

Создано: 08.02.2026 в 18:25

Обновлено: 18.02.2026 в 06:50

**Москва, 1-й Красногвардейский проезд,
22с2**

280 000 ₽

Москва, 1-й Красногвардейский проезд, 22с2

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Офис

Общая площадь

65 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

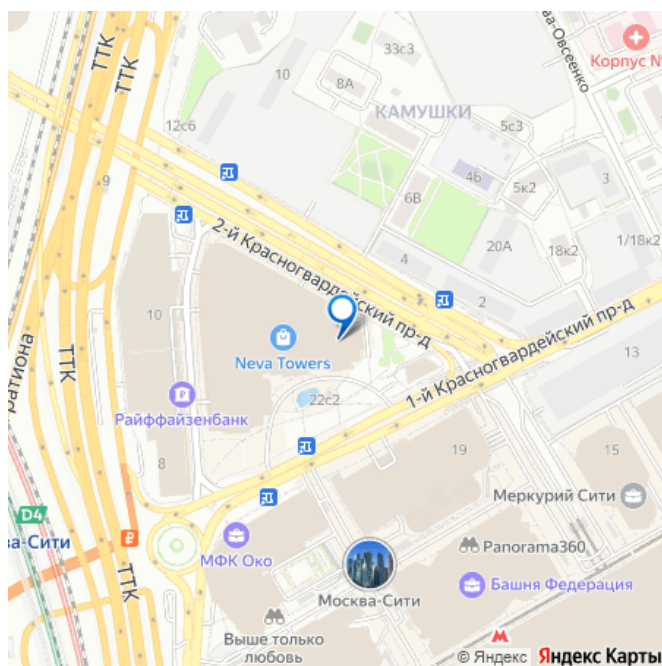
Описание

Id 59122. Сдается в аренду апартамент с офисной отделкой с панорамными видами в ЖК «NEVA TOWERS» Без комиссии для арендатора! Надежная инвестиция! Многофункциональное использование - легко трансформируется в жилой апартамент! Готовы рассмотреть субаренду! Характеристики помещения: панорамное остекление, высокие потолки, центральные системы вентиляции. Планировка включает в себя большое пространство с зоной кухни, одну изолированную комнату и совмещенный санузел. В помещении сделан качественный ремонт, который прослужит еще много лет,

