

Создано: 13.02.2026 в 04:18

Обновлено: 14.02.2026 в 02:11

<https://move.ru/objects/9289888790>

Сергей Колесов, Риэлти Гайд

79111470938

**Москва, Космодамианская набережная,
52С1**

3 231 984 ₽

Москва, Космодамианская набережная, 52С1

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)



Офис

Общая площадь

668 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

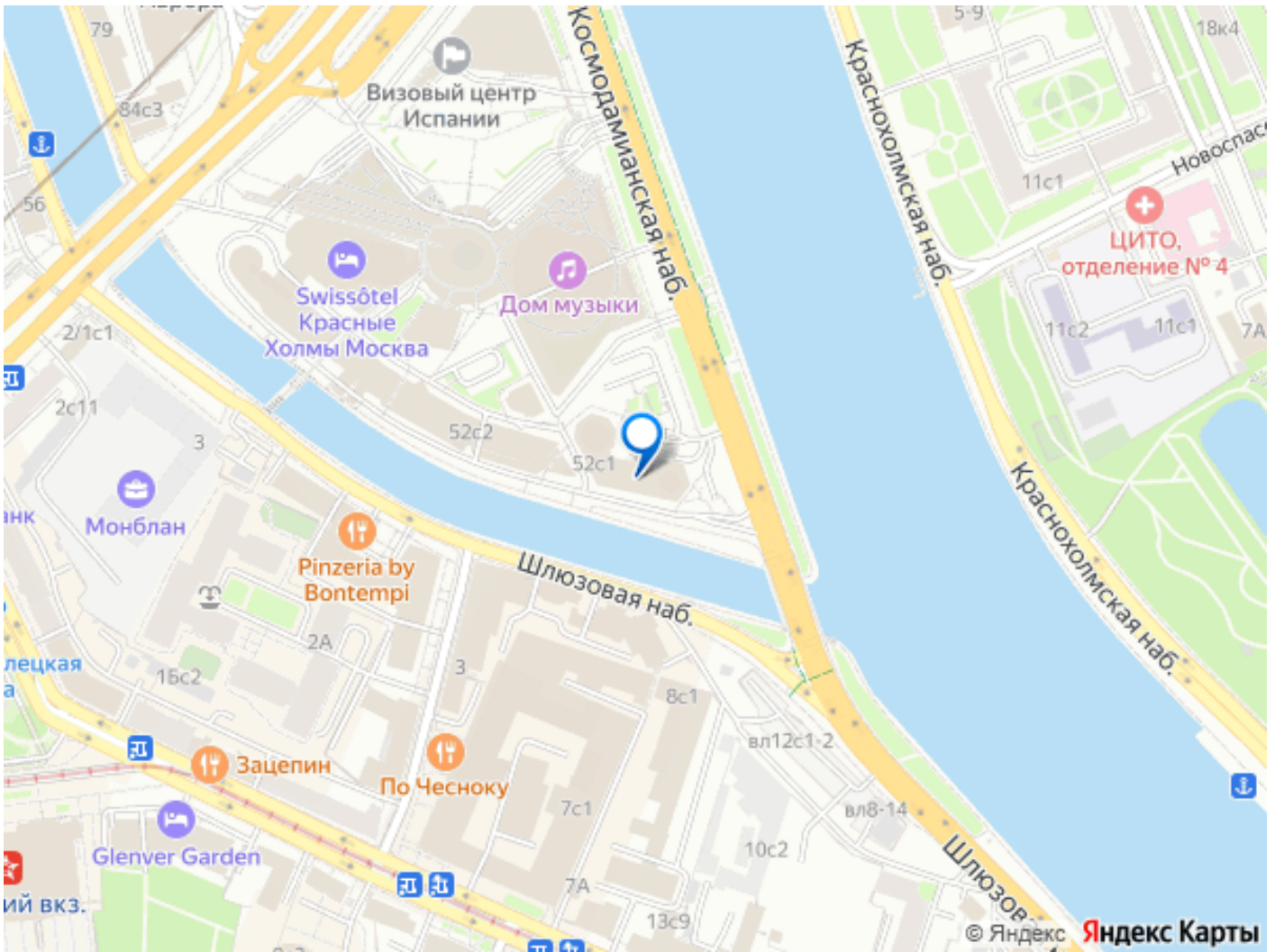
Бизнес-центр «Riverside Towers» класса А
Площадь: 668 м2 Арендная ставка: 53 265,7
р. за м2 в год включая НДС Стоимость
площади в месяц: 3 231 983,7 р. включая НДС
Система налогообложения: НДС Готовность:
готово к въезду Этаж: 5 Планировка:
смешанная Наличие с/у: , Внутри Статус:
свободен Характеристики здания Адрес:
Космодамианская набережная, 52с1, Москва
Округ: Центральный административный
округ Класс: А Площадь здания: 102 789,1 м2
Полезная площадь: 102 789,1 м2 Этажность:
15 Налоговая: 5 Год постройки: 1998 Год
реконструкции: 2009 Безопасность: Охрана,

для заметок



Контрольно-пропускной пункт, Сигнализация,
Видеонаблюдение Парковка: 900м/м, Платная
открытая, На прилегающей территории,
Подземная





Move.ru - вся недвижимость России