

Создано: 03.03.2026 в 11:30

Обновлено: 03.03.2026 в 11:30

Москва, Пресненская наб, 12

187 000 ₺

Москва, Пресненская наб, 12

Улица

[набережная Пресненская](#)

Офис

Общая площадь

65 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагается в аренду великолепный офис от собственника. Интерьер поражает своей притягательной эстетикой: продуманная до мелочей организация пространства и архитектурное совершенство башни создают вдохновляющую атмосферу, где сотрудники работают с энтузиазмом, а клиенты остаются под глубоким впечатлением, наслаждаясь видом, словно парящим над облаками.

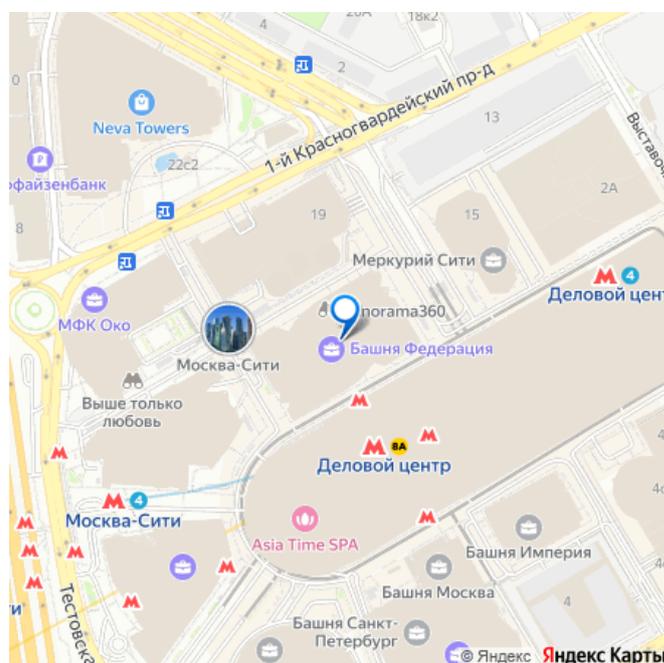
Свяжитесь с нами — мы с удовольствием ответим на все ваши вопросы. — • полностью готов к оперативному въезду и продуктивной работе; — • предоставляется юридический адрес; — • прямой договор аренды без посредников; — • выделенная отдельная

<https://move.ru/objects/9290747518>

Ольга Николаевна, Аренда, продажа от собственников.