<https://move.ru/objects/9289401212>

**Estateliga Коммерческая
Недвижимость, Estateliga
Коммерческая Недвижимость
79854328946**

для заметок

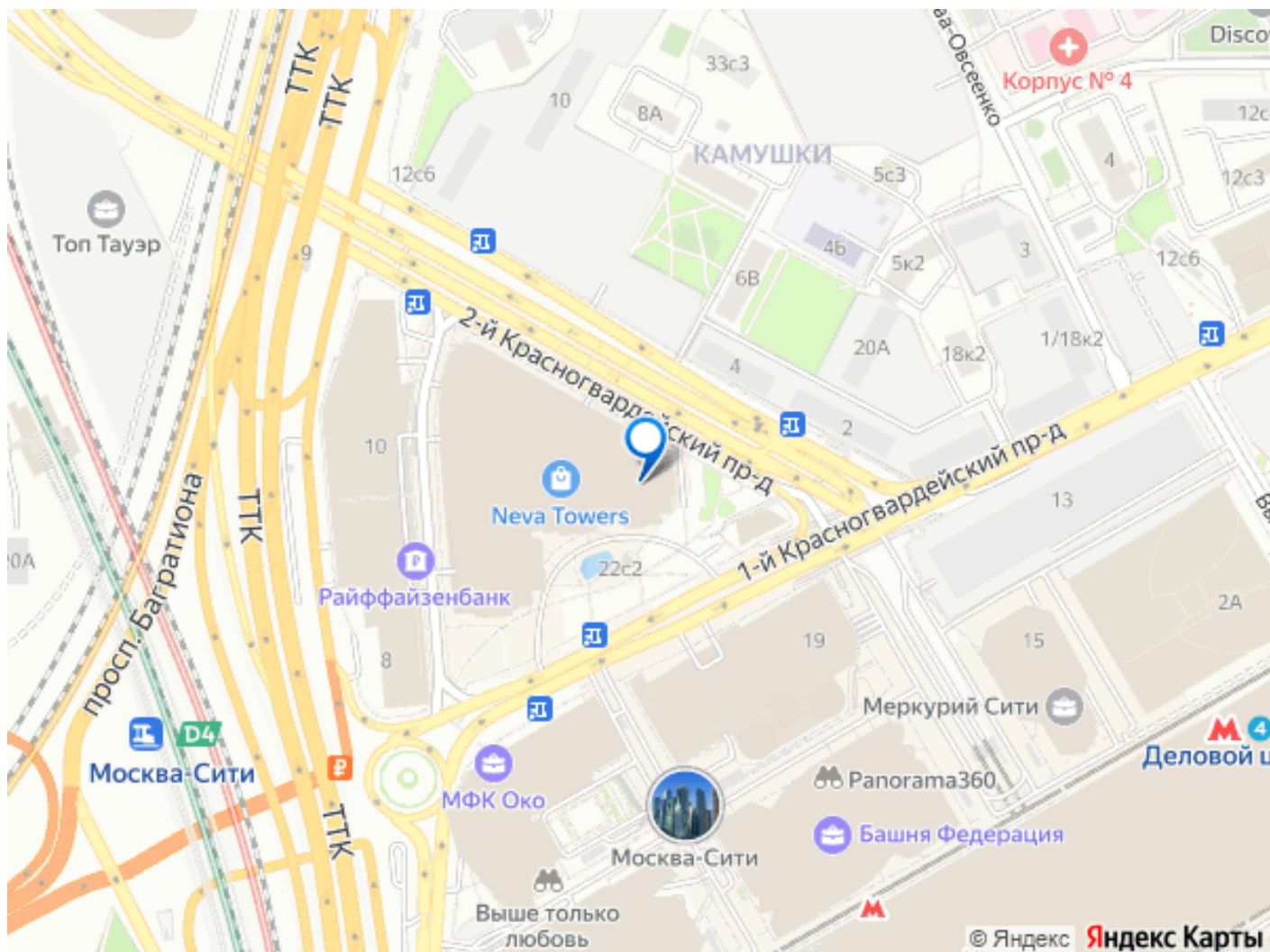


установлена техника известных брендов. Все готово к заезду и использованию!

Рассмотрим ответственных арендаторов на длительный срок! Современный жилой комплекс «Neva Towers» расположен в ЦАО Москвы, в престижном Пресненском районе. Башня Neva находится в сердце Москва-Сити, апартамент здесь станет идеальным вариантом для успешных бизнесменов и людей, ценящих дух мегаполисов 21 века.

Великолепная дорожная сеть, близость станций метрополитена и наземных остановок обеспечивают идеальную транспортную доступность. В нескольких минутах ходьбы расположен ТРЦ «Афимолл Сити», где работает более четырехсот магазинов и более пятидесяти ресторанов и кафе. В вашем доступе будет все преимущества проживания в ЖК Neva Towers: - Ресепшен и консьерж-сервис - Собственный парк на уровне 4-го этажа с дорожками для пробежки и занятий спортом на свежем воздухе - Панорамный бассейн с джакузи под открытым небом и зоной отдыха с шезлонгами - Самый современный в Москве премиальный фитнес-клуб - Частный кинотеатр, виртуальный гольф - Клубный лаунж, фитнес-бар - Room-service - Переговорная комната - Многоуровневый паркинг - Круглосуточная система охраны и безопасности комплекса Один взрослый собственник, свободная продажа, быстрый выход на сделку. Звоните, будем рады показать Вам апартамент!





Move.ru - вся недвижимость России