

Создано: 31.10.2025 в 12:26

Обновлено: 06.05.2026 в 12:03

Москва, улица 5-я Ямского Поля, 5С1

1 595 900 ₺

Москва, улица 5-я Ямского Поля, 5С1

Округ

[САО, Беговой район](#)

Офис

Общая площадь

665 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

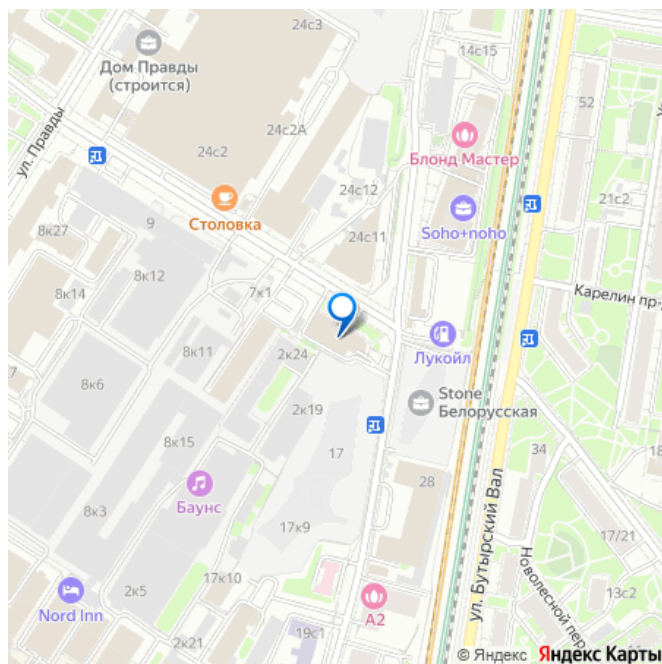
Описание

Предлагаем в аренду офис на 56 - 147 сотрудников в бизнес-центре «Ямское Плаза». Разработаем планировку под вашу команду бесплатно с неограниченными правками. Площадь: 665 м². Состояние: готов к въезду. Арендная плата: 1 596 000 руб./мес. Ставка: 28 800 руб./м²/год (включая эксплуатацию). Налогообложение: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Тип аренды: прямая аренда. Этаж: 13 из 19. Помещение с функциональной смешанной планировкой. Вентиляция: приточно-вытяжная. Кондиционирование: центральное. Охрана: круглосуточная охрана здания. Пожарная сигнализация:

<https://move.ru/objects/9286201788>

**Надежда Орлова, OF RU -
коммерческая недвижимость
79804179231**

для заметок



спринклерная система. Бизнес-центр Ямское Плаза класса В расположен рядом с метро Белорусская и Савеловская. Удобный выезд на: Ленинградский проспект.

Инфраструктура здания: Двухуровневая подземная парковка на 60 машиномест, кафе, продуктовый магазин, салон красоты, медицинский центр, 4 пассажирских лифта. В пешей доступности: Рестораны, спа-центр.

Юридические адреса обслуживаются в налоговой 14. Звоните или пишите в чат - организуем просмотр в день обращения и направим презентацию по объекту.

Бесплатно разработаем планировку под вашу команду, рассчитаем оптимальную рассадку и зонирование. *Количество рабочих мест рассчитано автоматически: от 4,5 до 12 м² на человека. ID объекта: 51790

