

Создано: 31.10.2025 в 12:26

Обновлено: 22.01.2026 в 02:07

<https://move.ru/objects/9286201788>

Милана Данилова, OF RU -  
коммерческая недвижимость

**79152520809**

Москва, улица 5-я Ямского Поля, 5С1

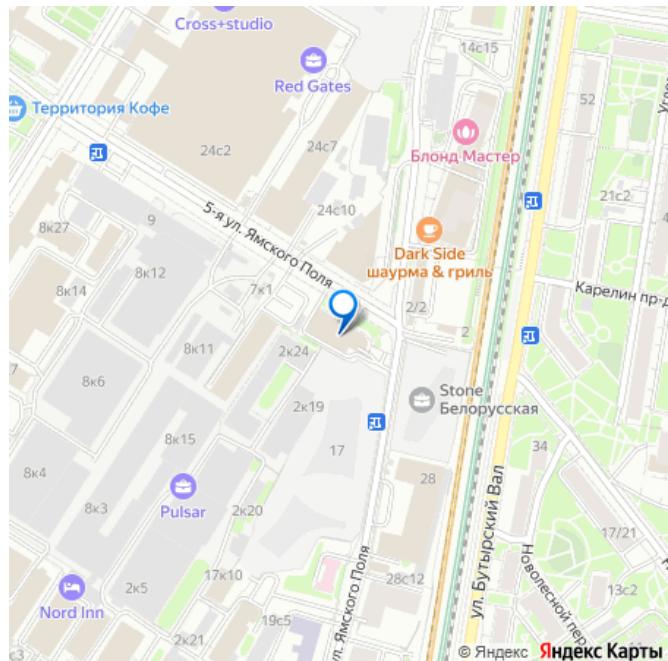
**1 541 370 ₽**

Москва, улица 5-я Ямского Поля, 5С1

Округ

[САО, Беговой район](#)

для заметок



## Офис

Общая площадь

665 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Прямая аренда офиса от собственника без комиссии. Готов к въезду. Объявление актуально. Этаж: 13 из 19. Никаких скрытых платежей. Открыты к диалогу по условиям аренды. Сделаем рассадку бесплатно. >ID объекта - 51790. Добавьте в избранное, чтобы не потерять! Предлагаем в аренду Офис в бизнес-центре «Ямское Плаза» по адресу: Москва, 5-я улица Ямского Поля, 5с1. Рабочих мест: от 84 до 147\*. Площадь: 665 м2. Планировка: смешанная. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 27 816 руб. за м2/год. Арендная плата: 1 541 470 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 13 из

19. Тип аренды: прямая аренда. Охрана: круглосуточная охрана здания. Метро рядом: м. Белорусская в 9 минутах пешком, м. Савёловская в 10 минутах пешком, м. Менделеевская в 12 минутах пешком. Этот адрес обслуживает налоговая 14. Парковка наземная, подземная. Системы здания: Вентиляция: приточно-вытяжная. Кондиционирование: центральное. Пожарная сигнализация: спринклерная система. >ID объекта - 51790. Звоните! Объявление актуально. Никаких скрытых платежей и комиссий. Пришлём презентацию. \*Количество рабочих мест рассчитано автоматически: от 4,5 м<sup>2</sup> на человека до 8 м<sup>2</sup> на человека.



