

Создано: 08.09.2025 в 15:45

Обновлено: 05.12.2025 в 04:20

Москва, проезд Ольминского, ЗАС3

85 000 ₽

Москва, проезд Ольминского, ЗАС3

Округ

[СВАО, Останкинский район](#)

Улица

[проезд Ольминского](#)

Офис

Общая площадь

64 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

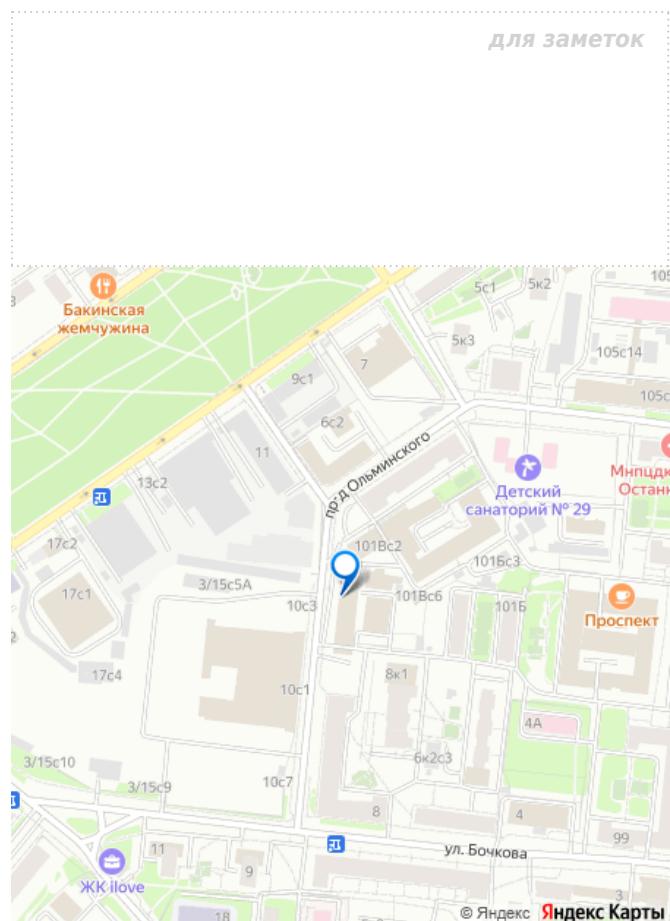
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Аренда офиса 64 кв.м недалеко от метро.

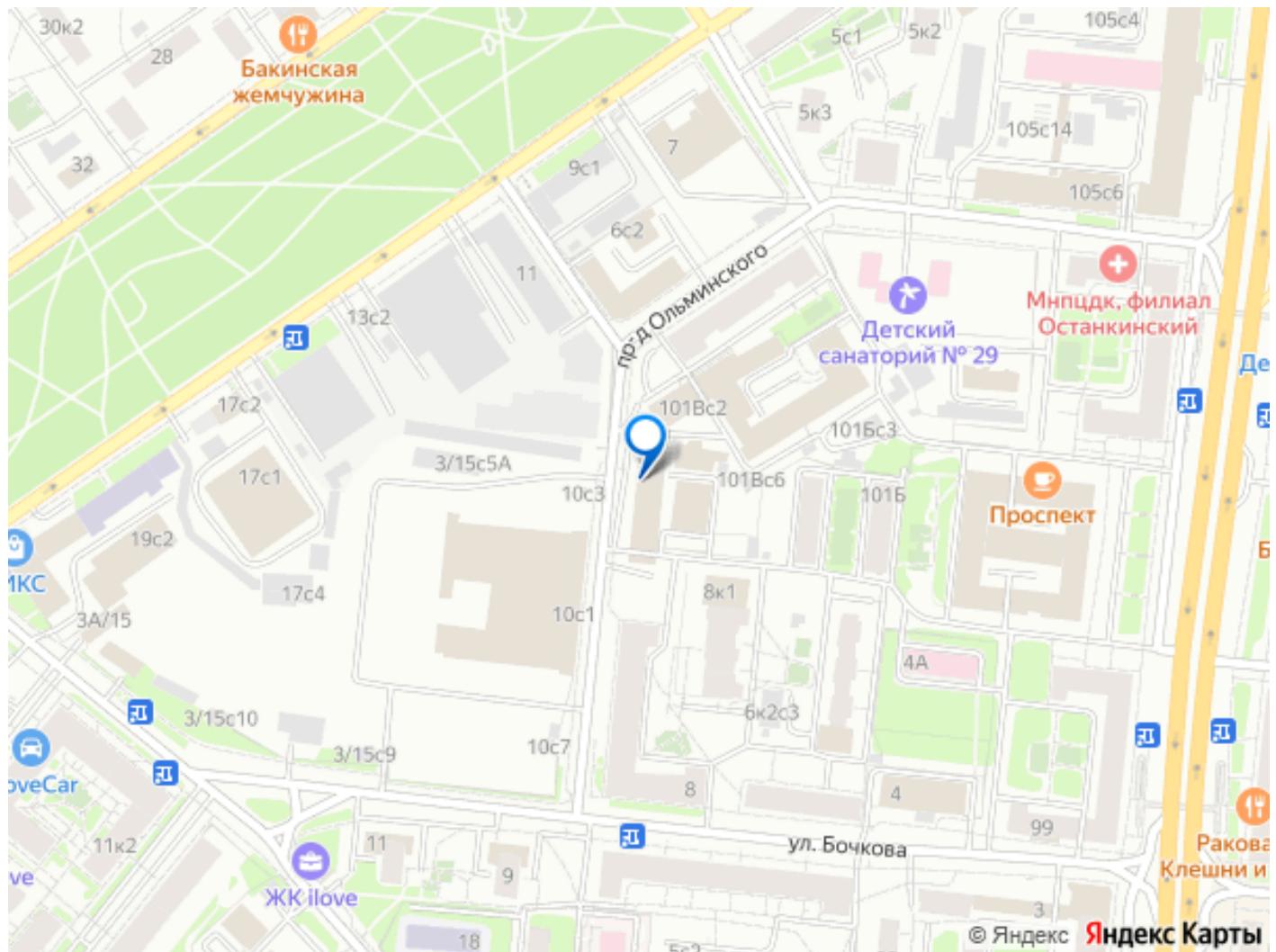
Состояние отделки — готово к въезду.

Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, не включая электроэнергию. В арендную ставку не входит: НДС, электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка офиса, уборка общих мест. • планировка в офисе: кабинетная; • кондиционер: в каждом офисе; • вентиляция: есть; • сан.узел в офисе: есть; • условия договора: 11 мес, Предоплата



первого месяца и страховой депозит в размере месяца аренды; • налогообложение: УСН; • вход в здание: для арендаторов свободный, для клиентов свободный; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры.

Описание бизнес-центра: Всего в 7-ми минутах ходьбы от станции метро «Алексеевская» и в минуте езды от главной автомобильной артерии Москвы ТТК расположен деловой центр «Ольминского ЗА», который по градации коммерческой недвижимости относится к среднему классу «В». Высота потолков стандартная и составляет 3 метра.



Move.ru - вся недвижимость России