

Создано: 16.01.2026 в 15:20

Обновлено: 16.01.2026 в 15:17

<https://move.ru/objects/9288070686>

**Ирина Мирзаева, Рентавик**

**79337869418**

**Москва, Валовая улица, 35**

**4 816 560 ₽**

Москва, Валовая улица, 35

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

Улица

[улица Валовая](#)

**Офис**

Общая площадь

658 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

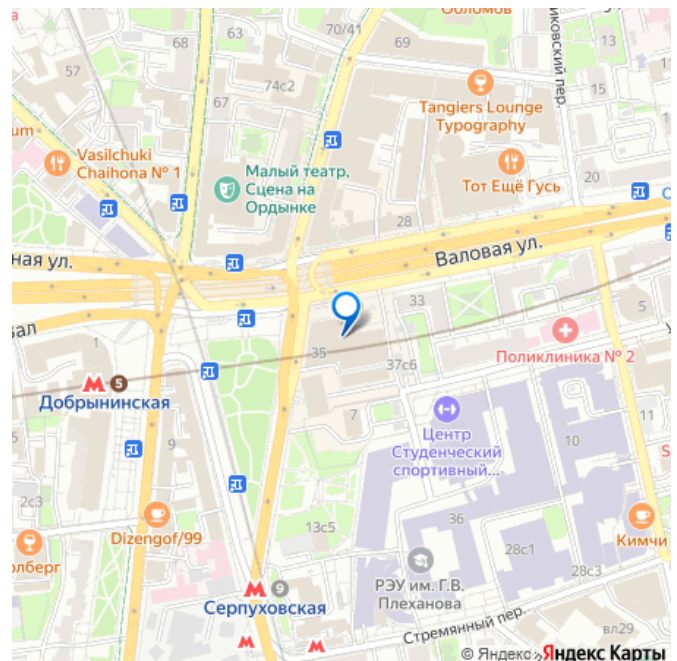
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Показ в удобное время. С АГЕНТАМИ РАБОТАЕМ. ПЛАТИМ ВОЗНАГРАЖДЕНИЕ. Современный бизнес-центр, расположенный в одном из наиболее востребованных районов Москвы - Замоскворечья, на 1-ой линии Садового кольца, в пешей доступности от станции метро Добрынинская. Деловой центр состоит из двух 8-этажных строений, выполненных в стиле Хай-Тек. Налоговая: 05. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Центральное. Безопасность: Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система

для заметок



пожаротушений, Видеонаблюдение.

Парковка: Подземная, Наземная. Описание  
помещения: Корпус Б. Расположено на 7 и 8  
этаж. 7 этаж - 363 м2. 8 этаж - 295 м2.

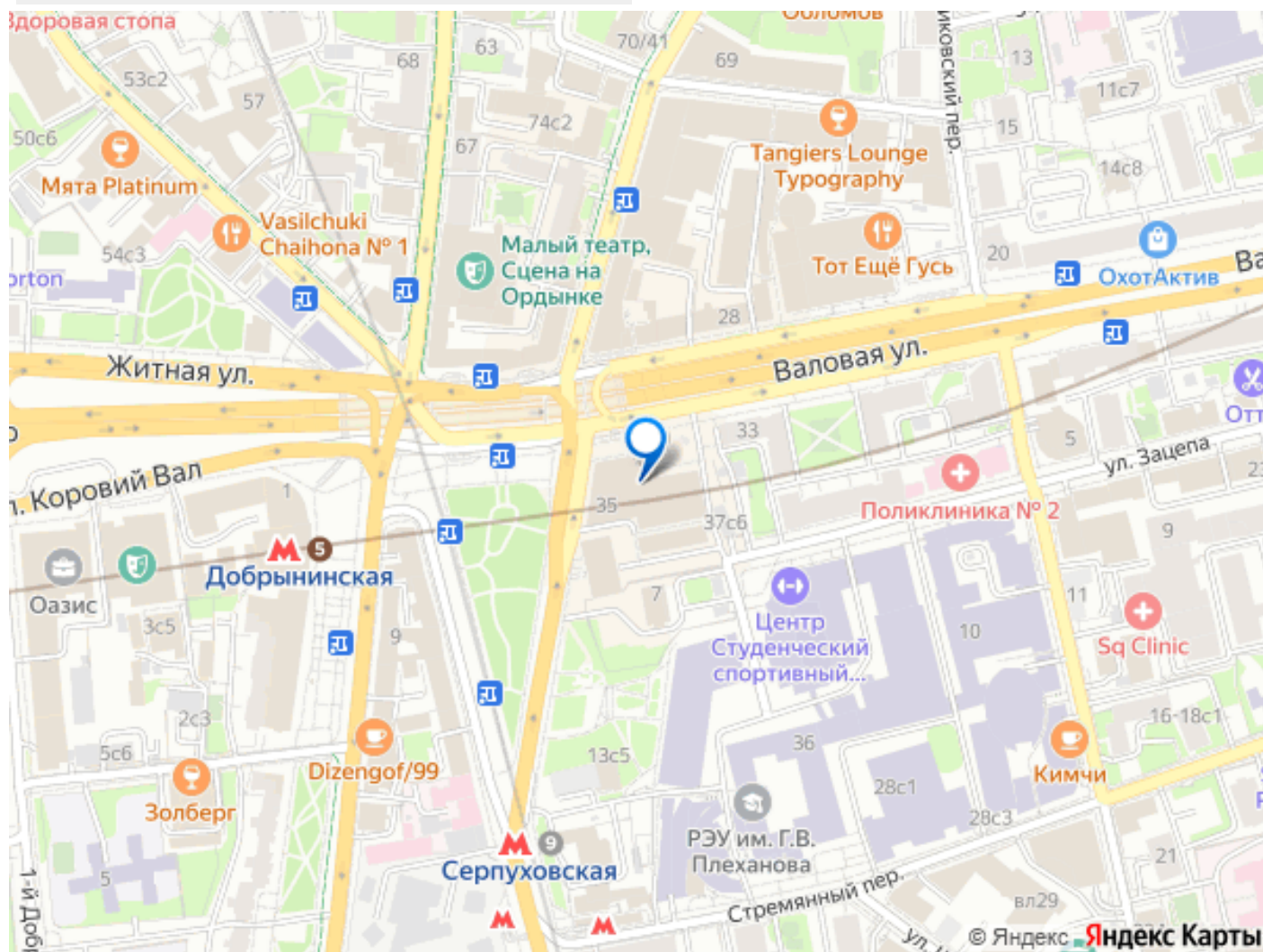
Офисное помещение с качественной  
отделкой. Рассчитано на 60 рабочих мест.

Готово к въезду с 01.04.2026 года.

Планировка: открытая. Офисная отделка.

Лофт. Тип налогообложения: С НДС. Лот  
83099-87





Move.ru - вся недвижимость России