

Создано: 06.02.2026 в 09:19

Обновлено: 12.02.2026 в 12:34

Москва, Бумажный проезд, 14С1

**2 500 007 ₽**

Москва, Бумажный проезд, 14С1

Округ

[САО, Беговой район](#)

Улица

[проезд Бумажный](#)

## Офис

Общая площадь

663 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

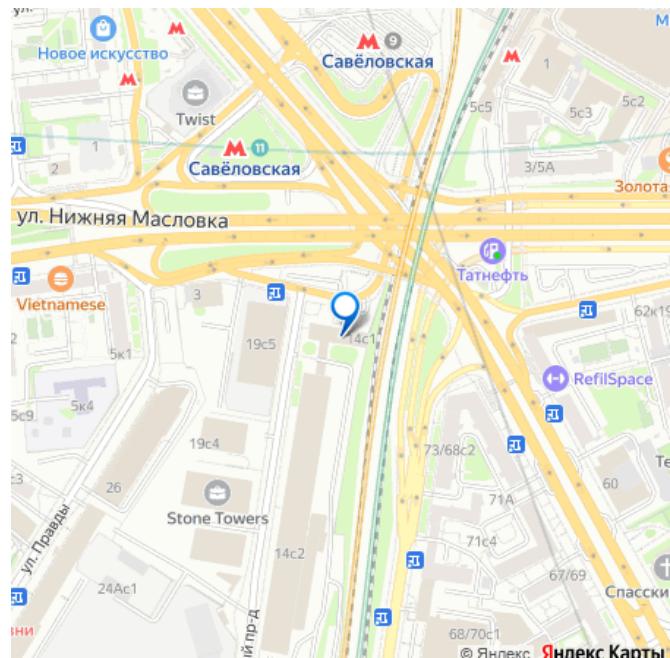
Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду Офис в бизнес-центре «Бумажный пр-д, 14с1,2» по адресу: Москва, Бумажный проезд, 14с1. Рабочих мест: от 83 до 147\*. Площадь: 663 м2. Планировка: смешанная. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 45 249 руб. за м2/год. Арендная плата: 2 500 007 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 8 из 12. Тип аренды: прямая аренда. Охрана: пропускной

<https://move.ru/objects/9289398405>

Алина Сколотина, OF RU -  
коммерческая недвижимость

**79804179231**

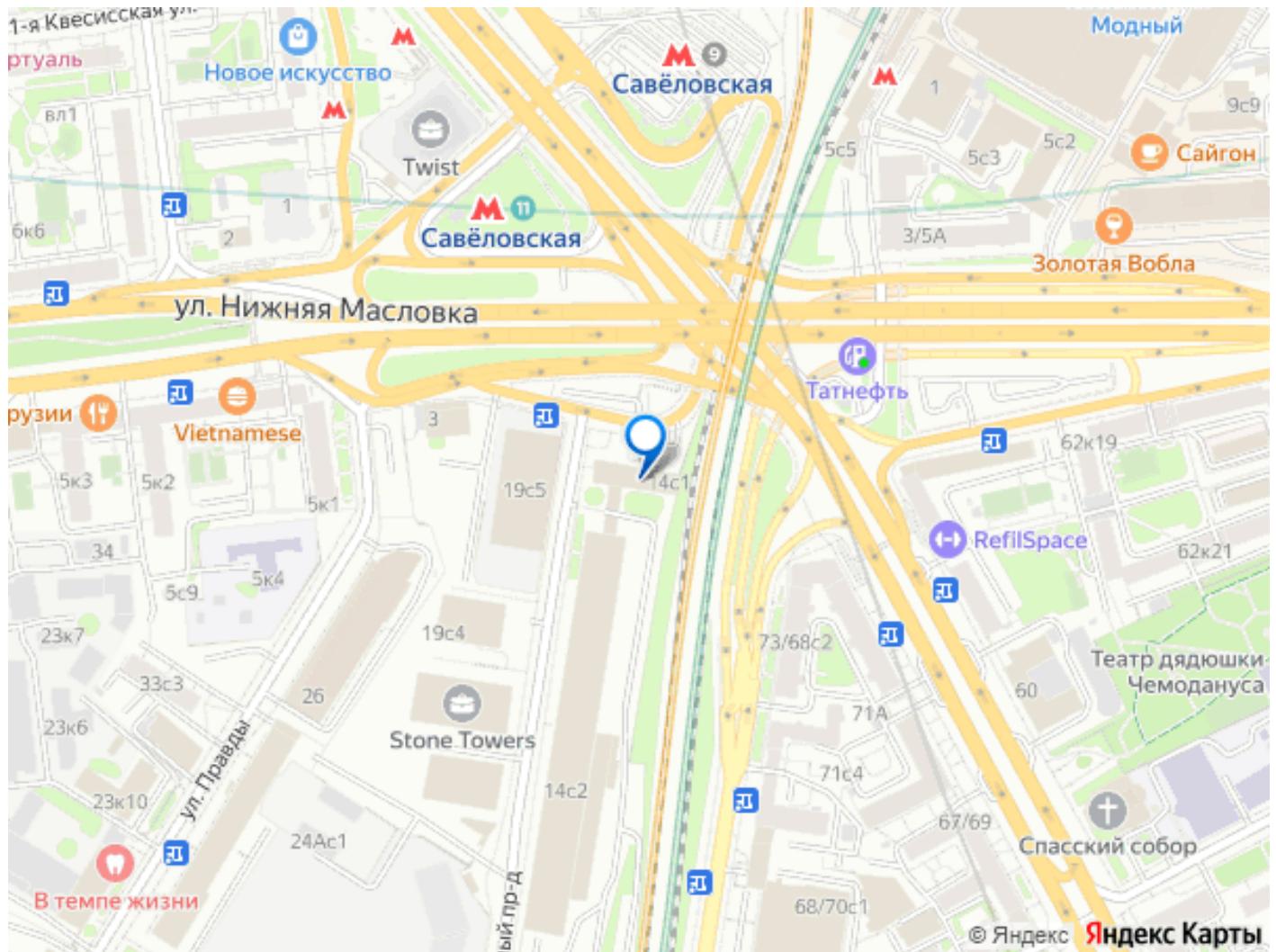
для заметок



режим. Метро рядом: м. Савёловская в 4 минутах пешком, м. Менделеевская в 15 минутах пешком. Этот адрес обслуживает налоговая 14. Парковка наземная. Системы здания: Вентиляция: естественная. Кондиционирование: центральное. Пожарная сигнализация: датчики пожаротушения. >ID объекта - 105878. \*Количество рабочих мест рассчитано автоматически: от 4,5 м<sup>2</sup> на человека до 8 м<sup>2</sup> на человека. Почему клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов коммерческой недвижимости Москвы и Области, включая эксклюзивные и внедорожные. 2. Работаем без комиссии и скрытых платежей. Вы заключаете договор напрямую с собственником. 3. Профессиональное сопровождение: консультации на каждом этапе, помочь в подборе оптимального решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой недвижимости. Не тратьте время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы оперативно организуем просмотр или подготовим подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России