

Создано: 27.05.2025 в 15:06

Обновлено: 09.02.2026 в 17:01

<https://move.ru/objects/9289472753>

**Ольга Мельникова, Praedium**

**79104767883**

**Москва, Ленинградский проспект, 70**

**4 255 323 ₽**

Москва, Ленинградский проспект, 70

Округ

[САО, район Аэропорт](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

**Офис**

Общая площадь

663.9 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

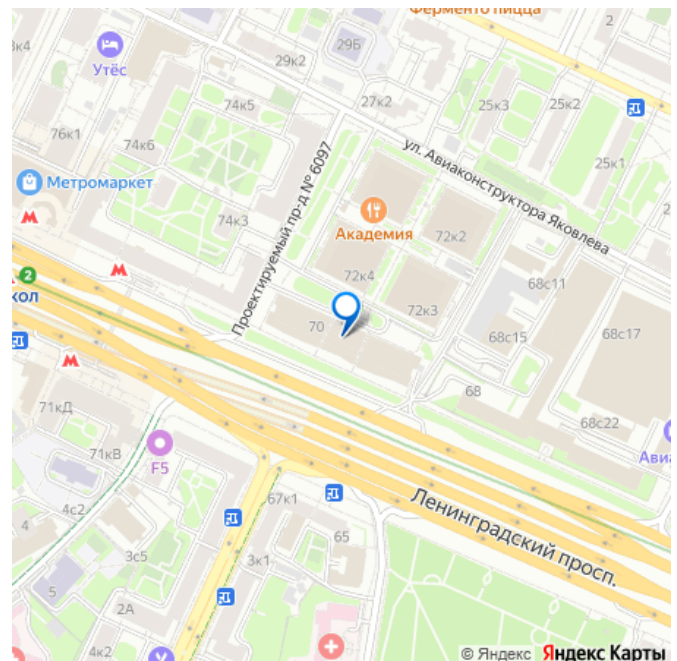
[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Офисный блок класса А в популярном бизнес-центре «АЛКОН II» по адресу: Москва, Северо-Западный округ, Ленинградский проспект, 70. Площадь 66,9 кв.метров на 8 этаже.

Уникальное расположение с удобством подъезда на автомобиле (рядом крупные транспортные магистрали) и пешеходной доступностью (буквально 5 минут пешком от станции метро «Сокол»). Этот адрес обеспечит отличную репутацию вашей компании и легкость деловых поездок сотрудников. По-настоящему профессиональное помещение с

для заметок



презентационной отделкой и современной техникой: Качество уровня А класса.

Персонализированный ресепшн, придающий дополнительный лоск и уважение к клиентам. Эффективная система вентиляции и центрального кондиционирования для поддержания здорового климата в рабочем пространстве. Отвечающая всем требованиям профессиональная охрана и видеонаблюдение круглосуточно.

Преимущественно готовый к эксплуатации офисный блок обладает площадями 664 квадратных метров и является настоящей находкой для серьезных бизнесменов, которые понимают важность достойного имиджа и эффективного функционирования своего бизнеса. ID: L10983



