

Создано: 22.08.2025 в 13:04

Обновлено: 21.01.2026 в 01:03

<https://move.ru/objects/9284320810>**Биз-цен, Биз-цен****79327200365****Москва, улица Руставели, 14С6****124 362 ₽**

Москва, улица Руставели, 14С6

Округ

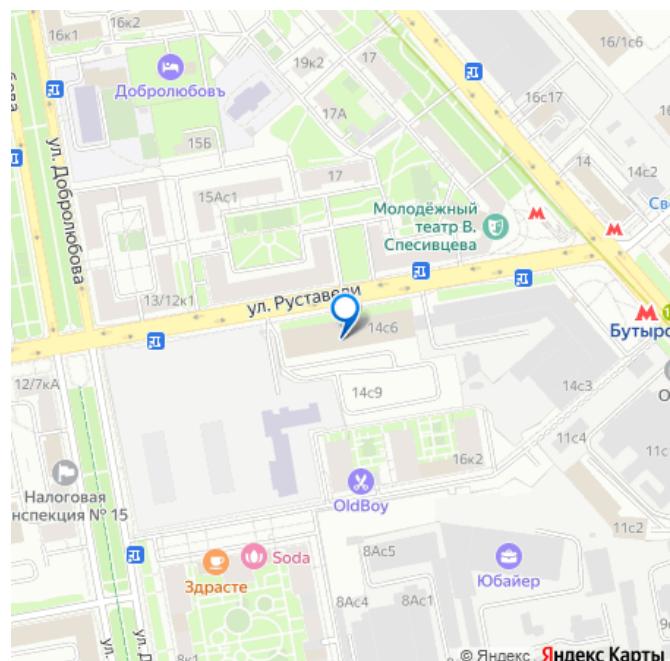
для заметок

[СВАО, Бутырский район](#)

Улица

[улица Руставели](#)**Офис**

Общая площадь

65.8 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Аренда офиса от собственника 65.8 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка офиса, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: интернет. • планировка в офисе: кабинетная; • кол-во кабинетов: 3; • кондиционер: частично; • вентиляция: нет; • сан.узел в офисе: нет; •

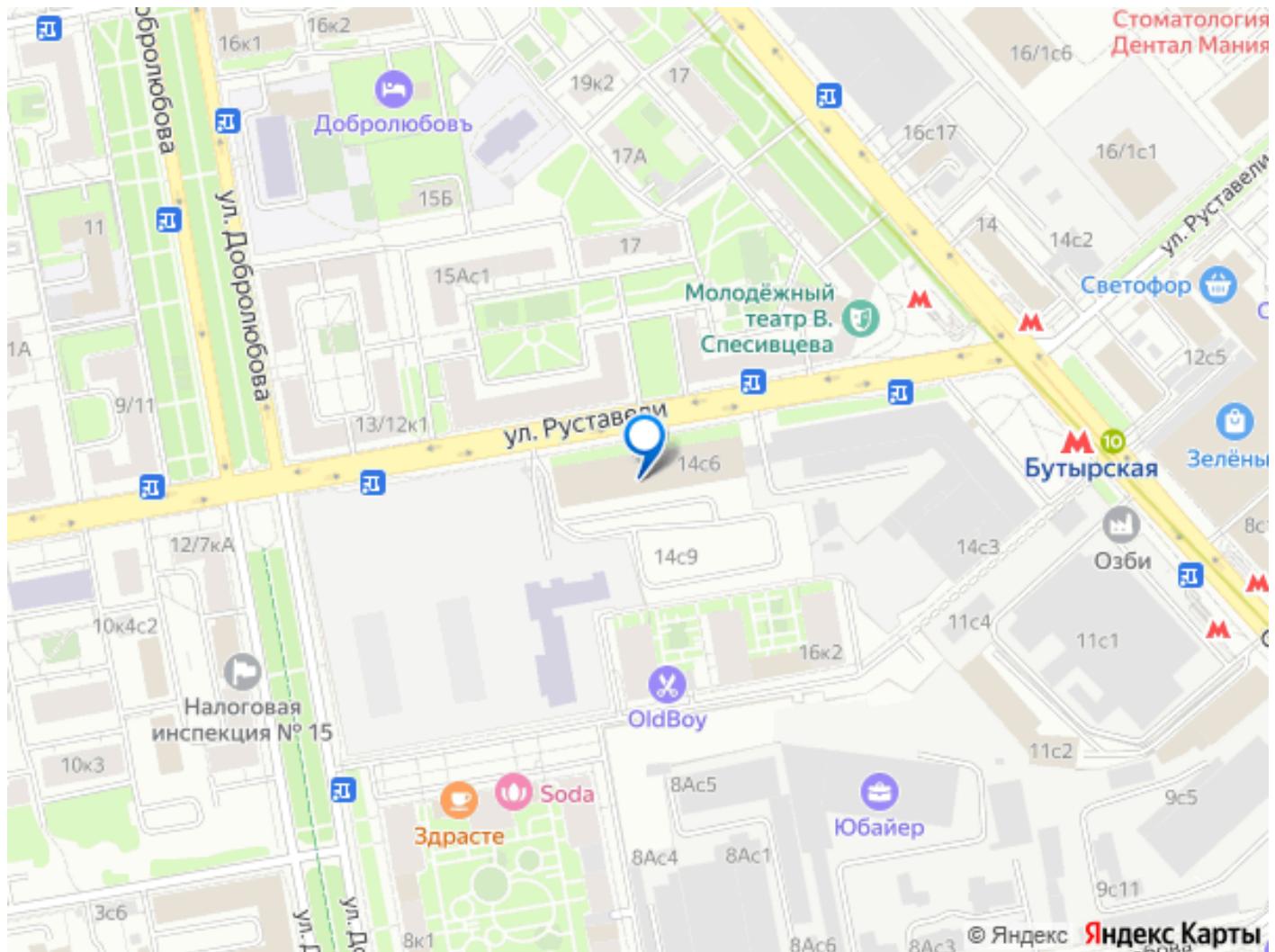
условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; •

налогообложение: НДС или УСН; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Наука Связь, АТЭЛ, ВестКолл, Комплексные коммуникации, Старлинк; •

парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Бизнес-центр «Антэк» находится в Бутырском районе. Удобное перемещение по БЦ «Антэк» возможно с помощью лифтов, причем для перевозки грузов предусмотрены специальные лифты. Арендаторы могут взять в аренду офис в «Антэк», который будет соответствовать классу «В».







Move.ru - вся недвижимость России