

Создано: 06.08.2025 в 13:06

Обновлено: 23.12.2025 в 02:46

<https://move.ru/objects/9283894863>

**Биз-цен, Биз-цен**

**79327200365**

**Москва, улица Горбунова, 2С3**

**1 118 266 ₽**

Москва, улица Горбунова, 2С3

Округ

[ЗАО, Можайский район](#)

Улица

[улица Горбунова](#)

**Офис**

Общая площадь

652.3 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

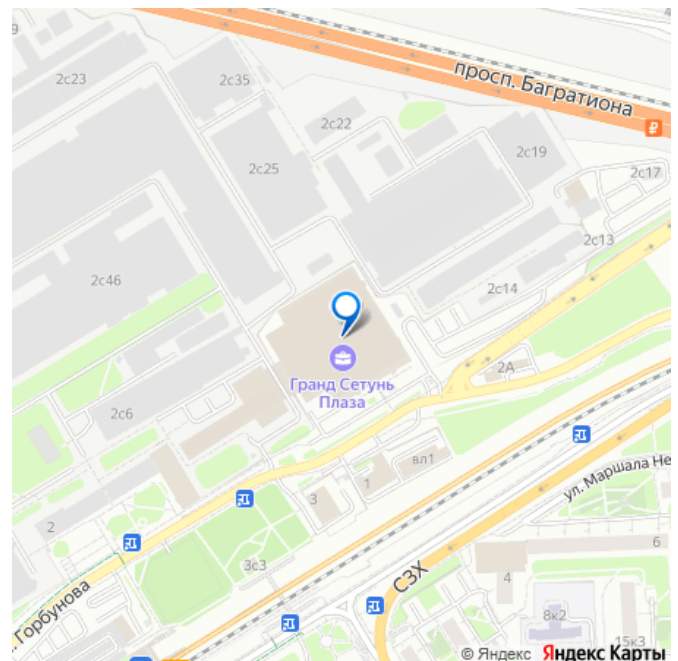
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

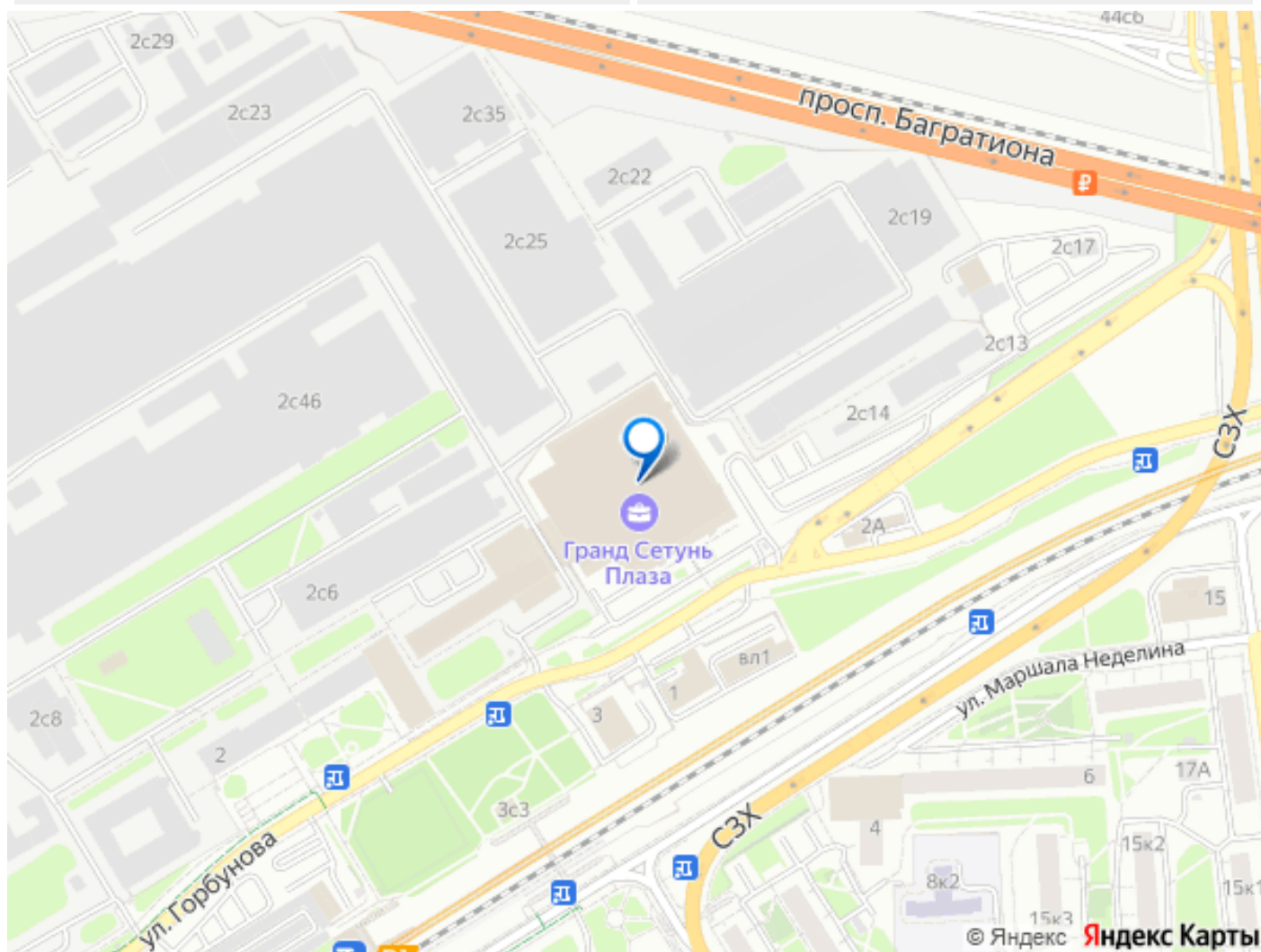
Сдается в аренду просторный офис 652.3 кв.м. Это офис содержит несколько помещений, которые располагаются на разных этажах. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, уборка общих мест. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для

для заметок



клиентов по документу; • интернет  
провайдеры: Звезда Телеком; • парковка: на  
территории БЦ; • здание работает:  
круглосуточно; Показы в рабочее время.  
Поможем провести переговоры по условиям  
аренды, удовлетворив все стороны. Для  
организации просмотра и для получения  
консультации по условиям аренды звоните.  
Для вас наши услуги абсолютно бесплатны —  
их оплачивают бизнес-центры. Описание  
бизнес-центра: Деловой центр «Гранд Сетунь  
Плаза» — это сочетание практичности и  
современного стиля в архитектуре, объект  
состоит из стекла и бетона. Рядом находится  
МКАД, район характеризуется прекрасной  
экологической обстановкой благодаря  
близости к обширной Ромашковской парковой  
зоне.





Move.ru - вся недвижимость России