

Создано: 16.01.2026 в 13:05

Обновлено: 17.01.2026 в 04:21

<https://move.ru/objects/9288070739>

**Юлия Макарова, Юлия Макарова**

**79166125096**

**Москва, улица Кирпичные Выемки, 2к1**

**96 000 ₽**

Москва, улица Кирпичные Выемки, 2к1

Округ

[ЮАО, район Чертаново Южное](#)

Улица

[улица Кирпичные Выемки](#)

**Офис**

Общая площадь

64 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Сдается помещение в аренду под офис , склад , псн от собственника на ЛУЧШИХ УСЛОВИЯХ АРЕНДЫ в пешей доступности от метро Аннино (5 мин пешком).

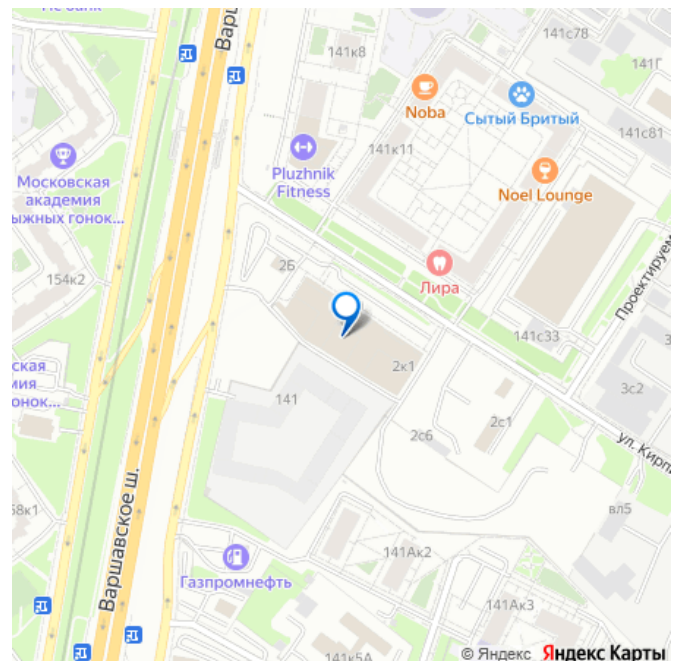
Индивидуальный подход к каждому клиенту!

Адрес: м. Аннино, ул. Кирпичные Выемки, д.2,

корп.1. Помещения расположены в бизнес-центре Южный Парк, год постройки 2010г.

Здание расположено в непосредственной близости от Варшавского шоссе и МКАД. От м. Аннино 5 мин. пешком. На территории наземная охраняемая парковка. Пропускная система в здание. Помещения оснащены

для заметок

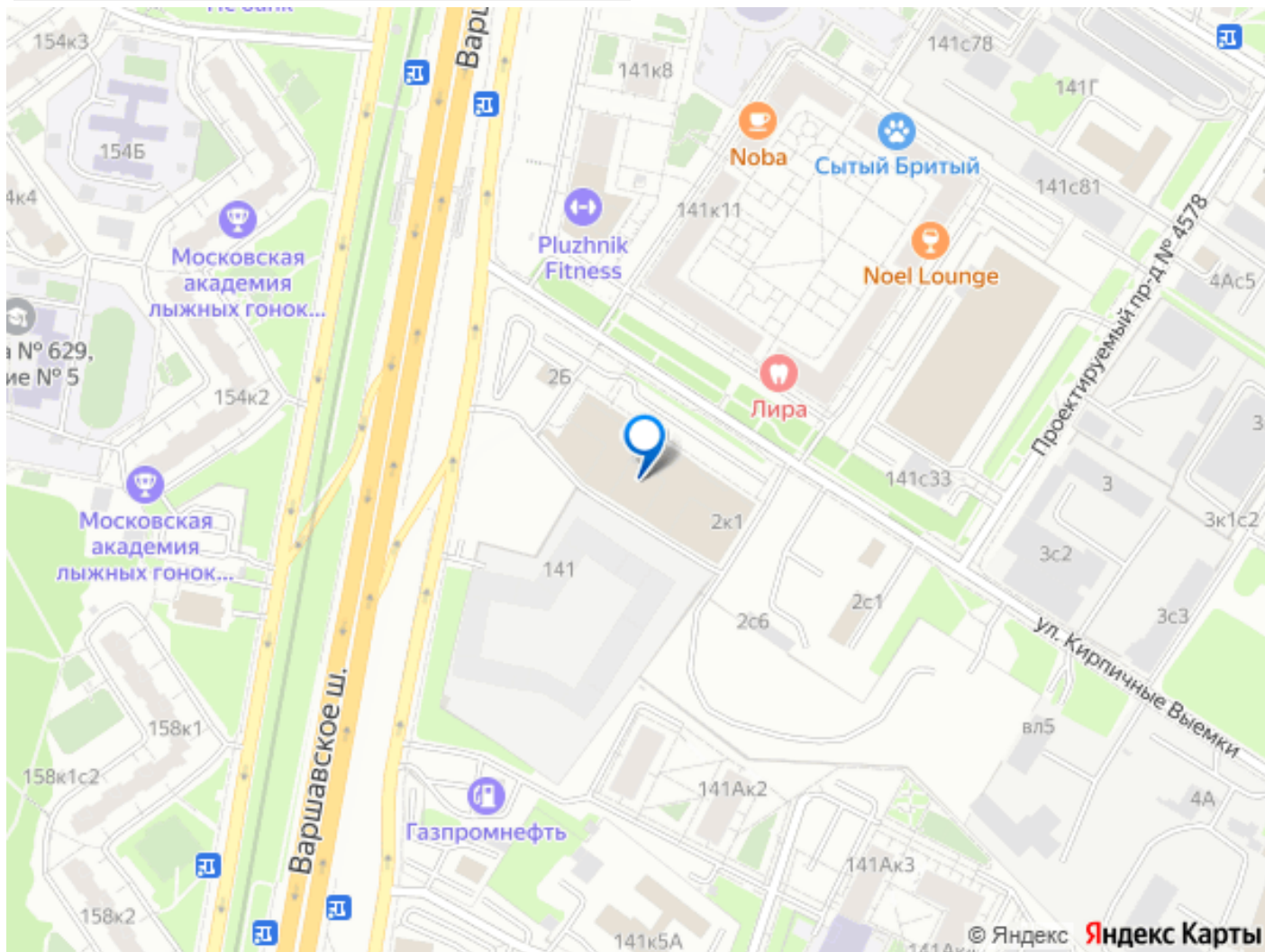


пожарной сигнализацией, отоплением, вентиляцией. Высота потолков 2,8м. Также в аренду включена уборка помещения 2 раза в неделю, вынос мусора ежедневно. Отдельно оплачивается: коммунальные платежи, интернет, телефония, парковка, пользование почтовым ящиком. Прямая аренда.

Минимальный срок договора 11 мес.

Предоставляется юридический адрес. На территории есть кафе-столовая. В соседнем здании несколько кафе, ресторанов. Также есть пункты быстрого питания у метро.





Move.ru - вся недвижимость России