

Москва, Минская улица, 2Гк1

2 100 006 ₽

Москва, Минская улица, 2Гк1

Округ

[ЗАО, район Раменки](#)

Улица

[улица Минская](#)

Офис

Общая площадь

648 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

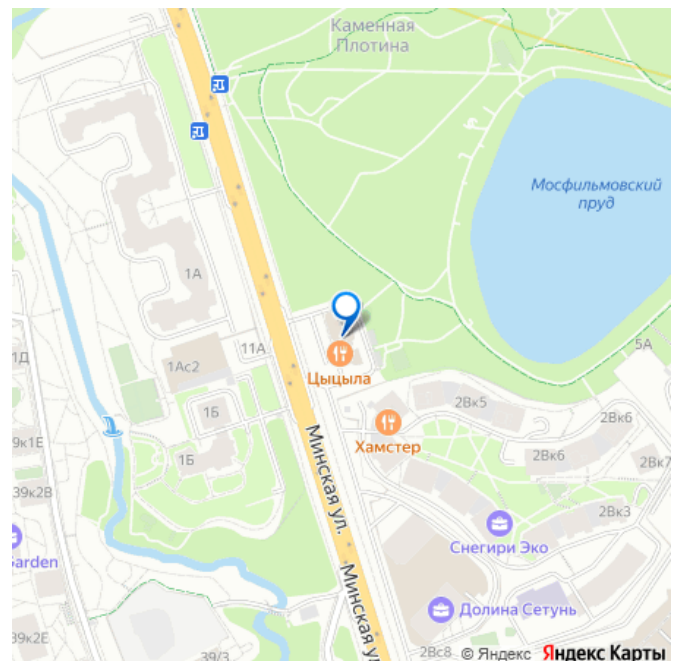
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ID: L12577 Офис в БЦ Кутузофф Холл на Минской улице. Площадь: 648 кв.м Этаж: 2-й этаж, отдельный вход Количество рабочих мест: до 110 сотрудников Планировка: Смешанная, выполнено профессиональное зонирование и качественная отделка: - 4 open-space зоны (свободная планировка). - 3 больших переговорных комнат для совещаний и презентаций. - 2 vip-кабинета. - Просторный ресепшн для приема гостей. - Вместительные гардеробные и практичные кладовые помещения. - Современные санузлы. - Зоны отдыха и общения. -

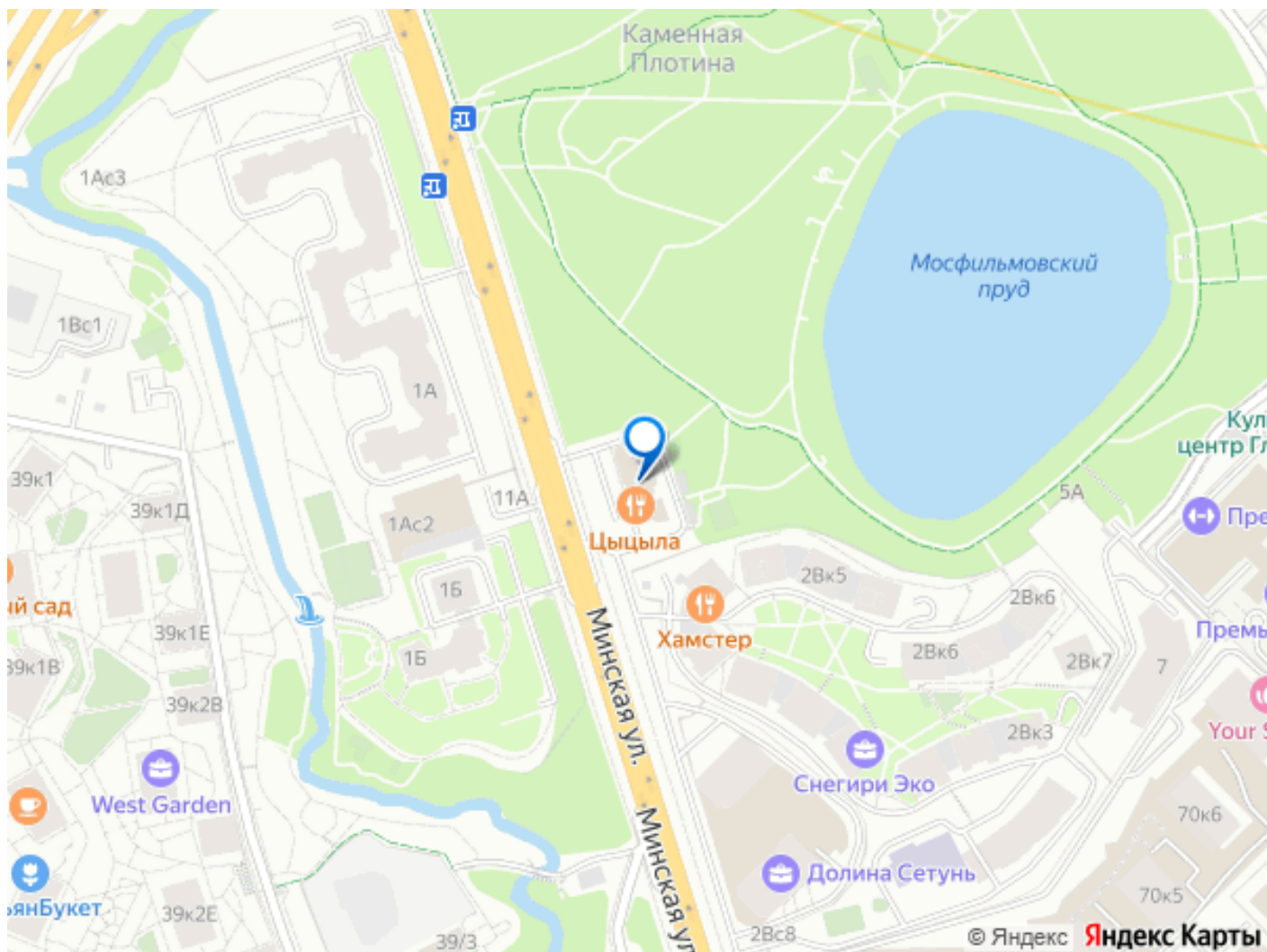
для заметок



Серверная. - Большая, полностью
оборудованная кухня для комфортного
приема пищи сотрудниками с балконом в
сторону зелёной зоны Состояние: Готов к
въезду с 11 ноября 2025 г. Арендная плата: 2
100 000 руб./мес (включая эксплуатацию,
УСН) Коммунальные услуги: Оплачиваются по
счетчикам Охрана: Круглосуточная охрана,
система контроля управления доступом
(СКУД) Инфраструктура здания и окружения:
Современное здание бизнес-центра класса А
с развитой инфраструктурой Парковка:
Наземная охраняемая парковка Транспортная
доступность: Метро Минская (5 минут
пешком) Системы в здании: Приточно-
вытяжная вентиляция, центральное
кондиционирование, современная пожарная
сигнализации Преимущества: Прямая аренда
от собственника. Без комиссий и скрытых
платежей. Престижное расположение
Звоните прямо сейчас для организации
показа! *Количество рабочих мест
рассчитано исходя из нормы от 5,5 до 8 м² на
человека.







Move.ru - вся недвижимость России