

Создано: 03.03.2026 в 18:21

Обновлено: 03.03.2026 в 18:21

Москва, Новослободская ул, 45б

**1 298 000 ₺**

Москва, Новослободская ул, 45б

Улица

[улица Новослободская](#)

## Офис

Общая площадь

649 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

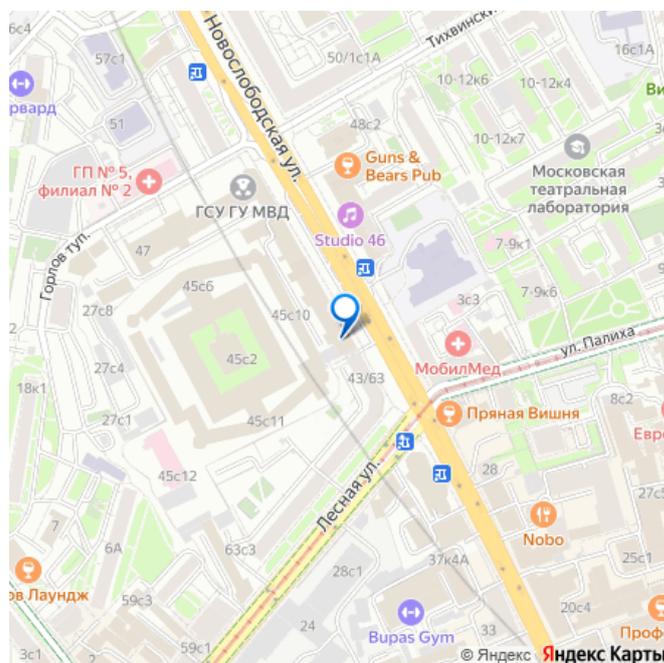
Предлагается в аренду офисное помещение площадью 649 кв.м. класса В в БЦ «Новослободский Loft», который расположен в бывшей промышленной постройке XX века. После реконструкции 2012 года в здании было полностью заменено инженерно-техническое оснащение, сделан капитальный ремонт. Локация: БЦ «Новослободский Loft» одинаково удобен в отношении транспортной и пешей доступности: - в непосредственной близости от комплекса находятся станции метро «Новослободская», «Менделеевская», «Савеловская» - прямо рядом с входом в бизнес-центр — остановки автобусов, трамваев - неподалеку располагаются

