

Создано: 16.01.2026 в 07:56

Обновлено: 18.01.2026 в 08:46

Москва, Валовая улица, 35

4 816 560 ₽

Москва, Валовая улица, 35

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

Улица

[улица Валовая](#)

Офис

Общая площадь

658 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

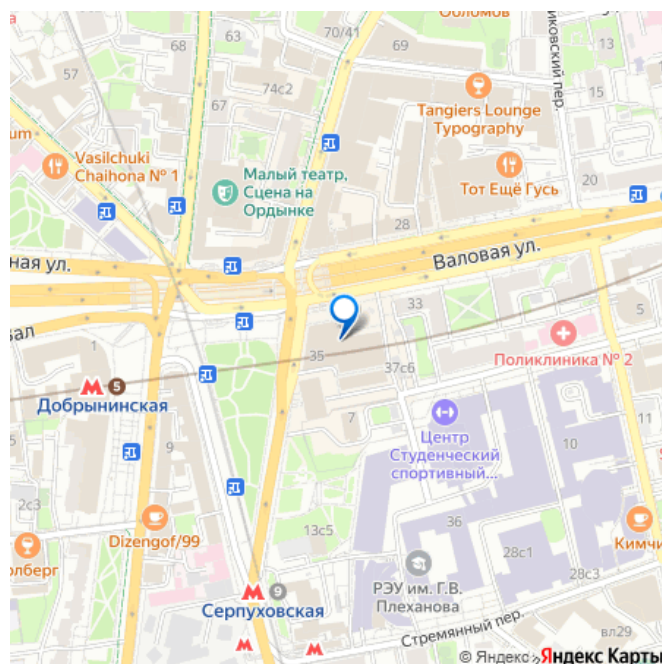
Офисное помещение 658 кв. м в бизнес-центре Wall Street. Объект скоро освободится. Успеите забронировать на выгодных условиях. Готовность ко въезду уточняется по запросу. Округ: Центральный (ЦАО). Район: Замоскворечье. Ближайшие станции метро: Серпуховская, Добрынинская, Павелецкая. Характеристики: - Класс: А; - Арендопригодная площадь: 20495; - Код налоговой: 05; - Размер типового этажа: 2700; - Высота потолков: 3.9 м; - Наличие лифта: Есть; - Кол-во мест наземного паркинга: 11; - Кол-во мест подземного паркинга: 226; - Шаг

<https://move.ru/objects/9288044953>

Bright Rich Moscow, Bright Rich Moscow

79152664129

для заметок



колонн: 8х8 м. Арендная ставка: 87 840
руб./кв. м в год. Финансовые условия: -
Оплачивается отдельно: Электроэнергия,
Интернет, Коммунальные услуги, Телефония,
Уборка; - В стоимость включено: ОПЕХ, НДС; -
Налог: Включая НДС. Без комиссии и скрытых
платежей для арендатора. Готовы
оперативно организовать просмотр в удобное
время, предоставить PDF-презентацию и
план. Точное местоположение объекта можно
найти по данным координатам:
55.729158,37.626179 ID = c_1786087



