

Создано: 31.10.2025 в 16:19

Обновлено: 25.12.2025 в 20:58

<https://move.ru/objects/9287527697>

Агент

**79857432956, 7916972
5905**

Москва, Тверская улица, 16С1

292 950 ₽

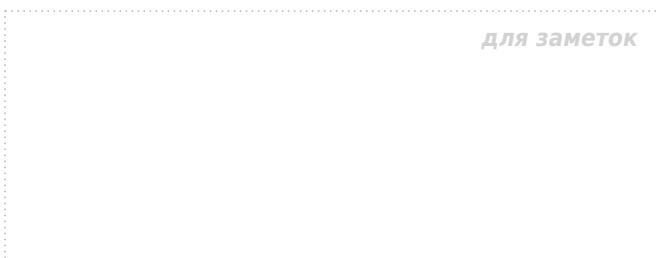
Москва, Тверская улица, 16С1

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Тверская](#)



Офис

Общая площадь

65.9 м²

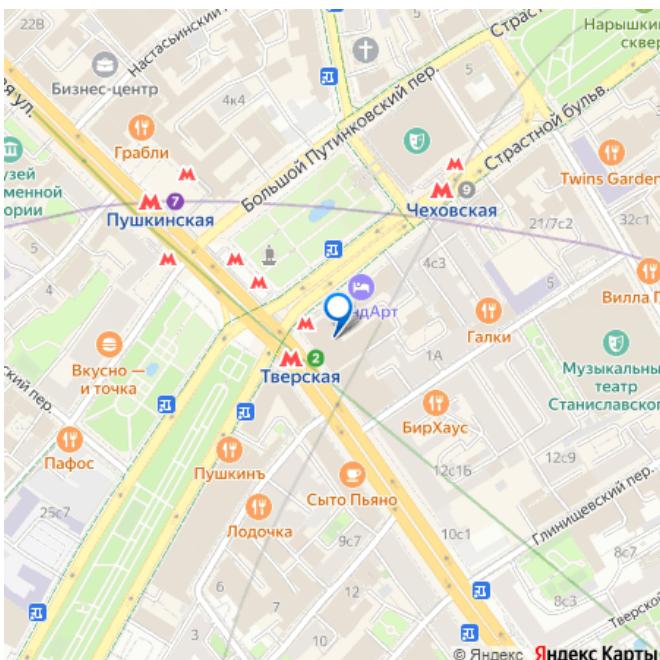
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдается офис 65,9 м² в историческом здании Бизнес-центра Галерея Актер на Тверской — идеальное предложение для представительства, шоурума или компании, ценящей престиж и трафик. Адрес: г. Москва, ул. Тверская, д. 16, стр. 1, офис 502 (5 этаж). Здание с историей и статусом Галерея Актер находится в одном из знаковых зданий Тверской улицы, построенном в конце XIX века в стиле московского неоклассицизма. Это место известно как часть архитектурного ансамбля Пушкинской площади — в шаге от главных бизнес-arterий Москвы. Здание

тщательно реконструировано, сохраняя исторический фасад и предлагая современные офисные пространства.

Преимущества помещения: - Топовая локация

— 1 минута пешком до метро Тверская,

Пушкинская, Чеховская - Первая линия

Тверской улицы — высокий ежедневный

трафик пешеходов и автомобилей -

Панорамный вид из окон — на Пушкинскую

площадь и центральную Тверскую улицу -

Просторный офис с удобной планировкой -

Большой открытый зал - Кабинет /

Переговорная - Подсобное помещение / архив

- Современная отделка - Натуральное

напольное покрытие - Подвесные потолки с

точечным освещением - Система

кондиционирования - Чистые стены,

коммуникации, современные инженерные

сети - Историческое здание — бизнес-центр

премиум-класса - Круглосуточный доступ -

Видеонаблюдение, охрана, ресепшен -

Современные лифты - Без посредников —

сдача напрямую от собственника -

Коммунальные платежи, эксплуатация,

охрана — включены в стоимость аренды -

Стоимость аренды — 292 950 ? (без НДС) (357

399 ? с НДС) в месяц!!!САМАЯ ДЕШЕВАЯ ЦЕНА

ЗА М? в деловом центре Галерея Актер!!!!

