

Создано: 21.11.2025 в 17:06

Обновлено: 29.01.2026 в 13:03

<https://move.ru/objects/9286802138>

**Злата Васнецова, OF RU -
коммерческая недвижимость**

79804179231

Москва, Чермянский проезд, 7

1 108 333 ₽

Москва, Чермянский проезд, 7

Округ

[СВАО, район Северное Медведково](#)

Улица

[Чермянский проезд](#)



Офис

Общая площадь

665 м²

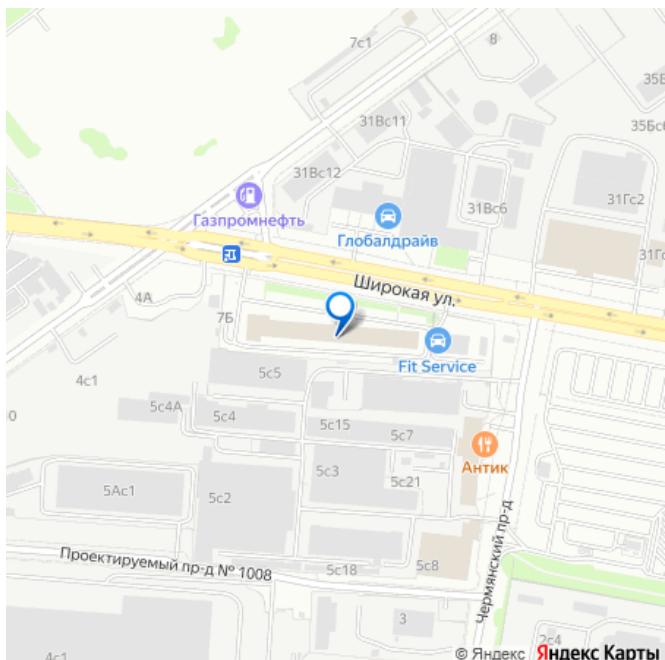
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду Офис в бизнес-центре «РТС Медведково» по адресу: Москва, Чермянский проезд, 7. Рабочих мест: от 84 до 147*. Площадь: 665 м². Планировка: смешанная. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 20 000 руб. за м²/год. Арендная плата: 1 108 333 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 1, 4 из 6. Тип аренды: Прямая аренда. Охрана:

круглосуточная охрана здания. Метро рядом: м. Медведково в 21 минуте пешком, м. Бибирево в 23 минутах пешком. Этот адрес обслуживает налоговая 15. Парковка наземная. Системы здания: Вентиляция: приточно-вытяжная. Кондиционирование: центральное. Пожарная сигнализация: датчики пожаротушения. Этот лот состоит из нескольких помещений: 163 кв. м. и 502 кв. м. >ID объекта - 025317. *Количество рабочих мест рассчитано автоматически: от 4,5 м² на человека до 8 м² на человека. Почему клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов коммерческой недвижимости Москвы и Области, включая эксклюзивные и внедорожные. 2. Работаем без комиссии и скрытых платежей. Вы заключаете договор напрямую с собственником. 3. Профессиональное сопровождение: консультации на каждом этапе, помошь в подборе оптимального решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой недвижимости. Не тратьте время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы оперативно организуем просмотр или подготовим подборку объектов.



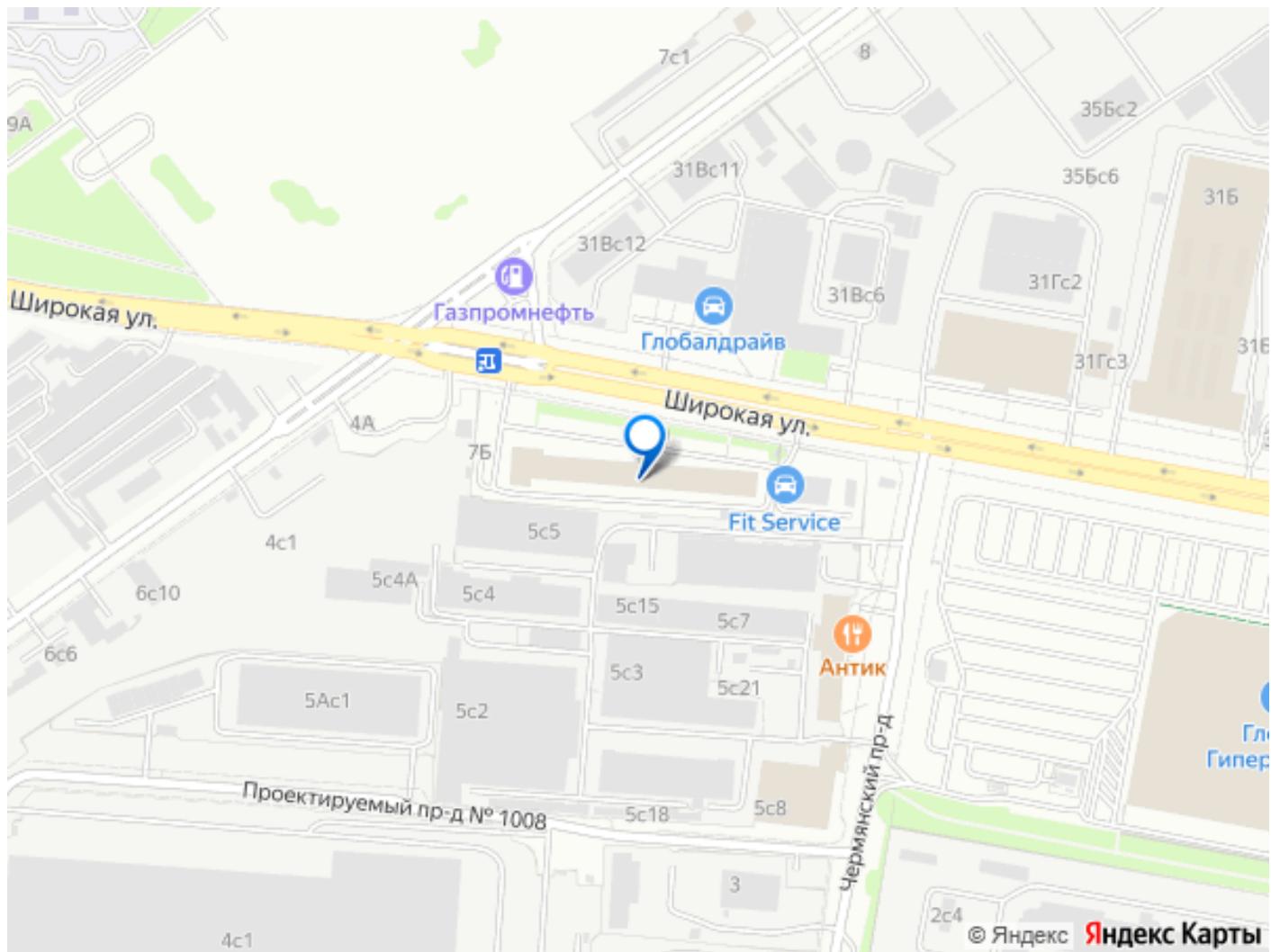
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России