<https://move.ru/objects/9290761537>

**Fortex Group - крупнейшая база проверенных офисов, Fortex Group - крупнейшая база проверенных офисов**

**89251234567**

для заметок

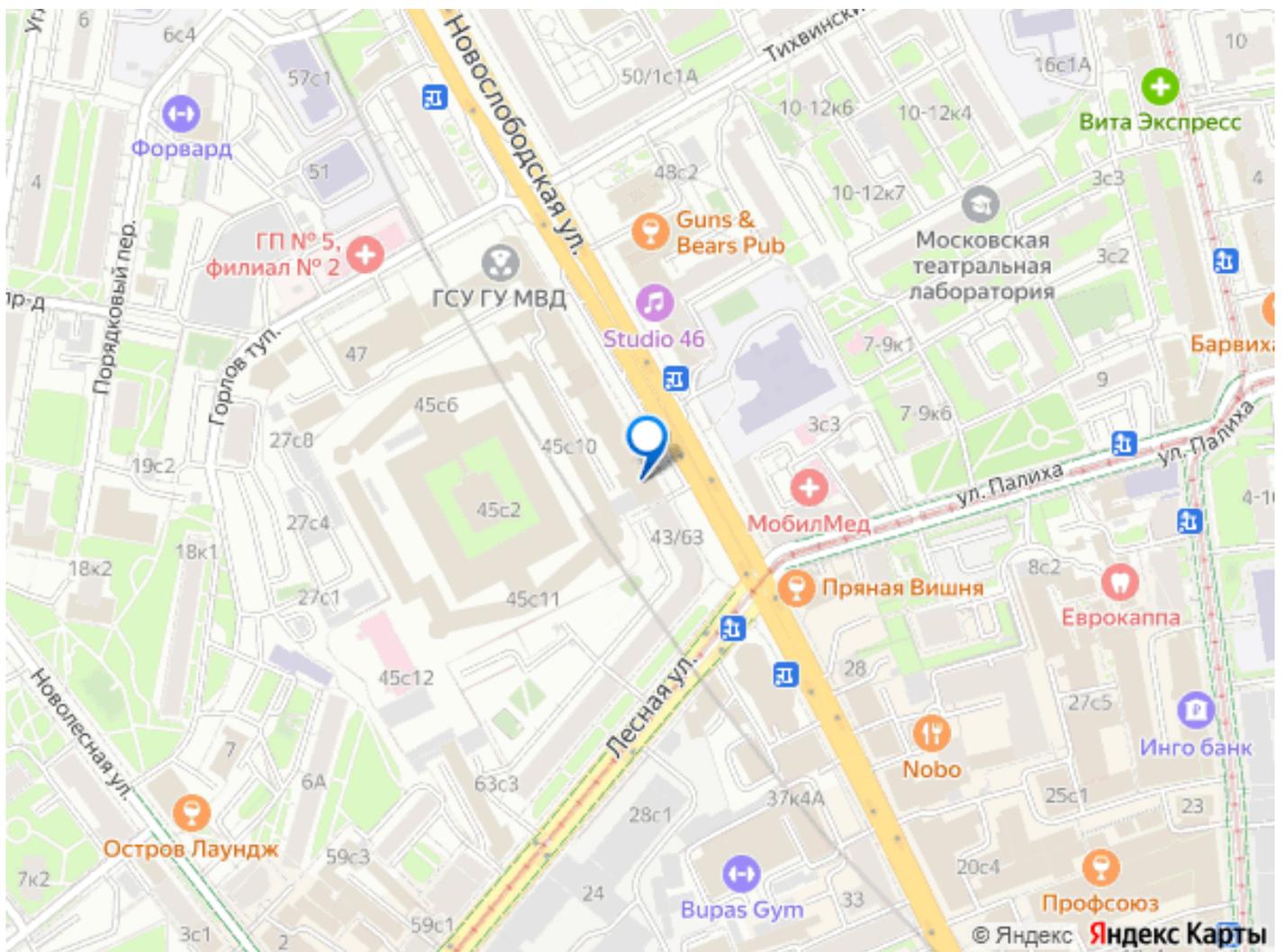


прямые съезды на Садовое и Третье транспортное кольцо. Инфраструктура: - Развитая инфраструктура района, где находится «Новослободский Loft» включает в себя торговый центр, многочисленные магазины, аптеки, салон красоты - В самом здании бизнес-центра работают бюджетные кафе и столовая, установлены банкоматы - На территории бизнес-центра «Новослободский Loft» предусмотрена наземная открытая парковка

О бизнес центре: - Приточно-вытяжная вентиляция - Центральное кондиционирование - Пожарная сигнализация - При входе действует пропускной режим, работает круглосуточная охрана - В офисные помещения проведены оптоволоконные линии связи, сеть Интернет, цифровая телефония. Возможность заключения контракта в соответствии с 44ФЗ по госзакупкам. Напишите в чат Авито и получите презентацию в течение 10 минут в мессенджер или на почту с фотографиями и планировкой, - - - - - Fortex Group - Ваш персональный гид по рынку офисной недвижимости. Крупнейшая база проверенных офисов в Москве. Более 12000 офисов. Наши эксперты подберут для вашего бизнеса офис, который учитывает бюджет, локацию и площадь. Свяжитесь с нами и делегируйте поиск офиса специалистам! Подберем идеальный вариант за 24 часа.







Move.ru - вся недвижимость России