

Создано: 03.03.2026 в 12:20

Обновлено: 03.03.2026 в 12:20

Москва, 1-й Красногвардейский пр, 22с1

221 000 ₺

Москва, 1-й Красногвардейский пр, 22с1

Офис

Общая площадь

65 м²



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

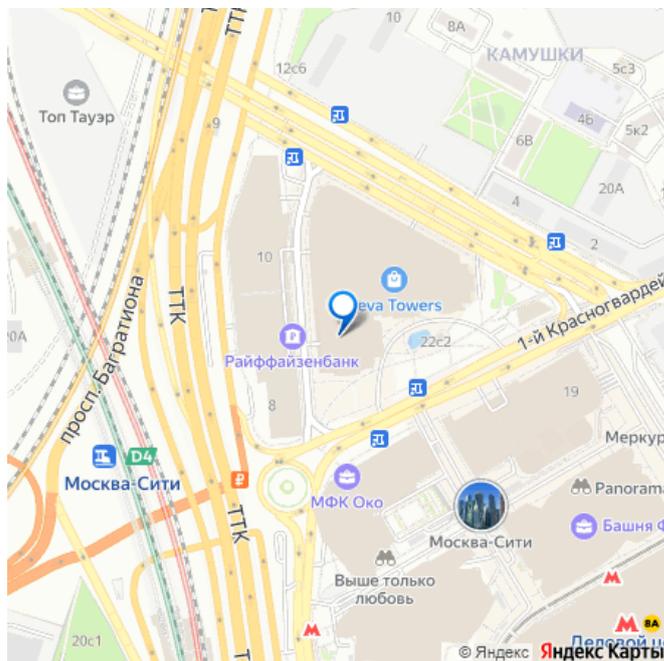
Предлагается в аренду превосходный офис от собственника на краткосрочный период. Офис класса А включает в себя: — — стильную отделку, полностью готов к оперативному въезду; — — современную приточно-вытяжную вентиляцию; — — центральную систему кондиционирования; — — круглосуточную охрану и систему видеонаблюдения; Актуальна продажа лота целиком, предлагается как ГАБ или под личные нужды, в связи с этим цены аренды лучше рыночных. — — развитую инфраструктуру внутри здания. Интерьер офиса выделяется своей утончённой эстетикой и продуманностью пространства: каждая деталь способствует созданию рабочей атмосферы, вдохновляющей сотрудников на эффективную деятельность,

<https://move.ru/objects/9290752852>

Андрей Юрьевич, Аренда, продажа от собственников.