Коммунальные платежи составят примерно

10 000 ? в месяц. Идеально подходит для: -

Офиса компании, работающей с клиентами -

Представительства международной или

крупной федеральной компании - Шоурума,

консалтингового агентства, бутика -

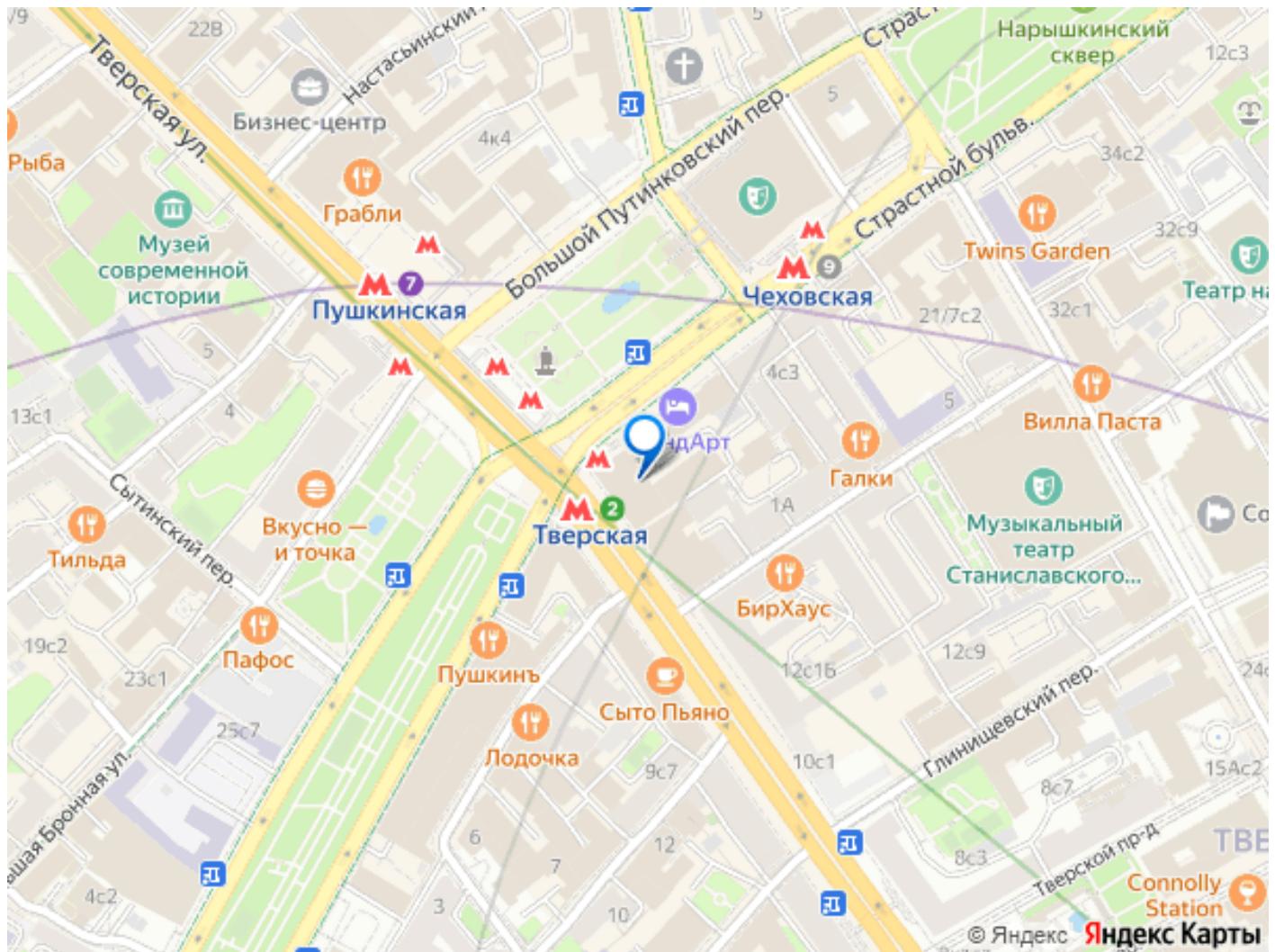
Креативного агентства, IT-компании,

юридической фирмы Готовы организовать

оперативный показ Звоните или пишите —

помещение свободно и готово к въезду.





Move.ru - вся недвижимость России