

Создано: 05.05.2025 в 11:14

Обновлено: 15.02.2026 в 08:29

Москва, Ленинградский проспект, 70

**4 255 535 ₽**

Москва, Ленинградский проспект, 70

Округ

[САО, район Аэропорт](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

## Офис

Общая площадь

663.89 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

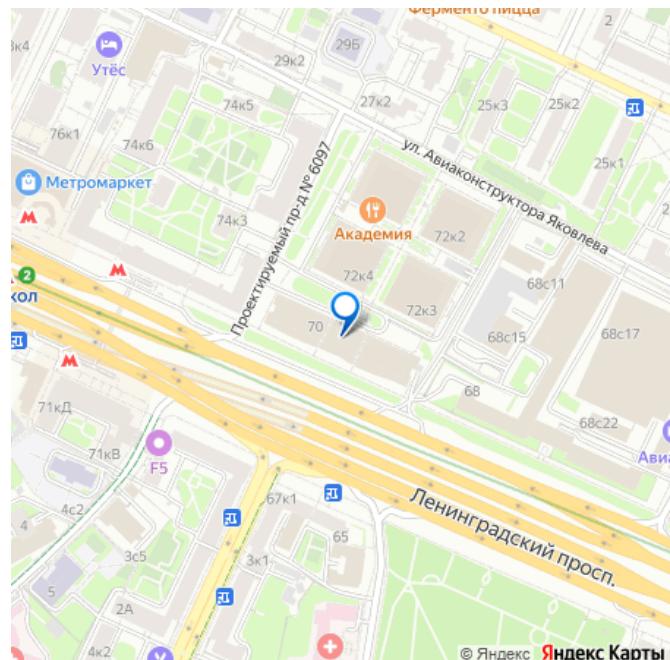
Офисное помещение 663.9 кв. м в бизнес-центре «Алкон 2». Округ: Северный (САО). Район: Аэропорт. Ближайшие станции метро: Сокол. Характеристики: - Класс: А; - Код налоговой: 43; - Арендопригодная площадь: 24576; - Наличие лифта: Есть. Арендная ставка: 76 915.2 руб./кв. м в год. Финансовые условия: - В стоимость включено: ОРЕХ, НДС; - Оплачивается отдельно: Интернет, Коммунальные услуги, Телефония, Уборка, Электроэнергия; - Налог: Включая НДС. Без комиссии и скрытых платежей для арендатора. Готовы оперативно организовать

<https://move.ru/objects/9278538573>

**Bright Rich Moscow, Bright Rich  
Moscow**

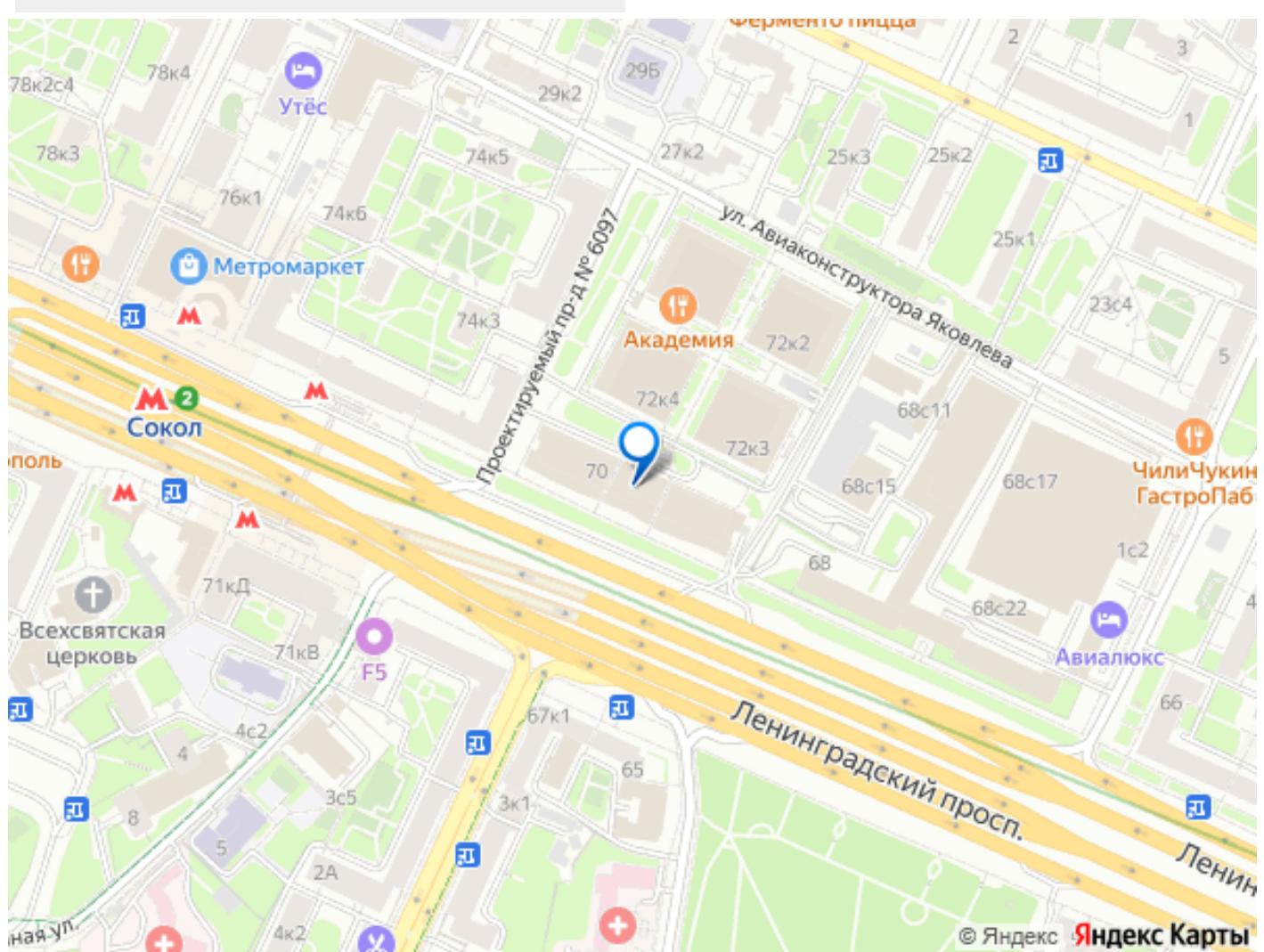
**79152664129**

для заметок



просмотр в удобное время, предоставить PDF-презентацию и план. Точное местоположение объекта можно найти по данным координатам: 55.804521,37.519629 ID = c\_1173360





Move.ru - вся недвижимость России