

🕒 Создано: 20.03.2026 в 17:50

🔄 Обновлено: 24.03.2026 в 10:04

**Москва, Большая Садовая улица, 5к1**

**310 000 ₽**

Москва, Большая Садовая улица, 5к1

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

## Офис

Общая площадь

66.7 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

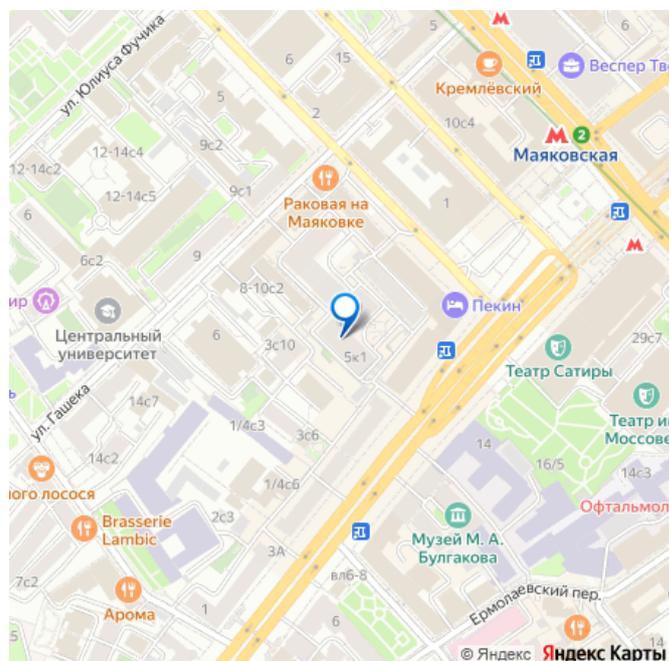
МФК Сады Пекина, 1 корпус Самый популярный размер на офисном этаже - 66,7 кв.м . Готов к заезду! Круглосуточный доступ. Офис поделен на два помещения за счет установленных стеклянных перегородок. Удобная планировка; open space + переговорная или кабинет руководителя. Кухня, сан/узел, несколько шкафов для хранения, кондиционеры, жалюзи, окна в пол, французский балкон. Вид в тихий красивый внутренний двор. Офис предлагается без мебели. Помещение полностью готово к въезду. Элитный ЖК с круглосуточной охраной, закрытой охраняемой территорией, пропускной режим,

<https://move.ru/objects/9292377642>

**Наталья Смольянинова, Частный маклер**

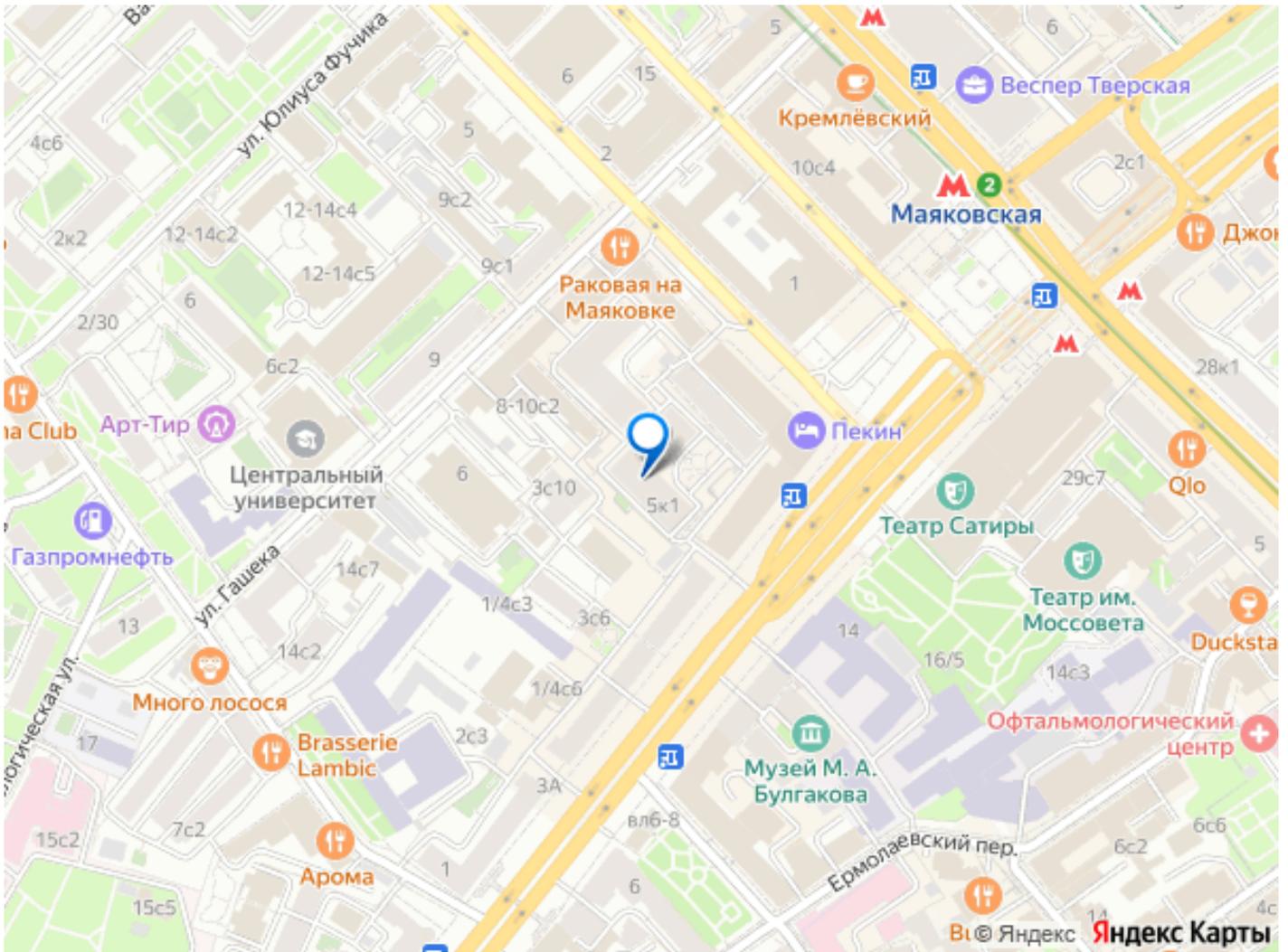
**79858023946**

для заметок



презентабельное лобби. Автономные системы водоснабжения и отопления, высокие потолки  
Уникальное местоположение в 5ти минутах от метро Маяковская. Квартал расположен в шаге от Триумфальной площади и надежно укрыт от городского шума и суеты зданием гостиницы Пекин. Удачная локация - три въезда с Садового кольца, с 2-ой Брестской и ул. Гашека.





Move.ru - вся недвижимость России