

Создано: 19.02.2025 в 13:45

Обновлено: 15.02.2026 в 01:19

<https://move.ru/objects/9286302014>

Биз-цен, Биз-цен

79327200365

Москва, Старокалужское шоссе, 62

136 000 ₽

Москва, Старокалужское шоссе, 62

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)

Офис

Общая площадь

65.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

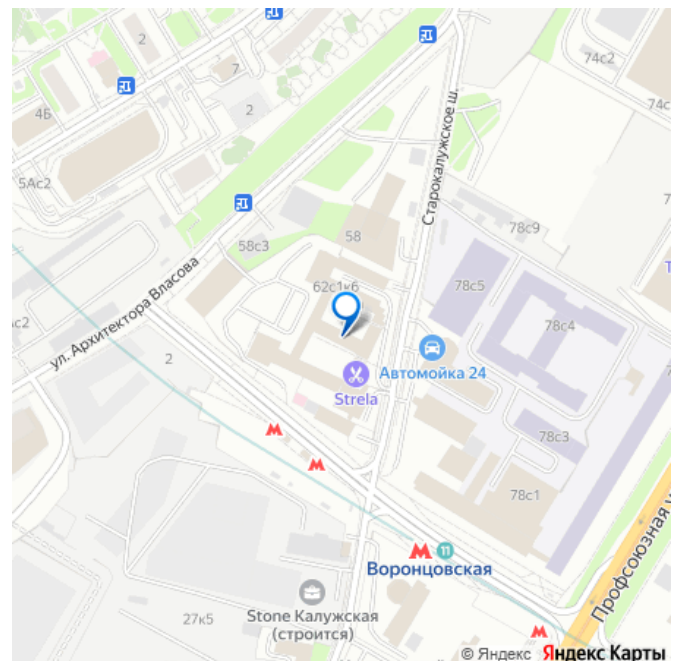
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагаем арендовать просторный офис 65.22 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: эксплуат.расходы, уборка офиса, интернет, услуга эксплуатации внутри помещения. • планировка в офисе: кабинетная; • кол-во кабинетов: 2; • кондиционер: в каждом офисе; • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и

для заметок



последний месяц; • налогообложение: НДС; •
вход в здание: для арендаторов свободный,
для клиентов по документу; • интернет
провайдеры: МТС, Вымпелком (Билайн),
Акадо, Телеком ТЗ, Телеком Инвест, НорсНет
(Городская Сеть), Вестколл, Эквант.; •
парковка: на территории БЦ; • здание
работает: 8:00...22:00, кроме выходных;
Покажем офис, ответив на все ваши вопросы.
Поможем провести переговоры по условиям
аренды, удовлетворив все стороны. Звоните.
Мы оперативно организуем просмотр
помещения в удобную для вас дату и ответим
на все интересующие вопросы. Для вас наши
услуги абсолютно бесплатны — их
оплачивают бизнес-центры.



