

Создано: 12.02.2026 в 13:24

Обновлено: 12.02.2026 в 13:47

<https://move.ru/objects/9289946132>

Евгений Пономарёв, Barnes Moscow

79862482667

Москва, Валовая улица, 35Б

4 737 600 ₽

Москва, Валовая улица, 35Б

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

Улица

[улица Валовая](#)

Офис

Общая площадь

658 м²

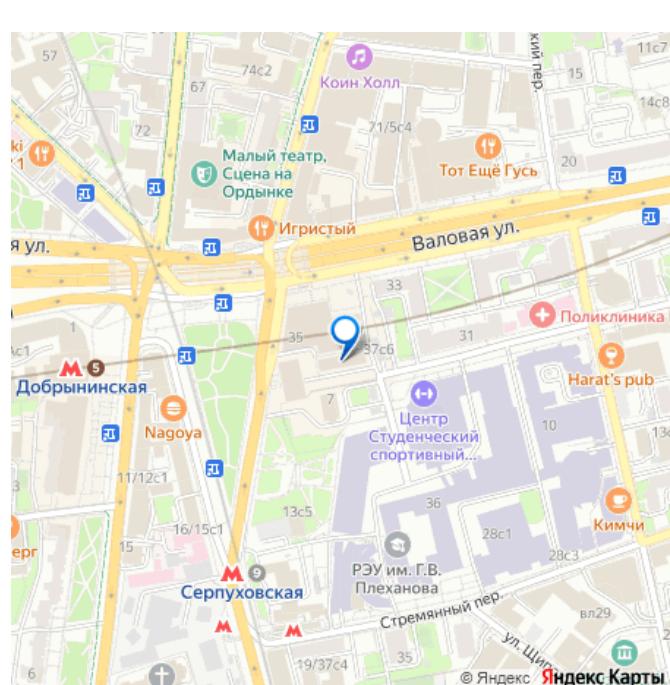
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

ID: 586916 Предлагается к аренде представительский офис на Добрынинской. Доступен для аренды в 1 апреля 2026 года. Бизнес-центр Wall Street класса PRIME расположен в ЦАО на первой линии Садового кольца. Три станции метро в пешей доступности. Для резидентов доступны Кофемания, кофейни Rockets и Bodro Общая площадь: 658 кв.м. Изолированные два этажа - 7-й и 8-й этажи корпуса В Персональный вход из лифта. Планировка смешанная Комфортное размещение до 60 сотрудников. Стоимость аренды в месяц: 4 737 600 рублей,

включая эксплуатационные расходы и НДС

Дополнительно оплачиваются коммунальные

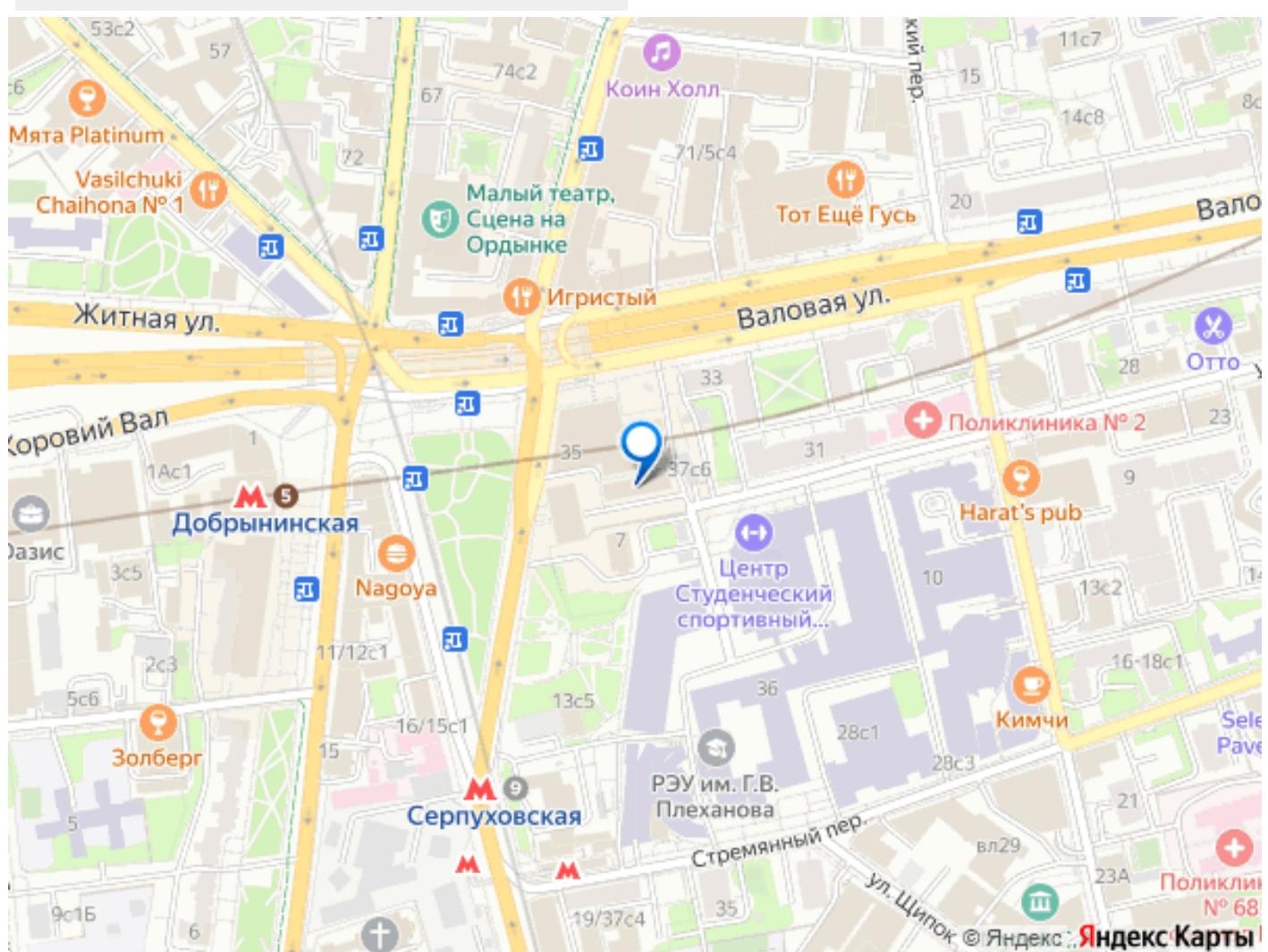
услуги, интернет и клининг. Есть

возможность аренды машино-мест на

подземном паркинге. Номер объекта:

#1/586916/14501





Move.ru - вся недвижимость России