

Создано: 20.01.2026 в 18:25

Обновлено: 27.01.2026 в 14:22

<https://move.ru/objects/9288231391>

Олеся Тихонова, OF RU -  
коммерческая недвижимость  
**79804179231**

Москва, Сколковское шоссе, 43

**45 636 235 ₽**

Москва, Сколковское шоссе, 43

Округ

[ЗАО, Можайский район](#)

для заметок



## Офис

Общая площадь

6511 м<sup>2</sup>

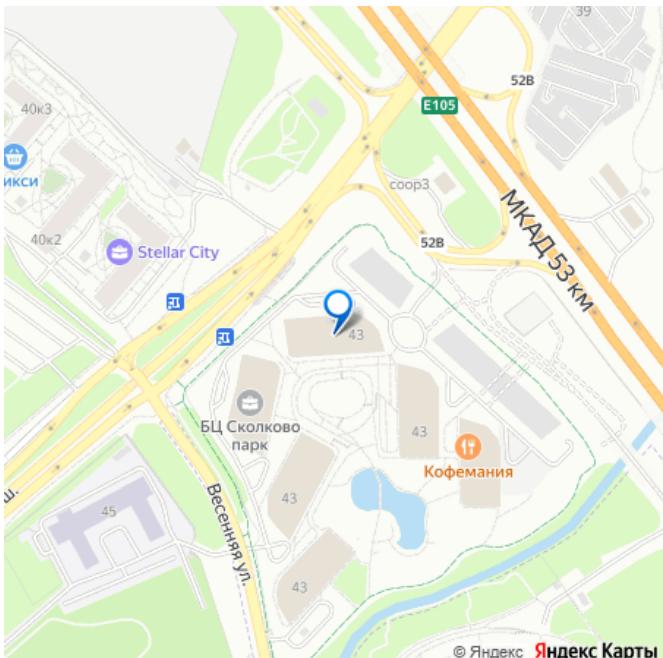
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду Офис в бизнес-центре «Сколково Парк Деловой квартал/ Заречье» по адресу: Москва, Сколковское шоссе, вл43. Рабочих мест: от 814 до 1446\*. Площадь: 6 511 м<sup>2</sup>.

Планировка: смешанная. Состояние: готовность к въезду с. Ставка (включая эксплуатацию): 84 109 руб. за м<sup>2</sup>/год. Арендная плата: 45 636 235 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 2, 6 из 6. Тип аренды: Прямая аренда. Охрана: круглосуточная охрана здания. Этот адрес

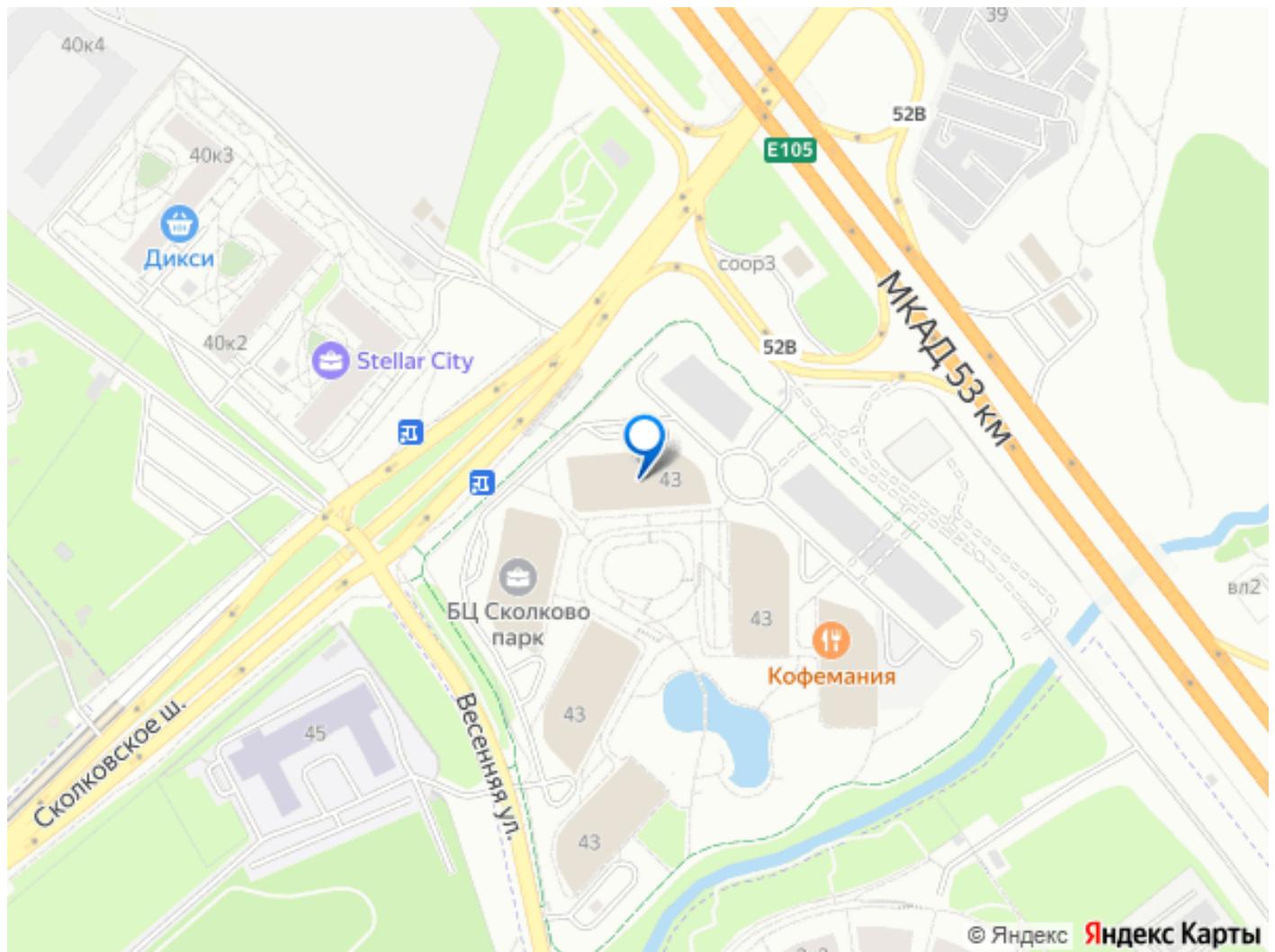
обслуживает налоговая 43. Парковка подземная. Системы здания: Вентиляция: приточно-вытяжная. Кондиционирование: центральное. Пожарная сигнализация: датчики пожаротушения. Этот лот состоит из нескольких помещений: 2693 кв. м., 2680 кв. м. и 1138 кв. м. >ID объекта - 020087.

\*Количество рабочих мест рассчитано автоматически: от 4,5 м<sup>2</sup> на человека до 8 м<sup>2</sup> на человека. Почему клиенты доверяют нам?

1. 12000 объектов коммерческой недвижимости Москвы и Области, включая эксклюзивные и внерыночные. 2. Работаем без комиссии и скрытых платежей. Вы заключаете договор напрямую с собственником. 3. Профессиональное сопровождение: консультации на каждом этапе, помошь в подборе оптимального решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой недвижимости. Не тратьте время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы оперативно организуем просмотр или подготовим подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России