

Создано: 22.12.2025 в 11:10

Обновлено: 06.02.2026 в 16:56

<https://move.ru/objects/9287585023>

Ульяна Захарова, OF RU -
коммерческая недвижимость

79804179231

Москва, улица Бутырский Вал, 10

34 391 700 ₽

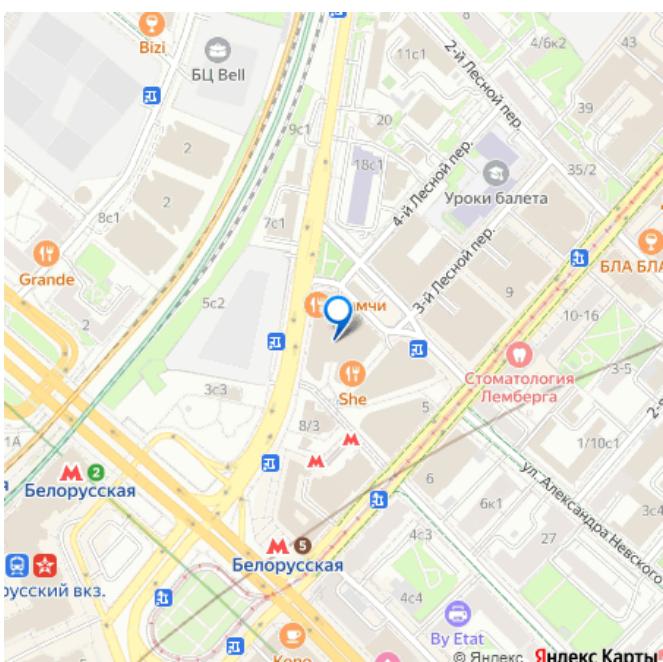
Москва, улица Бутырский Вал, 10

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Бутырский Вал](#)



Офис

Общая площадь

6678 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду Офис в бизнес-центре «Белая Площадь» по адресу: Москва, улица Бутырский Вал, 10. Рабочих мест: от 835 до 1484*. Площадь: 6678 м². Планировка: смешанная. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 61 800 руб. за м²/год. Арендная плата: 34 391 700 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 2, 3, 10 из 16. Тип аренды: Прямая аренда. Охрана:

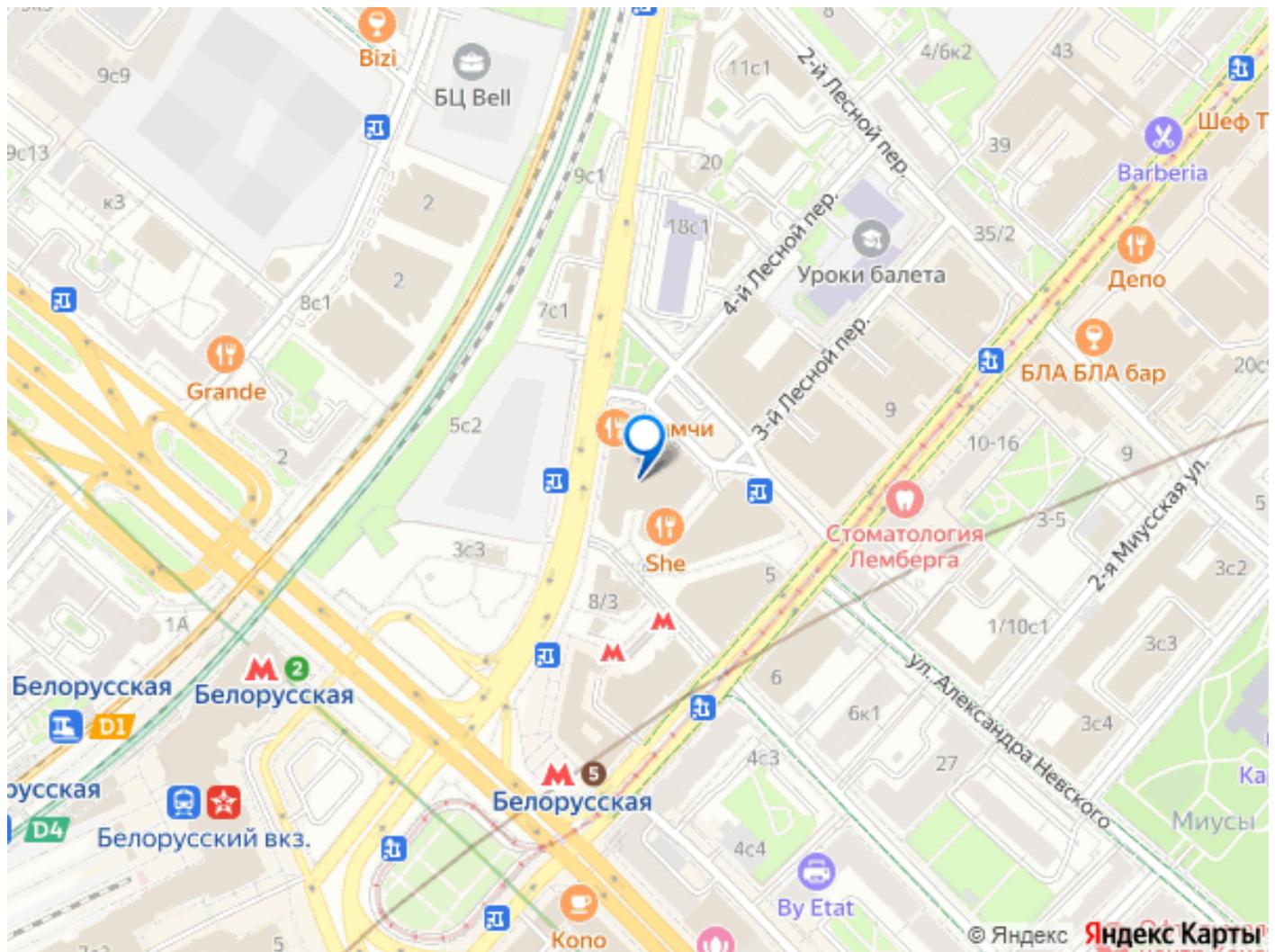
круглосуточная охрана здания. Метро рядом:
м. Белорусская в 1 минуте пешком, м.
Белорусская в 1 минуте пешком, м.
Маяковская в 9 минутах пешком. Этот адрес
обслуживает налоговая 10. Парковка
подземная. Системы здания: Вентиляция:
приточно-вытяжная. Кондиционирование:
центральное. Пожарная сигнализация:
спринклерная система. Этот лот состоит из
нескольких помещений: 1685 кв. м., 2270 кв.
м. и 2723 кв. м. >ID объекта - 011173.

*Количество рабочих мест рассчитано
автоматически: от 4,5 м² на человека до 8 м²
на человека. Почему клиенты доверяют нам?

1. 12000 объектов коммерческой
недвижимости Москвы и Области, включая
эксклюзивные и внерыночные. 2. Работаем
без комиссии и скрытых платежей. Вы
заключаете договор напрямую с
собственником. 3. Профессиональное
сопровождение: консультации на каждом
этапе, помошь в подборе оптимального
решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта
в коммерческой недвижимости. Не тратьте
время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы
оперативно организуем просмотр или
подготовим подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России