

Создано: 16.01.2026 в 15:20

Обновлено: 16.01.2026 в 15:17

<https://move.ru/objects/9288070686>

Ирина Мирзаева, Рентавик

79337869418

Москва, Валовая улица, 35

4 816 560 ₽

Москва, Валовая улица, 35

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

Улица

[улица Валовая](#)

Офис

Общая площадь

658 м²

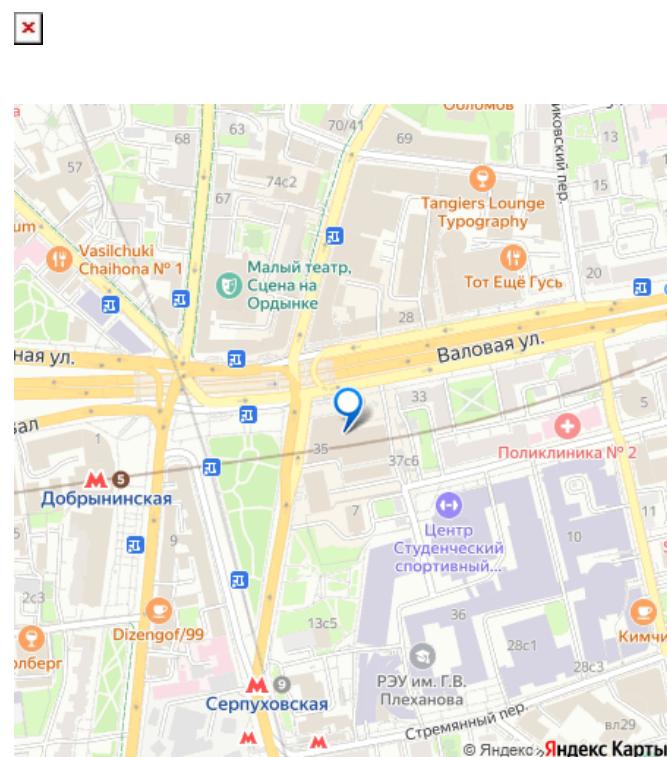
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Показ в удобное время. С АГЕНТАМИ
РАБОТАЕМ. ПЛАТИМ ВОЗНАГРАЖДЕНИЕ.
Современный бизнес-центр, расположенный
в одном из наиболее востребованных районов
Москвы - Замоскворечье, на 1-ой линии
Садового кольца, в пешей доступности от
станции метро Добрынинская. Деловой центр
состоит из двух 8-этажных строений,
выполненных в стиле Хай-Тек. Налоговая: 05.
Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-
вытяжная. Кондиционирование:
Центральное. Безопасность: Круглосуточная
охрана, Контроль доступа, Система

пожаротушений, Видеонаблюдение.

Парковка: Подземная, Наземная. Описание помещения: Корпус Б. Расположено на 7 и 8 этаж. 7 этаж - 363 м2. 8 этаж - 295 м2.

