

Создано: 29.08.2025 в 08:40

Обновлено: 04.12.2025 в 18:02

<https://move.ru/objects/9284512127>

**Bright Rich Moscow, Bright Rich
Moscow**

79152664129

Москва, улица Двинцев, 12к1А

3 573 366 ₽

Москва, улица Двинцев, 12к1А

Округ

[СВАО, район Марьина Роща](#)

Улица

[улица Двинцев](#)



Офис

Общая площадь

661 м²

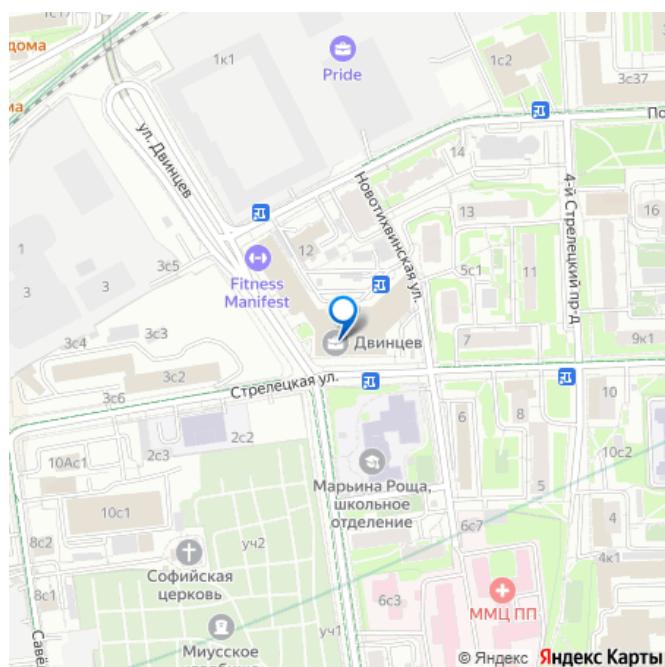
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Офисное помещение 661 кв. м в бизнес-центре «Двинцев» от собственника. Объект скоро освободится. Успейте забронировать на выгодных условиях. Готовность ко въезду уточняется по запросу. Округ: Северо-Восточный (СВАО). Район: Марьина Роща. Ближайшие станции метро: Савёловская, Марьина Роща. Характеристики: - Класс: А; - Арендопригодная площадь: 48239; - Код налоговой: 15; - Размер типового этажа: 1100; - Высота потолков: 3.6 м; - Наличие лифта: Есть; - Кол-во мест наземного паркинга: 630; - Кол-во мест подземного паркинга: 1; - Шаг

колонн: 8.4x8.6 м. Арендная ставка: 64 866
руб./кв. м в год. Финансовые условия: -
Оплачивается отдельно: Интернет,
Коммунальные услуги, Телефония, Уборка,
Электроэнергия; - В стоимость включено:
ОРЕХ, НДС; - Налог: Включая НДС. Прямой
договор с собственником. Без комиссии и
скрытых платежей. Оперативно организуем
просмотр и предоставим необходимую
информацию. Точное местоположение
объекта можно найти по данным
координатам: 55.796265,37.599769 ID =
с_773449



