

Создано: 13.02.2026 в 04:18

Обновлено: 14.02.2026 в 02:11

<https://move.ru/objects/9289888790>

Сергей Колесов, Риэлти Гайд

**79111470938**

**Москва, Космодамианская набережная,  
52с1**

**3 231 984 ₽**

Москва, Космодамианская набережная, 52с1

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)



**Офис**

Общая площадь

668 м<sup>2</sup>

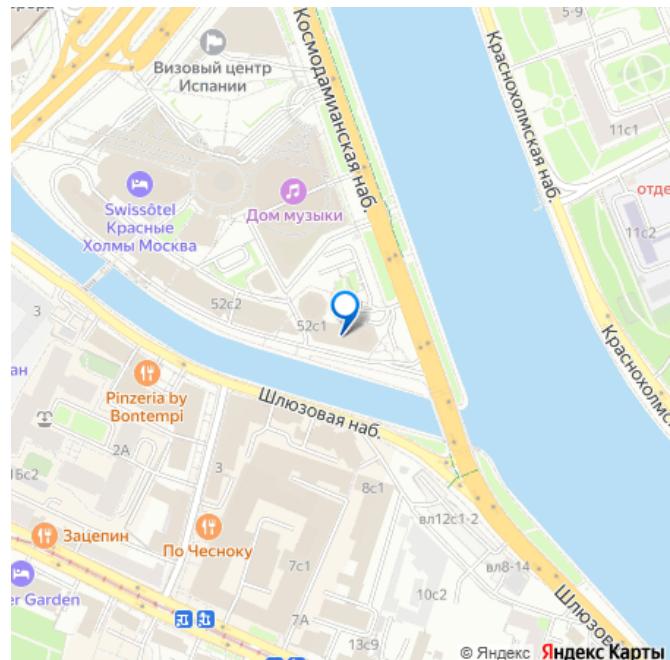
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Бизнес-центр «Riverside Towers» класса А

Площадь: 668 м<sup>2</sup> Арендная ставка: 53 265,7

р. за м<sup>2</sup> в год включая НДС Стоимость

площади в месяц: 3 231 983,7 р. включая НДС

Система налогообложения: НДС Готовность:

готово к въезду Этаж: 5 Планировка:

смешанная Наличие с/у: , Внутри Статус:

свободен Характеристики здания Адрес:

Космодамианская набережная, 52с1, Москва

Округ: Центральный административный

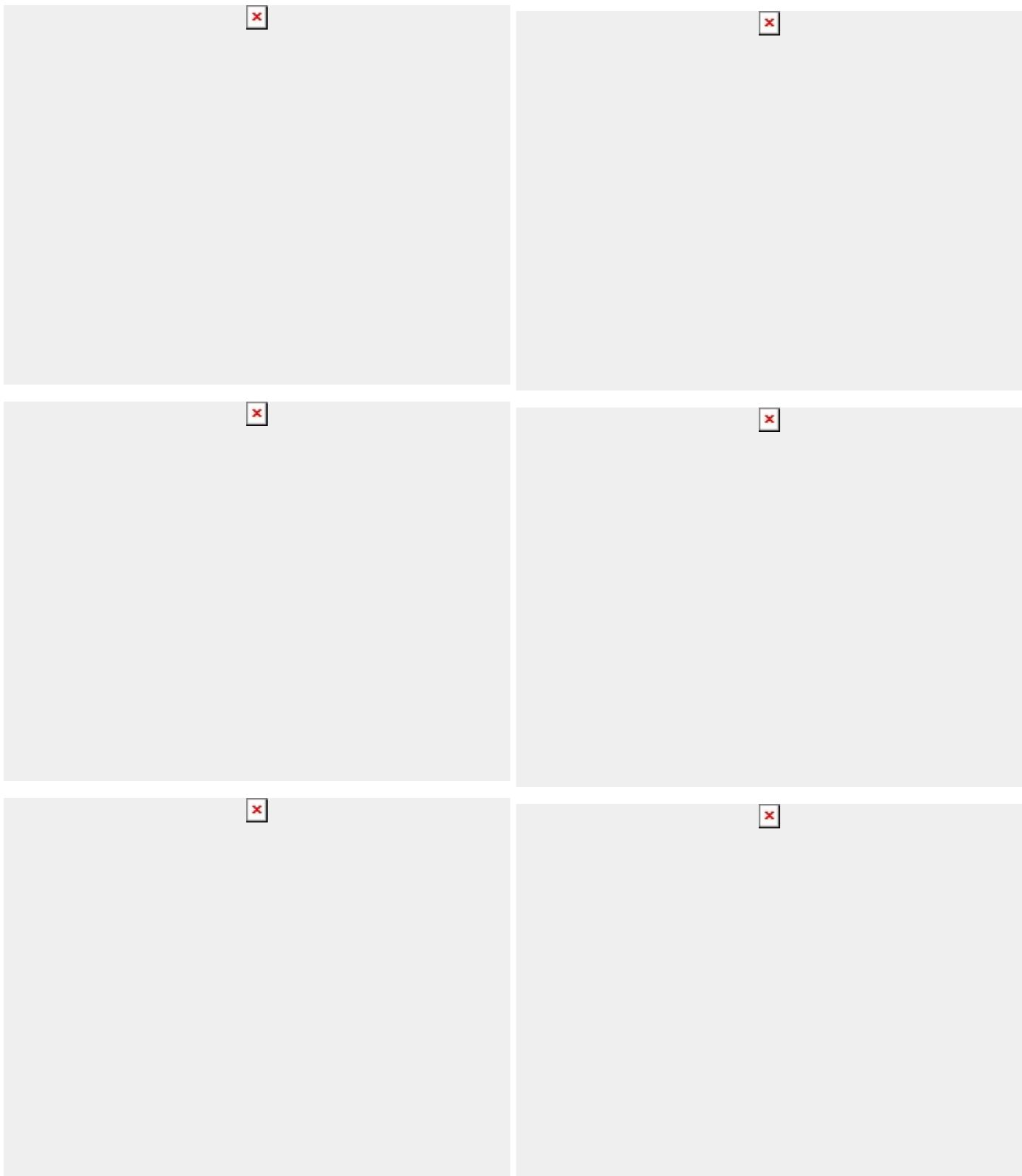
округ Класс: А Площадь здания: 102 789,1 м<sup>2</sup>

