

Создано: 12.02.2026 в 14:34

Обновлено: 15.02.2026 в 02:17

<https://move.ru/objects/9289946118>

Биз-цен, Биз-цен

**79327200365**

Москва, Моховая улица, 7

**4 844 021 ₽**

Москва, Моховая улица, 7

Округ

[ЦАО, район Арбат](#)

Улица

[улица Моховая](#)

**Офис**

Общая площадь

668.8 м<sup>2</sup>

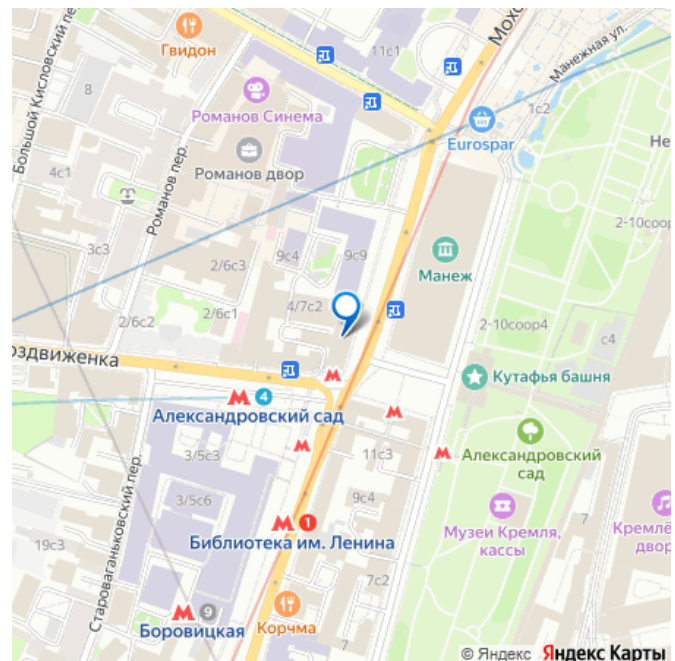
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Аренда офиса 668.8 кв.м недалеко от метро.  
Состояние отделки — готово к въезду.  
Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - охрана здания. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, вывоз мусора, интернет. • планировка в офисе: openspace; • кондиционер: в каждом офисе; • вентиляция: есть; • сан. узел в офисе: нет; • условия договора: договор от 3 лет, минимум на 36

мес; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Совинтел; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Основные магистрали поблизости улицы Воздвиженка и Моховая, а также Бульварное кольцо. На первом этаже располагается стойка ресепшн. Площадь под аренду офиса «Деловой Дом Моховая» имеет свободную планировку, что позволяет разместить в помещении любую компанию, в том числе и с сотнями сотрудников.



