

Москва, набережная Пресненская, 12

6 300 005 ₽

Москва, набережная Пресненская, 12

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Офис

Общая площадь

649 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Бизнес-центр «Башня Федерация» класса А

Площадь: 649 м2 Арендная ставка: 116 487 р.

за м2 в год Стоимость площади в месяц: 6

300 005,2 р. Система налогообложения: УСН

Готовность: готово к въезду Этаж: 27

Планировка: смешанная Наличие с/у: , На

этом же этаже Статус: свободен

Характеристики здания Адрес: Пресненская

набережная, 12, Москва Класс: А Площадь

здания: 208 660 м2 Полезная площадь: 208

660 м2 Этажность: 97 Налоговая: 3 Год

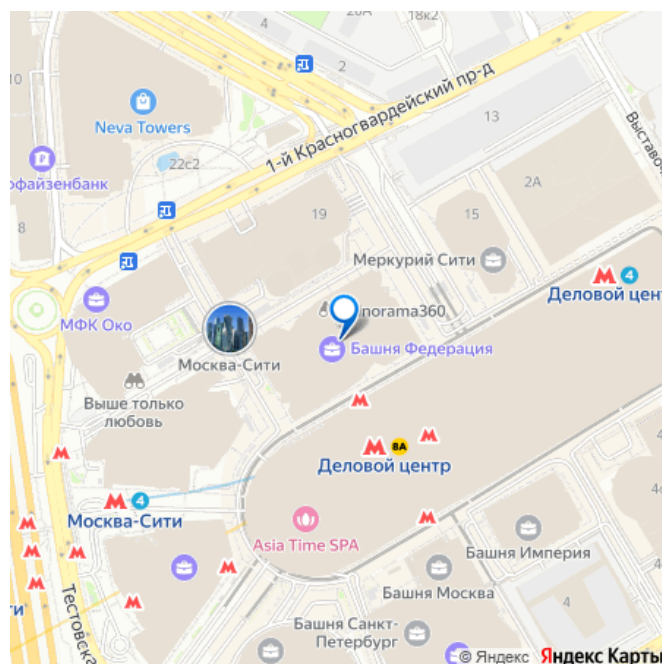
постройки: 2017 Безопасность: Охрана,

Контрольно-пропускной пункт, Сигнализация,

Видеонаблюдение, СКУД (электронные

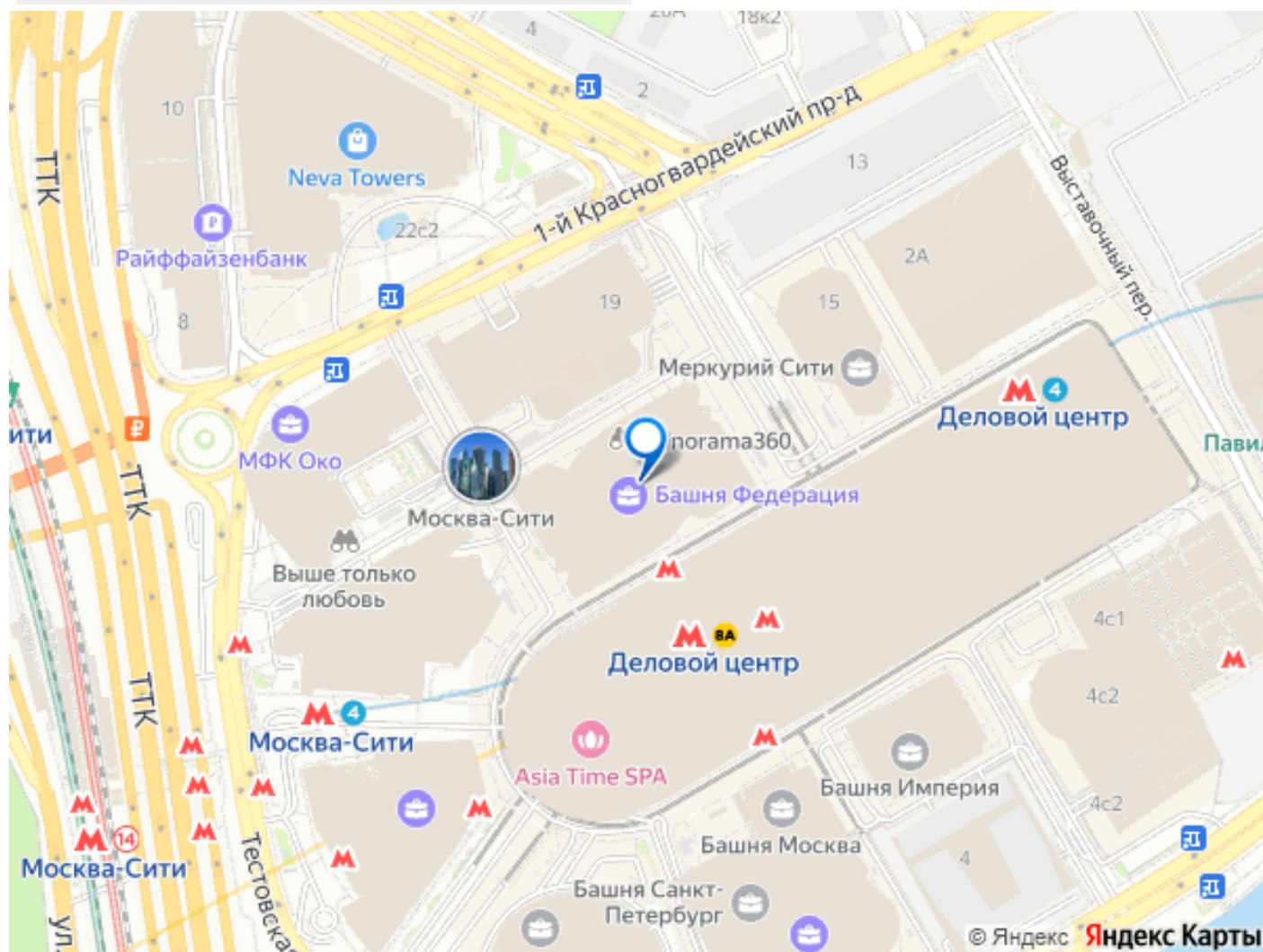
пропуска) Парковка: Платная открытая, На

для заметок



прилегающей территории, Подземная
Видовой офис с отделкой и мебелью,
планировка: open space, кабинеты, кухня.





Move.ru - вся недвижимость России