

Создано: 06.02.2026 в 09:19

Обновлено: 31.03.2026 в 09:27

Москва, Бумажный проезд, 14С1

2 500 007 ₺

Москва, Бумажный проезд, 14С1

Округ

[САО, Беговой район](#)

Улица

[проезд Бумажный](#)

Офис

Общая площадь

663 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

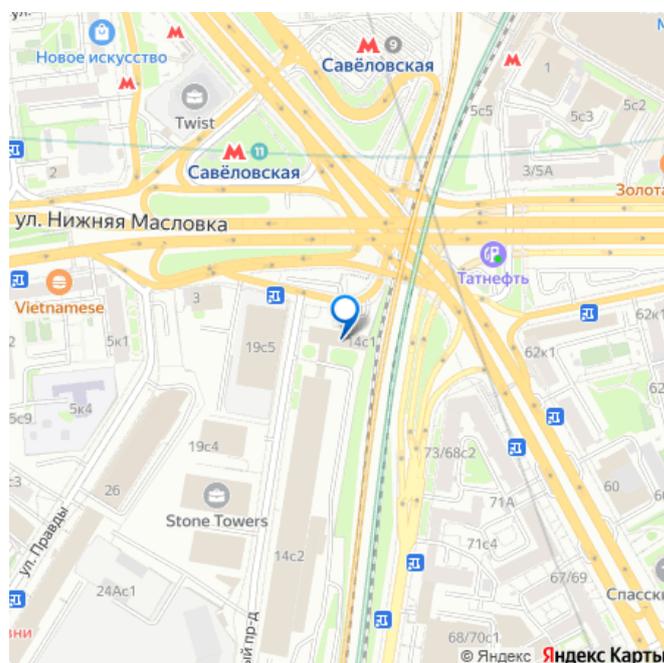
Описание

Предлагаем в аренду офис на 56 - 147 сотрудников в бизнес-центре «Бумажный пр-д, 14с1,2». Разработаем планировку под вашу команду бесплатно с неограниченными правками. Площадь: 663 м². Состояние: готов к въезду. Арендная плата: 2 500 007 руб./мес. Ставка: 45 249 руб./м²/год (включая эксплуатацию). Налогообложение: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Тип аренды: прямая аренда. Этаж: 8 из 12. Помещение с функциональной смешанной планировкой. Вентиляция: естественная. Кондиционирование:

<https://move.ru/objects/9289398405>

**Анна Фейзуллова, OF RU -
коммерческая недвижимость
79804179231**

для заметок



центральное. Охрана: пропускной режим.

Пожарная сигнализация: датчики

пожаротушения. Бизнес-центр класса В

расположен рядом с метро Савёловская.

Удобный выезд на: Новослободскую улицу,

ТТК. Инфраструктура здания: Наземная

парковка, столовая и кафе, банкомат,

автомойка и автосервис, 6 пассажирских

лифтов. В пешей доступности: ТЦ

«Савёловский», Новослободский парк.

Юридические адреса обслуживаются в

налоговой 14. Звоните или пишите в чат -

организуем просмотр в день обращения и

направим презентацию по объекту.

Бесплатно разработаем планировку под вашу

команду, рассчитаем оптимальную рассадку

и зонирование. *Количество рабочих мест

рассчитано автоматически: от 4,5 до 12 м² на

человека. ID объекта: 105878