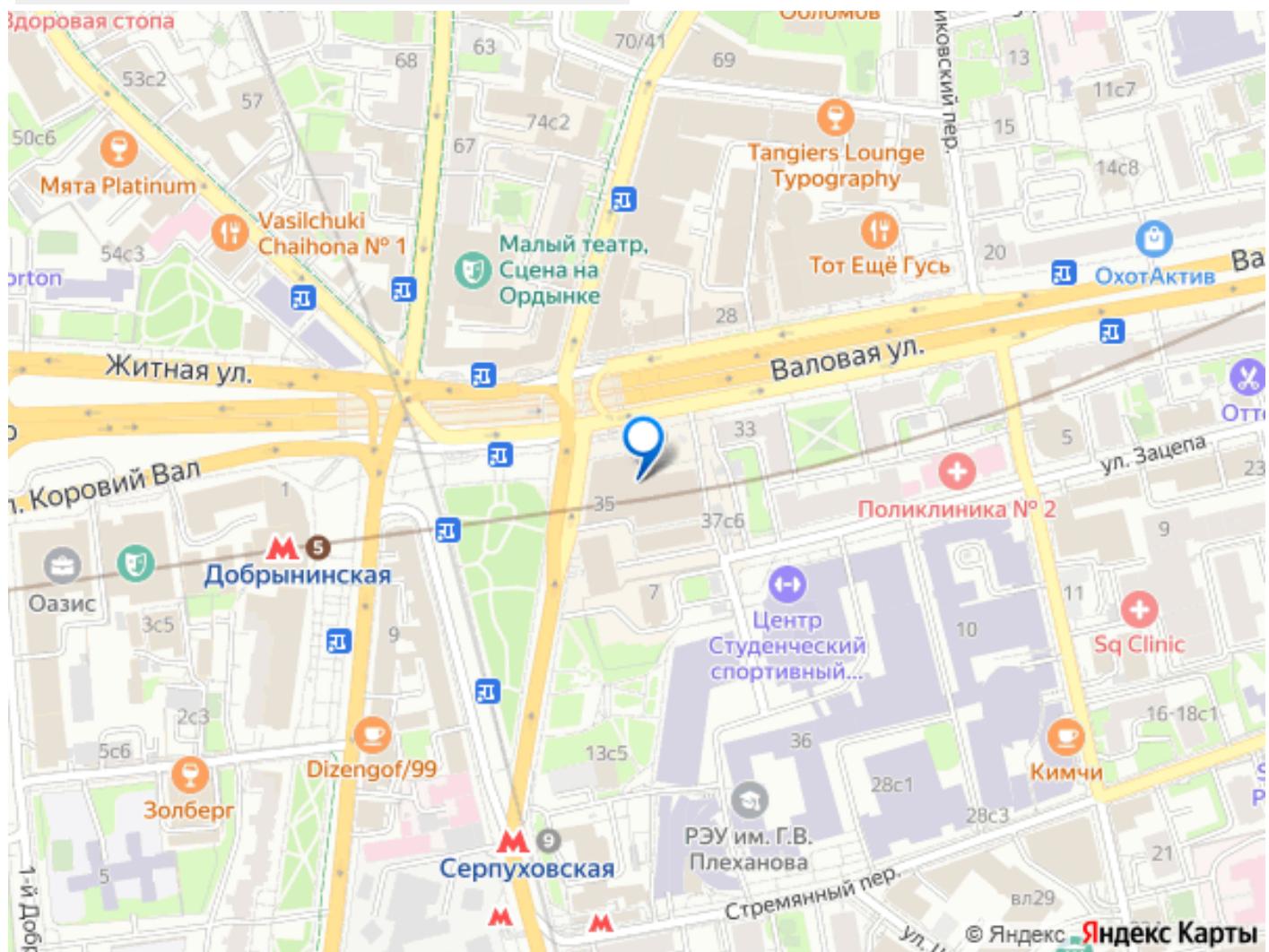
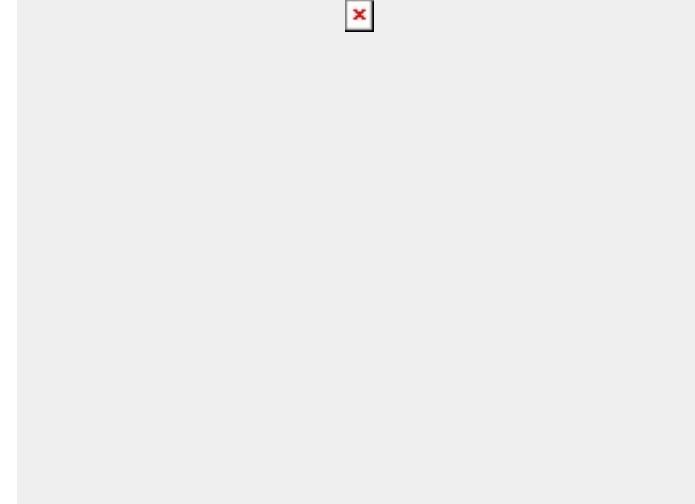
Офисное помещение с качественной отделкой. Рассчитано на 60 рабочих мест.

Готово к въезду с 01.04.2026 года.

Планировка: открытая. Офисная отделка.

Лофт. Тип налогообложения: С НДС. Лот 83099-87





Move.ru - вся недвижимость России