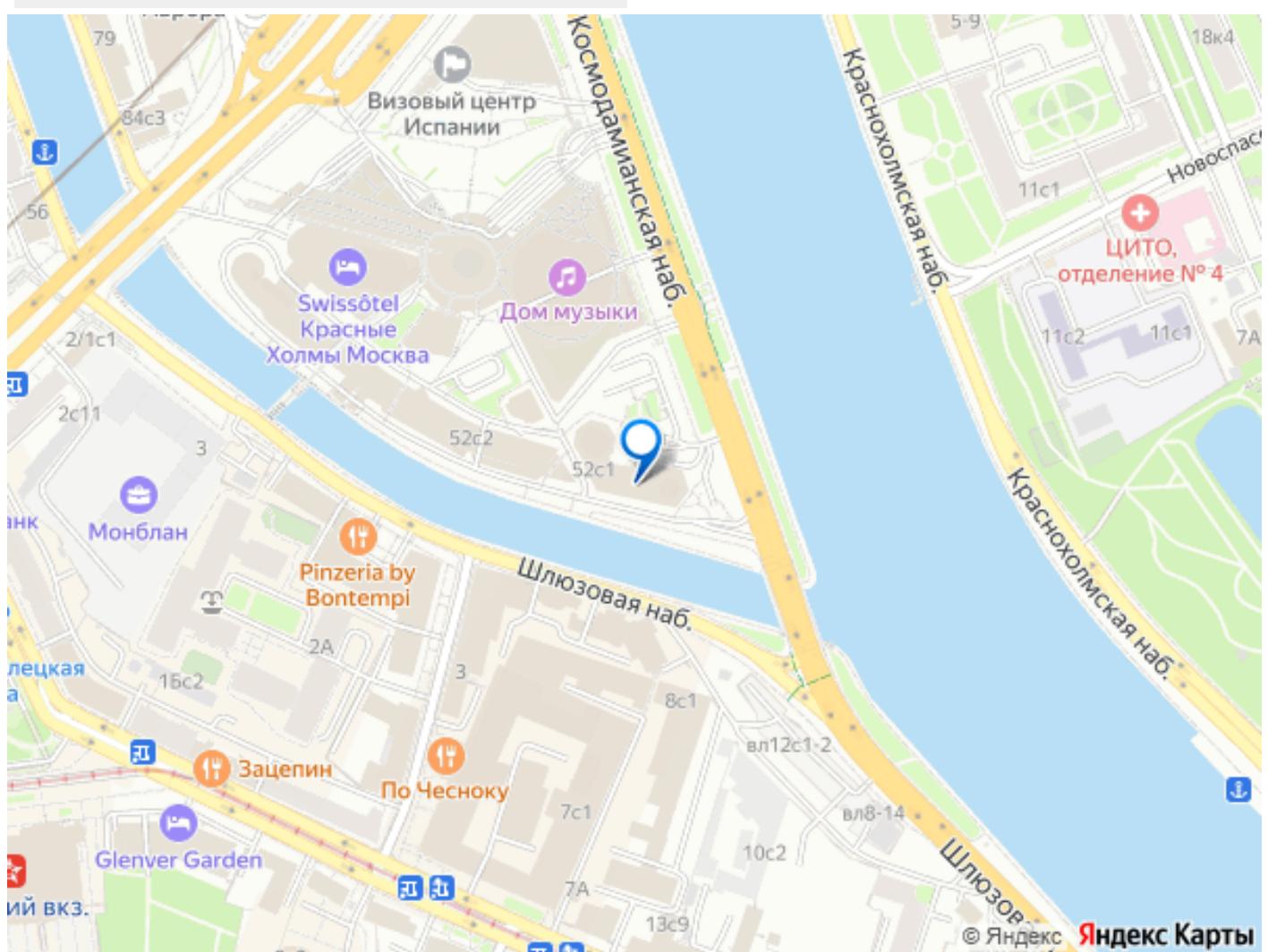
Полезная площадь: 102 789,1 м<sup>2</sup> Этажность:

15 Налоговая: 5 Год постройки: 1998 Год

реконструкции: 2009 Безопасность: Охрана,

Контрольно-пропускной пункт, Сигнализация,  
Видеонаблюдение Парковка: 900м/м, Платная  
открытая, На прилегающей территории,  
Подземная





Move.ru - вся недвижимость России