

Создано: 12.08.2025 в 04:05

Обновлено: 16.01.2026 в 08:14

Москва, Кутузовский проспект, 36С4

1 625 000 ₽

Москва, Кутузовский проспект, 36С4

Округ

[ЗАО, район Дорогомилово](#)

Улица

[проезд Кутузовский](#)

Офис

Общая площадь

650 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

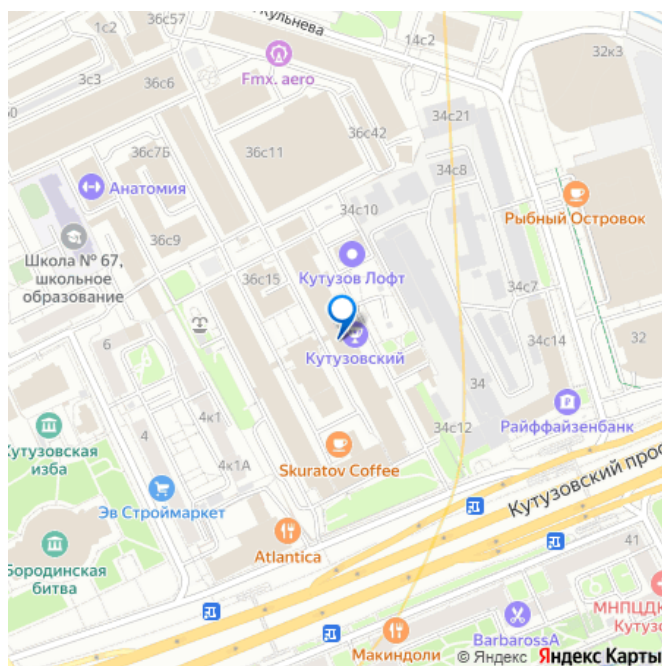
Сдаётся помещение от собственника под офис в Бизнес Парке «1МПЗ им. В.А. Казакова». Характеристики помещения:
Площадь: 650 кв.м 1-й этаж Высота потолков: 3.2 м. Назначение офис Планировка: смешанная Состояние помещения: готово к въезду Преимущества квартала: отличная транспортная доступность: станции метро Кутузовская, Парк Победы. МЦД Кутузовская; удобный выезд на Кутузовский проспект и ТТК; исторический индустриальный стиль Бизнес квартала; ландшафтный дизайн и благоустроенные зоны отдыха; огороженная

<https://move.ru/objects/9284051598>

Профис-недвижимость, Профис-недвижимость

79858680173

для заметок



и благоустроенная территория;
круглосуточная охрана и наземная парковка
(включая зарядные станции и велопарковки);
большое количество кафе, ресторанов и
столовых; три интернет провайдера на
выбор; круглосуточный доступ арендаторов в
помещения. Дополнительные услуги: служба
эксплуатации на территории для
оперативного решения текущих вопросов;
почасовая и бесплатная гостевая парковка;
медицинские центры, кинотеатр, лофт-
пространства и конференц-залы. В ставку
включен НДС. Отдельно оплачиваются
коммунальные платежи, клининговые услуги,
интернет, телефония. Налоговая: 30. Лот
000004095



