

Создано: 26.12.2025 в 17:37

Обновлено: 17.02.2026 в 10:13

Москва, Огородный проезд, 16/1с5

**32 413 333 ₽**

Москва, Огородный проезд, 16/1с5

Округ

[СВАО, Бутырский район](#)

Улица

[проезд Огородный](#)

## Офис

Общая площадь

6592 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду Офис в бизнес-центре «БЦ Останкино» по адресу: г Москва, Огородный проезд, д 16/1 стр 5. Рабочих мест: от 824 до 1464\*. Площадь: 6 592 м2. Планировка: смешанная. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 59 005 руб. за м2/год. Арендная плата: 32 413 333 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: включены в арендную ставку. Этаж: 6, 7 из 12. Тип аренды: Субаренда. Охрана: система

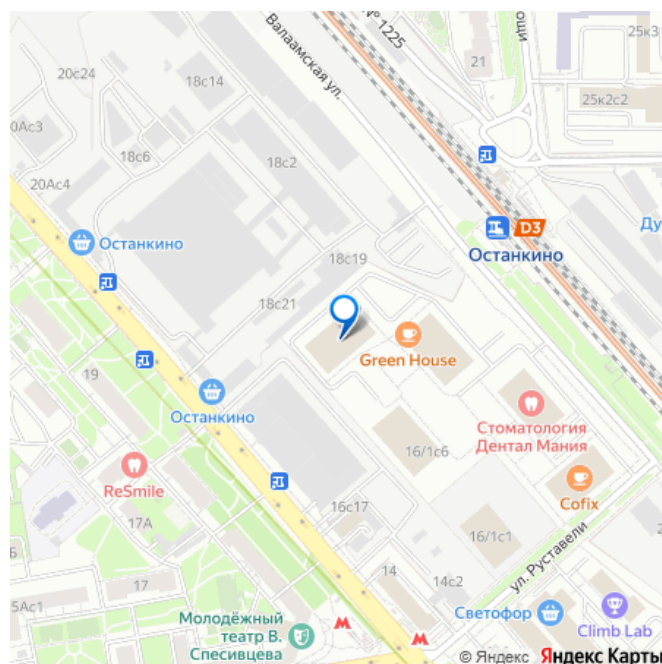
<https://move.ru/objects/9287721891>

**Анна Фейзуллова, OF RU -**

**коммерческая недвижимость**

**79804179231**

для заметок



видео-наблюдения. Метро рядом: м.

Бутырская в 5 минутах пешком. Этот адрес

обслуживает налоговая 2. Системы здания:

Вентиляция: приточно-вытяжная.

Кондиционирование: сплит-системы.

Пожарная сигнализация: датчики

пожаротушения. Этот лот состоит из

нескольких помещений: 3300 кв. м., 1650 кв.

м. и 1642 кв. м. >ID объекта - 028345.

\*Количество рабочих мест рассчитано

автоматически: от 4,5 м2 на человека до 8 м2

на человека. Почему клиенты доверяют нам?

1. 12000 объектов коммерческой

недвижимости Москвы и Области, включая

эксклюзивные и внеыночные. 2. Работаем

без комиссии и скрытых платежей. Вы

заключаете договор напрямую с

собственником. 3. Профессиональное

сопровождение: консультации на каждом

этапе, помощь в подборе оптимального

решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта

в коммерческой недвижимости. Не тратьте

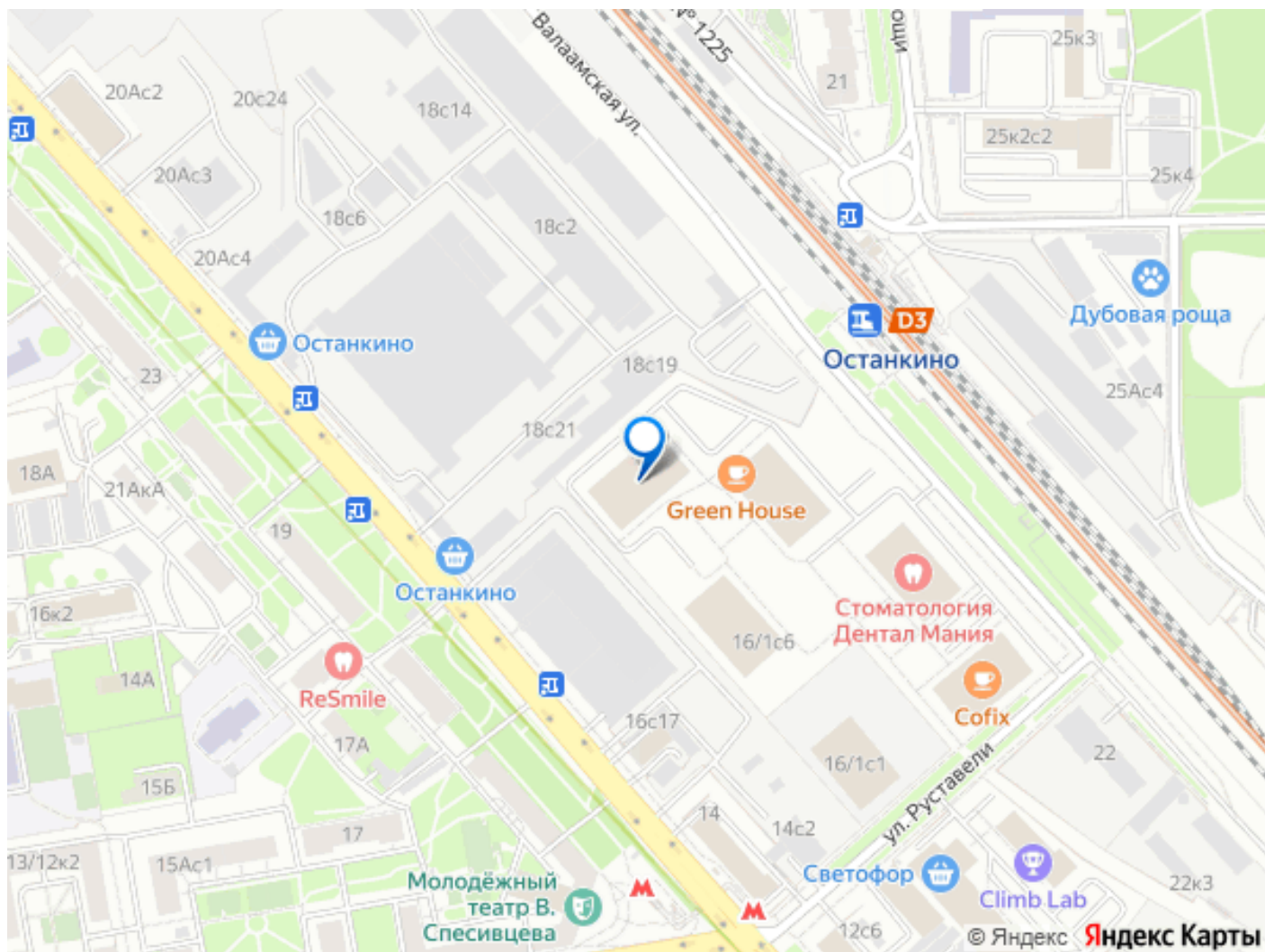
время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы

оперативно организуем просмотр или

подготовим подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России