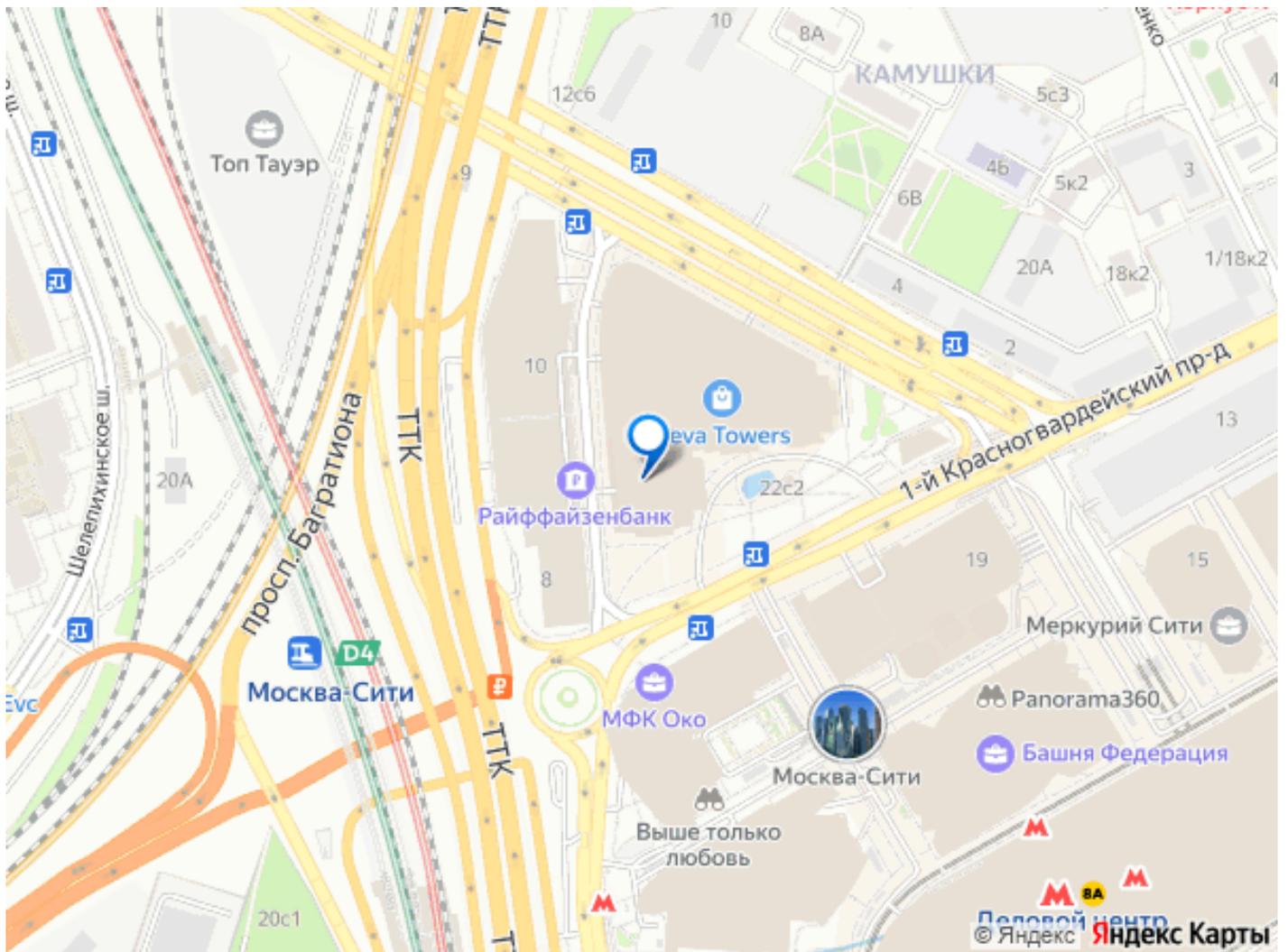
89251234567

для заметок



а впечатляющий панорамный вид «над облаками» оставляет неизгладимые впечатления у клиентов. Звоните и пишите — мы с радостью ответим на все ваши вопросы. Индивидуальная смотровая площадка прямо в офисе? Да, это возможно! Насладитесь великолепием панорам с высоты птичьего полёта, где статус и выгодное расположение офиса сочетаются с максимальным комфортом работы в престижном районе Москвы. Современные обновлённые инженерные системы вентиляции и кондиционирования гарантируют оптимальный микроклимат. Офис идеально подходит для IT-компаний, креативных агентств, дизайн-студий, юридических фирм и коллегий адвокатов, финансово-консалтинговых компаний, а также предприятий нефтегазового сектора. Для арендаторов и их гостей предусмотрены фиксированные парковочные места, а также возможен самостоятельный заказ дополнительных гостевых стоянок. Обеспечение безопасности осуществляется через круглосуточный доступ, непрерывную охрану, контроль доступа, эффективную систему пожаротушения и круглосуточное видеонаблюдение. Для надёжной и бесперебойной работы здания все критически важные системы продублированы и имеют резервирование: два независимых источника теплоснабжения и водоснабжения размещены на технических этажах. В башне гармонично сочетаются комфортабельные апартаменты, современные офисные помещения и представительства крупных компаний.





Move.ru - вся недвижимость России