

Создано: 04.12.2025 в 14:45

Обновлено: 23.12.2025 в 09:30

Москва, Садовая-Спасская улица, 21/1

177 020 ₽

Москва, Садовая-Спасская улица, 21/1

Округ

[ЦАО, Красносельский район](#)

Улица

[улица Садовая-Спасская](#)

Офис

Общая площадь

66.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Офисный блок на 21-м этаже (66,8 кв.м.). В ПОМЕЩЕНИИ ИДЕТ КОСМЕТИЧЕСКИЙ РЕМОНТ.

Кабинетная планировка (3 комнаты).

Назначение: только под офисную деятельность
Качественный ремонт и развитая инфраструктура здания: есть столовая на 8-м этаже, ресторан на 0 этаже, кофейня на 1-м этаже. Лифт идёт до 18 этажа, далее пешком, либо на другом лифте.

Коммерческая телефония и интернет (провайдер ЗАО «Сити телеком»).

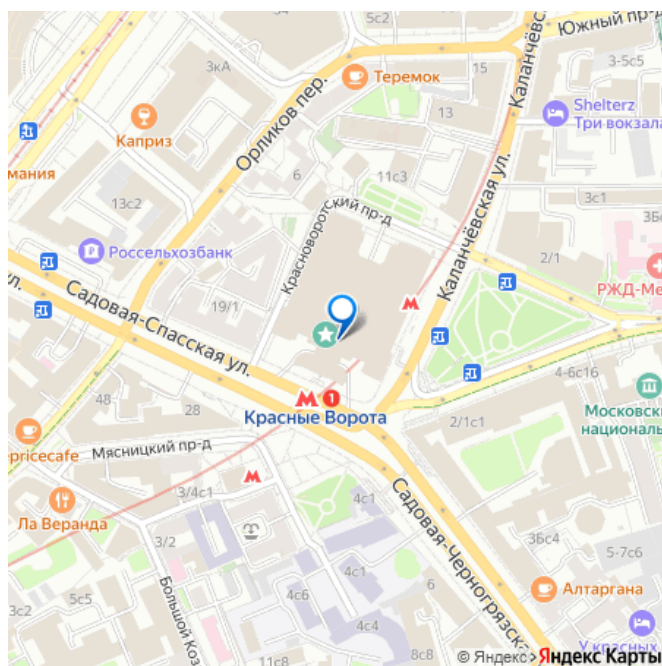
Административно-жилое здание на Красных Воротах - это уникальное историческое

<https://move.ru/objects/9287173668>

Профис-недвижимость, Профис-недвижимость

79230735831

для заметок



сооружение 20 века, одно из семи зданий, входящих в перечень сталинских высоток и имеющим статус культурного наследия регионального и городского значения. Престижное месторасположение и удобная транспортная доступность делает этот объект одним из самых привлекательных в радиусе Садового Кольца! Режимный объект, строго пропускная система. Режим работы здания: рабочие будни: с 07:00 до 22:00. Доступ в выходные и праздничные дни по заявкам направленные заранее. ИФНС России 8 по г. Москве. Договор аренды на 11 месяцев. Обеспечительный взнос 1-а месячная арендная плааы. Отдельно оплачиваются коммунальные платежи. КОМИССИЮ СТОРОННИМ БРОКЕРАМ НЕ ОПЛАЧИВАЕМ Лот 000006722



