

Создано: 03.03.2026 в 11:40

Обновлено: 03.03.2026 в 11:40

Москва, Пресненская наб, 10с2

202 000 ₺

Москва, Пресненская наб, 10с2

Улица

[набережная Пресненская](#)

Офис

Общая площадь

65 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагается в аренду великолепный офис от собственника. Этот интерьер обладает особым очарованием и притягательностью. Внимательная организация пространства и статусное расположение в башне создают вдохновляющую атмосферу: сотрудники трудятся с энтузиазмом, а посетители покидают помещение, восхищённые захватывающим видом, раскинувшимся над облаками. Свяжитесь с нами — мы с радостью ответим на все ваши вопросы. Актуальна продажа лота целиком, предлагается как ГАБ или под личные нужды, в связи с этим цены аренды лучше рыночных. — • готовность к быстрому въезду

<https://move.ru/objects/9290748509>

**Игорь Владимирович, Аренда,
продажа от собственников.**

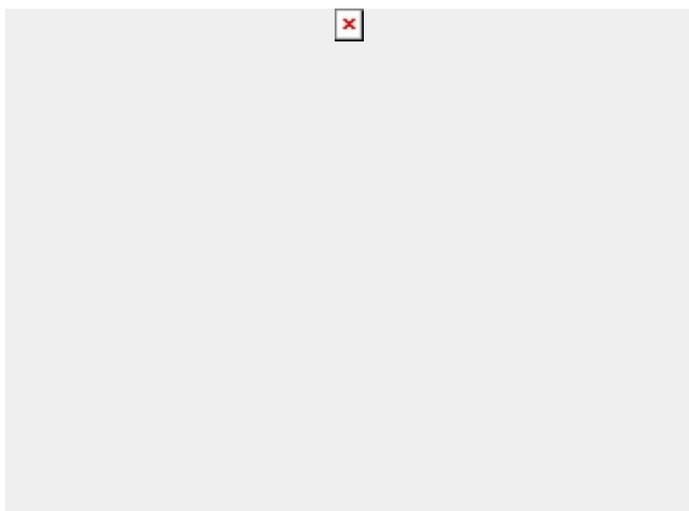
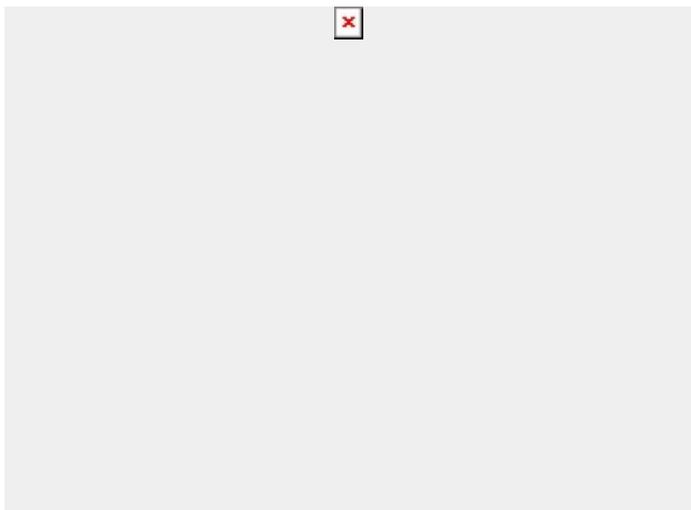
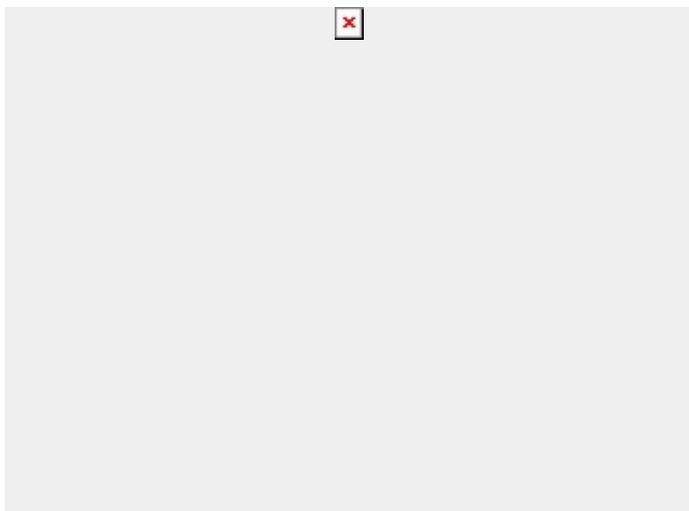
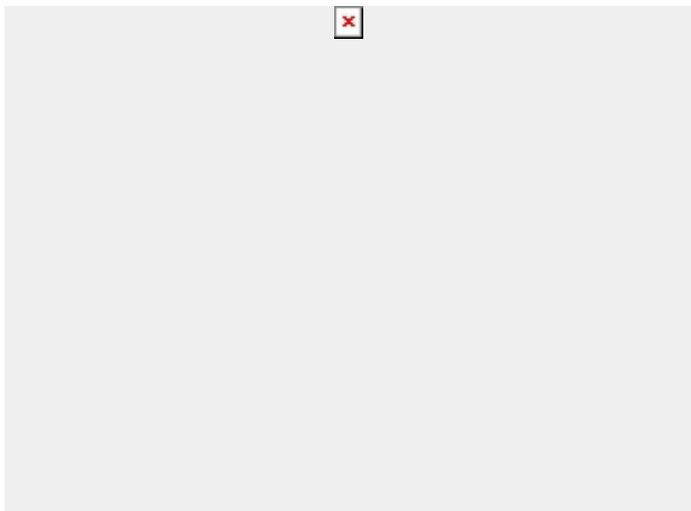
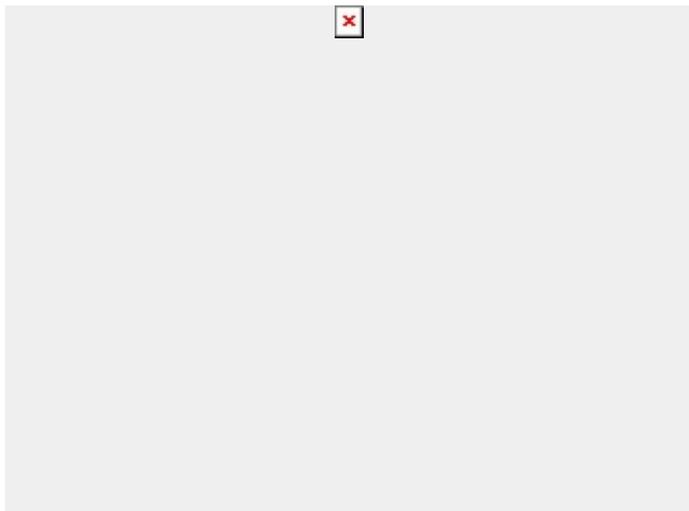
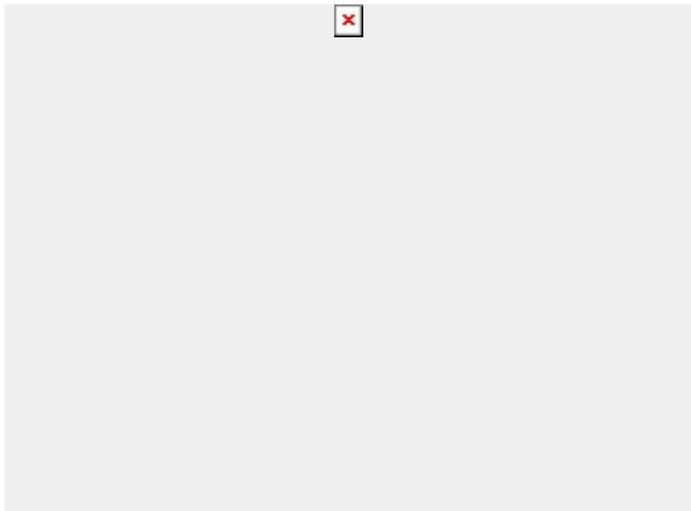
89251234567

