

Создано: 26.01.2026 в 01:46

Обновлено: 04.02.2026 в 02:10

<https://move.ru/objects/9288851260>

Егор Ковалев, Алекс-Недвижимость

79862742715

**Москва, Садовая-Самотечная улица,
24/27**

3 508 600 ₽

Москва, Садовая-Самотечная улица, 24/27

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)



Улица

[улица Садовая-Самотечная](#)

Офис

Общая площадь

662 м²

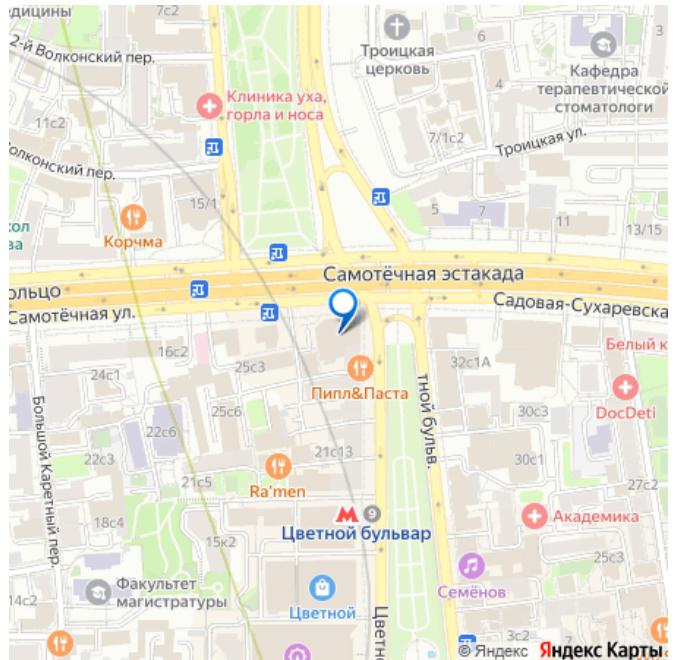
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Лот 951237 Предложение от Собственника!

Офис на 5 этаже общей площадью 662 м², расположено в 2 мин от м Цветной бульвар.

Отдельный вход. Есть лифт. Система контроля доступа: круглосуточная. Система кондиционирования: центральная система.

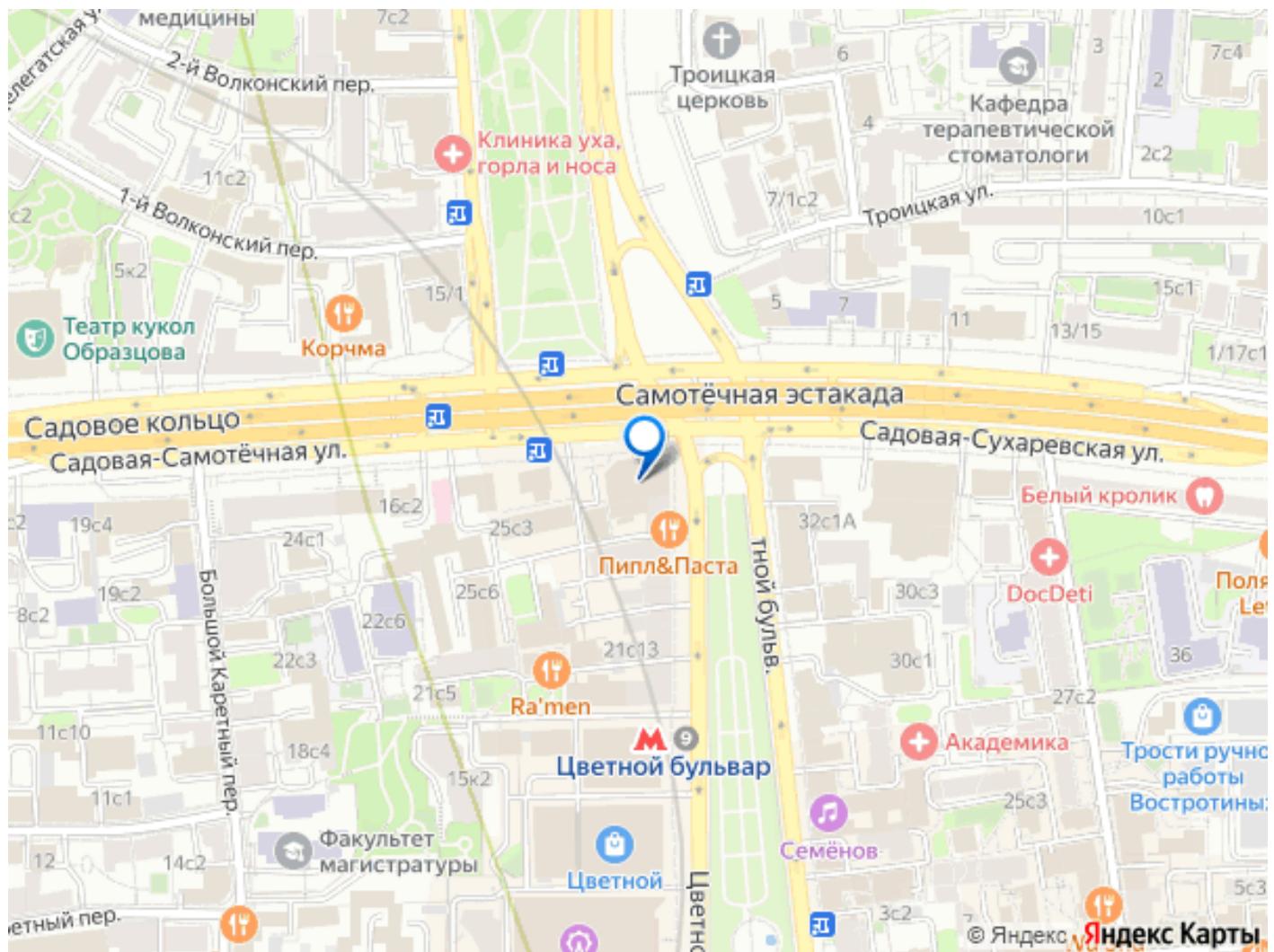
Система вентиляции: приточно-вытяжная.

Система пожаротушения: автоматическая (вода, газ и др.). В цену включено: НДС 22%.

В цену не включено: затраты на электричество. Обеспечительный платеж 3 месяца. Чтобы получить ПОДРОБНОЮ

ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И
ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой
email и номер телефона в сообщении на
портале. Высылаем в течение 15 минут по
запросу! Конт. лицо: Егор Викторович, доб.
221, ЛОТ 951237





Move.ru - вся недвижимость России