89251234567

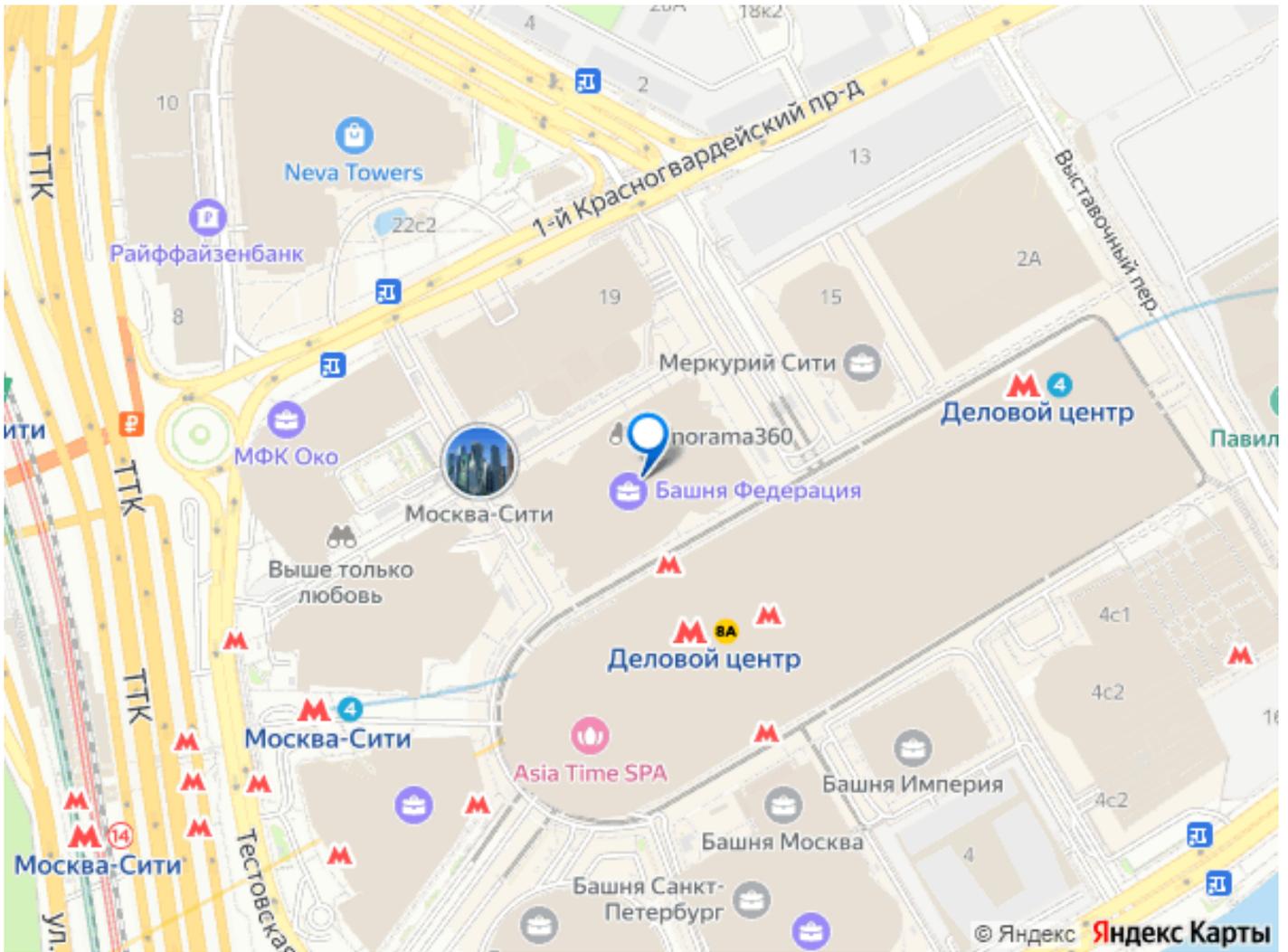
для заметок



лифтовая зона для максимального комфорта;
— • круглосуточный доступ 24/7; — •
развитая, многоуровневая инфраструктура
мирового класса. Эксклюзивная
индивидуальная смотровая площадка прямо
в офисе — наслаждайтесь великолепными
панорамами с высоты птичьего полёта:
статус и расположение в самом сердце
Москва-Сити обеспечивают исключительный
комфорт и престиж для вашей деятельности.
Офис оснащён современными, обновлёнными
инженерными системами вентиляции и
кондиционирования воздуха, что гарантирует
оптимальный микроклимат. Идеальное
решение для IT-компаний, креативных
агентств, дизайн-бюро, юридических фирм и
коллегий адвокатов, финансово-
консалтинговых организаций, а также
предприятий нефтегазового сектора.
Предлагается аренда на короткий срок — от
одного до двух месяцев. Для арендаторов и
гостей предусмотрены фиксированные
парковочные места, а также возможность
самостоятельного заказа гостевых парковок.
Безопасность обеспечивается
круглосуточным доступом, постоянной
охраной, системой контроля доступа,
современной системой пожаротушения и
видеонаблюдением. Для бесперебойного
функционирования здания все ключевые
инженерные системы дублированы и
оснащены резервированием: два
независимых источника теплоснабжения и
водоснабжения, размещённые на
технических этажах, гарантируют
надёжность и устойчивость инфраструктуры.
В башне гармонично сочетаются
апартаменты и офисные помещения, включая
крупные представительства ведущих
компаний. Актуальна продажа лота целиком,
предлагается как готовый арендный бизнес

или под личные нужды, при этом условия аренды выгодно превосходят среднерыночные.





Move.ru - вся недвижимость России