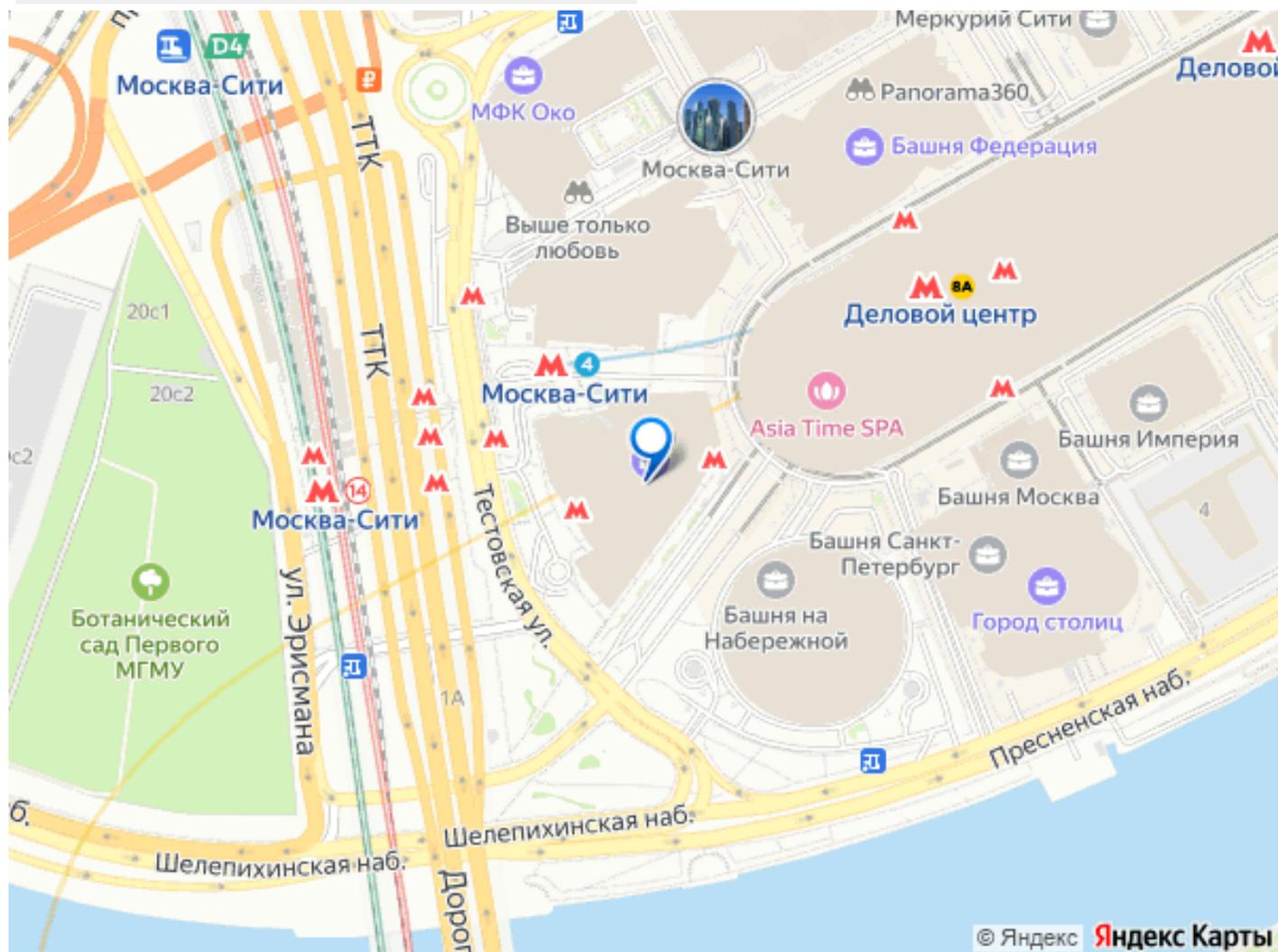
для заметок



и оперативному началу работы; — •
предоставление юридического адреса; — •
прямой договор аренды с собственником; — •
отдельная, выделенная лифтовая зона; — •
круглосуточный доступ 24/7; — • широкая и
развитая инфраструктура. Индивидуальная
смотровая площадка непосредственно в
офисе позволяет наслаждаться
великолепием панорамных видов с высоты
птичьего полёта. Статус помещения в
сочетании с престижным расположением в
центральной зоне Москвы создаёт
идеальные условия для продуктивной и
комфортной работы. Современные
обновлённые инженерные системы
вентиляции и кондиционирования
обеспечивают оптимальный микроклимат в
любое время года. Офис прекрасно подходит
для IT-компаний, креативных агентств и
дизайн-бюро, юридических фирм и коллегий
адвокатов, финансовых и консалтинговых
организаций, а также для представителей
нефтяной и газовой отраслей. Аренда
возможна на краткосрочный период — от
одного до двух месяцев. Для гостей и
арендаторов центра предусмотрены
фиксированные парковочные места. Кроме
того, при необходимости, возможно
самостоятельное бронирование гостевых
парковочных мест. Безопасность
гарантируют круглосуточный доступ,
постоянная охрана, контроль доступа,
современная система пожаротушения и
видеонаблюдение. Для обеспечения
бесперебойной работы здания все
важнейшие инженерные системы
дублированы. Принцип резервирования
предполагает наличие двух независимых
источников теплоснабжения и
водоснабжения, размещённых на
технических этажах. Видовой комплекс

башни органично сочетает комфортабельные апартаменты с представительскими офисами крупных компаний.





Move.ru - вся недвижимость России