

Создано: 24.11.2025 в 21:53

Обновлено: 05.12.2025 в 09:17

<https://move.ru/objects/9286867323>

Дарья Сидорова, OF RU -  
коммерческая недвижимость

**79804179231**

Москва, улица Горбунова, 2с3

**846 417 ₽**

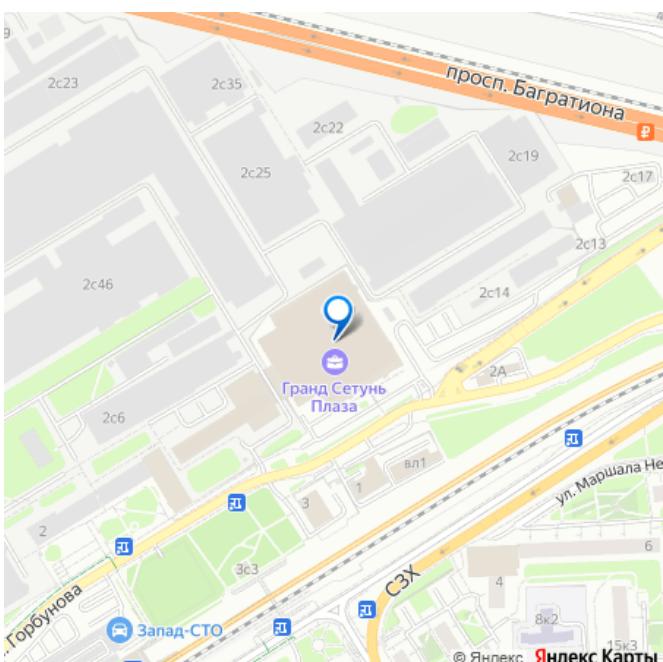
Москва, улица Горбунова, 2с3

Округ

[ЗАО, Можайский район](#)

Улица

[улица Горбунова](#)



## Офис

Общая площадь

665 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду офис в бизнес-центре «Гранд Сетунь Плаза» по адресу: Москва, улица Горбунова, 2с3.

Рабочих мест: от 84 до 147\*. Площадь: 665 м<sup>2</sup>. Планировка: открытая. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 874 руб. за м<sup>2</sup>/год. Арендная плата: 846 417 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 4, 7, 9 из 10. Тип аренды: Прямая аренда. Охрана: система управления контроля доступа. Метро

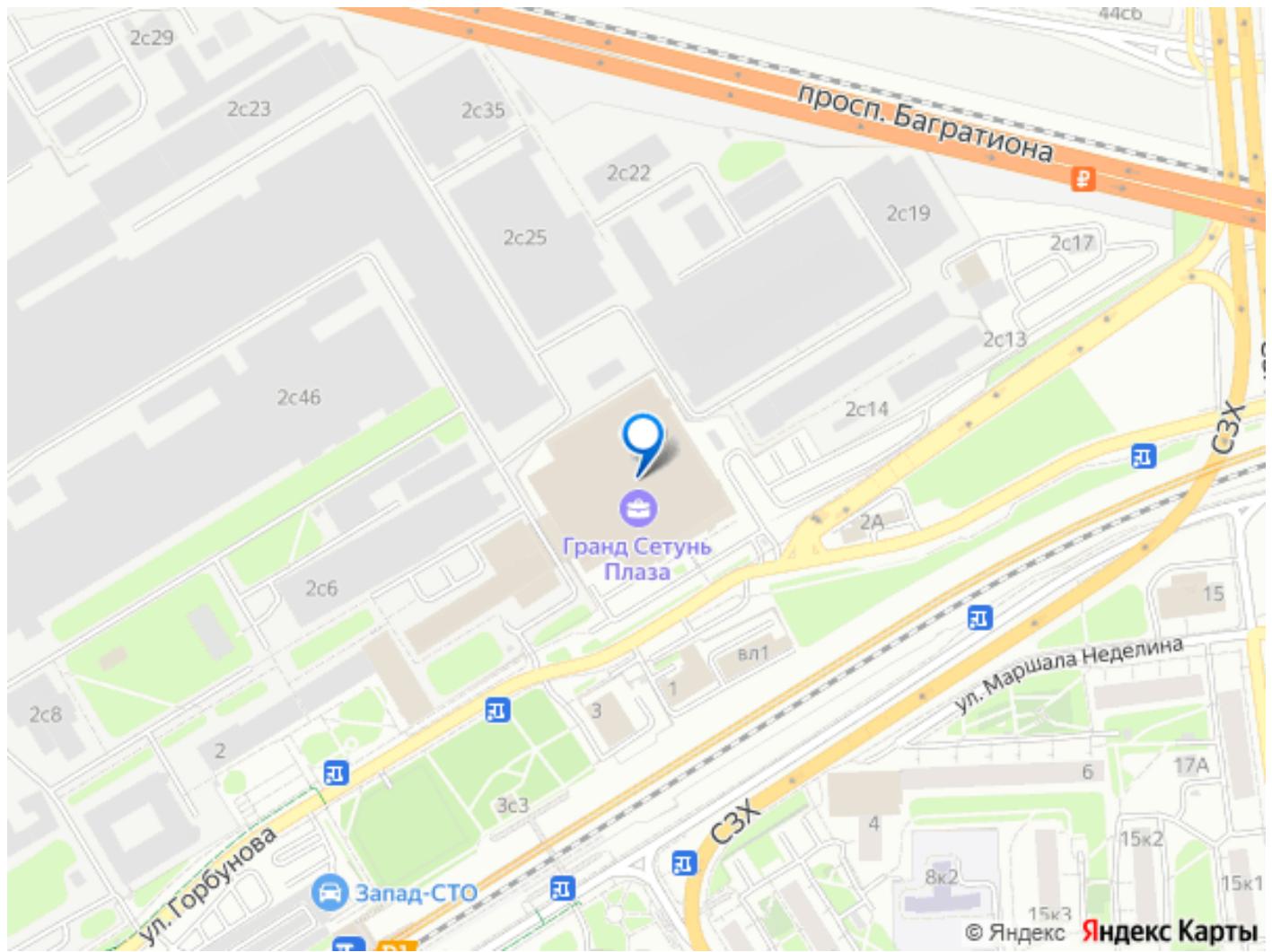
рядом: м. Сетунь в 10 минутах пешком. Этот адрес обслуживает налоговая 31. Парковка наземная. Системы здания: Вентиляция: приточно-вытяжная. Кондиционирование: центральное. Пожарная сигнализация: спринклерная система. >ID объекта - 25996S.

\*Количество рабочих мест рассчитано автоматически: от 4,5 м<sup>2</sup> на человека до 8 м<sup>2</sup> на человека. Почему клиенты доверяют нам?

1. 12000 объектов коммерческой недвижимости Москвы и Области, включая эксклюзивные и внедорожные. 2. Работаем без комиссии и скрытых платежей. Вы заключаете договор напрямую с собственником. 3. Профессиональное сопровождение: консультации на каждом этапе, помощь в подборе оптимального решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой недвижимости. Не тратьте время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы оперативно организуем просмотр или подготовим подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России