

🕒 Создано: 10.11.2025 в 08:18

Обновлено: 05.12.2025 в 08:42

Москва, улица Грузинский Вал, 10

2 798 750 ₽

Москва, улица Грузинский Вал, 10

Округ

ЦАО, Пресненский район

Улица

улица Грузинский Вал

Офис

Общая площадь

657 M²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

Коммерческая недвижимость

Описание

Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду офис в бизнес-центре «БЦ Электрический» по адресу: Москва, улица Грузинский Вал, 10.

Рабочих мест: от 83 до 146*. Площадь: 657

м2. Планировка: смешанная. Состояние:

готово к въезду. Ставка (включая

эксплуатацию): 51 119 руб. за м²/год.

Арендная плата: 2 798 750 руб./мес. Налог:

включая НДС. Коммунальные расходы:

оплачиваются по факту. Этаж: 2, 3 из 3. Тип

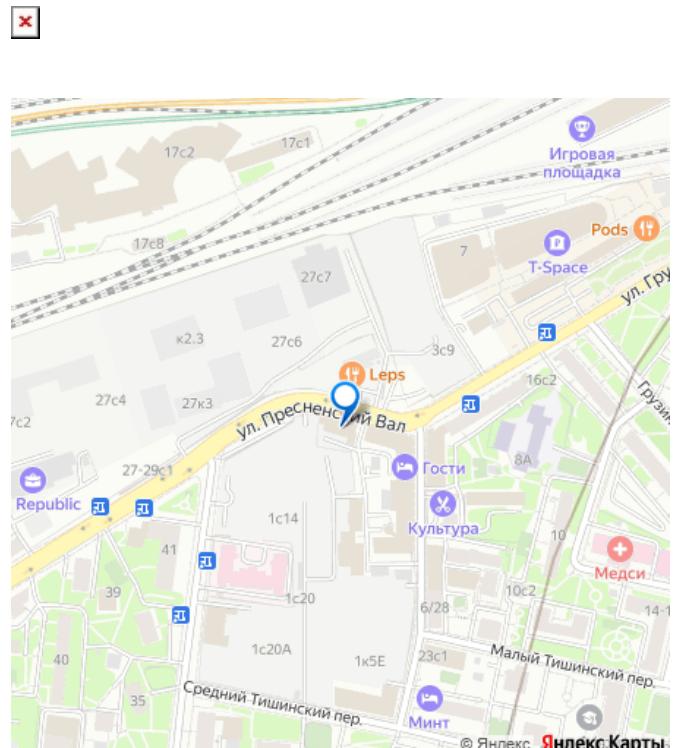
аренды: Прямая аренда. Охрана: система

<https://move.ru/objects/9286453417>

Милана Данилова, OF RU - коммерческая недвижимость

79804179231

для заметок



видео-наблюдения. Метро рядом: м. Белорусская в 7 минутах пешком. Этот адрес обслуживает налоговая 3. Парковка наземная. Системы здания: Вентиляция: приточно-вытяжная. Кондиционирование: центральное. Пожарная сигнализация: спринклерная система. >ID объекта - 21483S.

*Количество рабочих мест рассчитано автоматически: от 4,5 м² на человека до 8 м² на человека. Почему клиенты доверяют нам?

1. 12000 объектов коммерческой недвижимости Москвы и Области, включая эксклюзивные и внерыночные. 2. Работаем без комиссии и скрытых платежей. Вы заключаете договор напрямую с собственником. 3. Профессиональное сопровождение: консультации на каждом этапе, помошь в подборе оптимального решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой недвижимости. Не тратьте время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы оперативно организуем просмотр или подготовим подборку объектов.



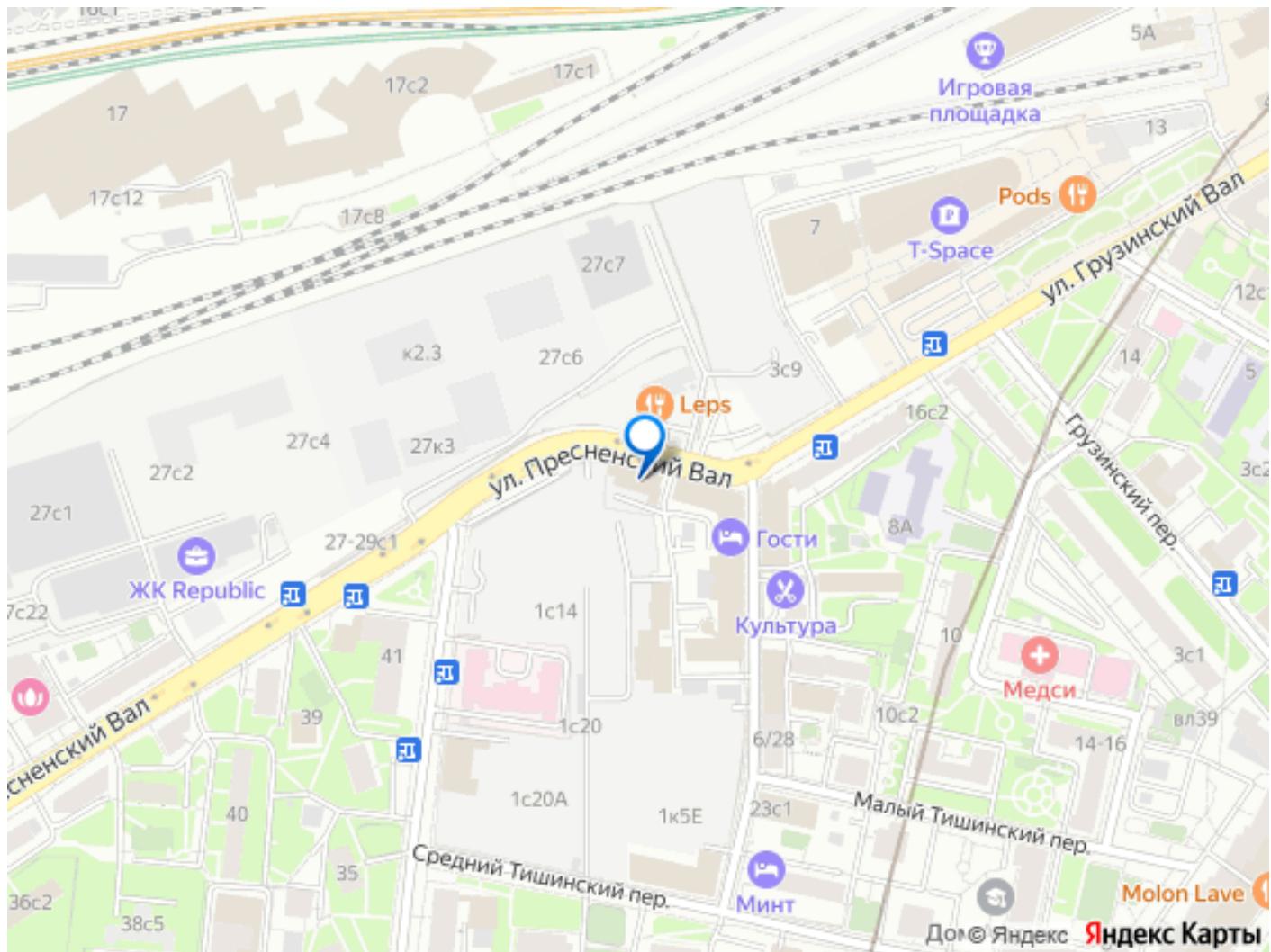
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России