

Создано: 13.02.2026 в 04:33

Обновлено: 08.03.2026 в 01:45

<https://move.ru/objects/9291243953>

Сергей Колесов, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, Цветной бульвар, 30С1

282 972 ₽

Москва, Цветной бульвар, 30С1

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)

Улица

[Цветной переулок](#)

Офис

Общая площадь

66.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Бизнес-центр «Цветной, 30» класса В

Площадь: 66,8 м2 Арендная ставка: 50 833,3

р. за м2 в год включая НДС Стоимость

площади в месяц: 282 972,2 р. включая НДС

Система налогообложения: НДС Готовность:

готово к въезду Этаж: 8 Статус: свободен

Характеристики здания Адрес: Цветной

бульвар, 30с1, Москва Округ: Центральный

административный округ Класс: В Площадь

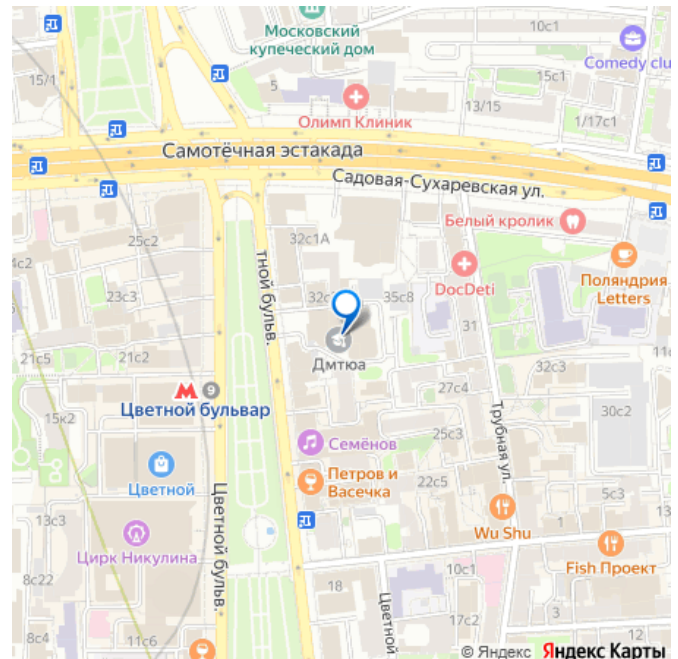
здания: 13 000 м2 Полезная площадь: 13 000

м2 Этажность: 7 Налоговая: 2 Год

реконструкции: 2006 Лифты: 2 пас.

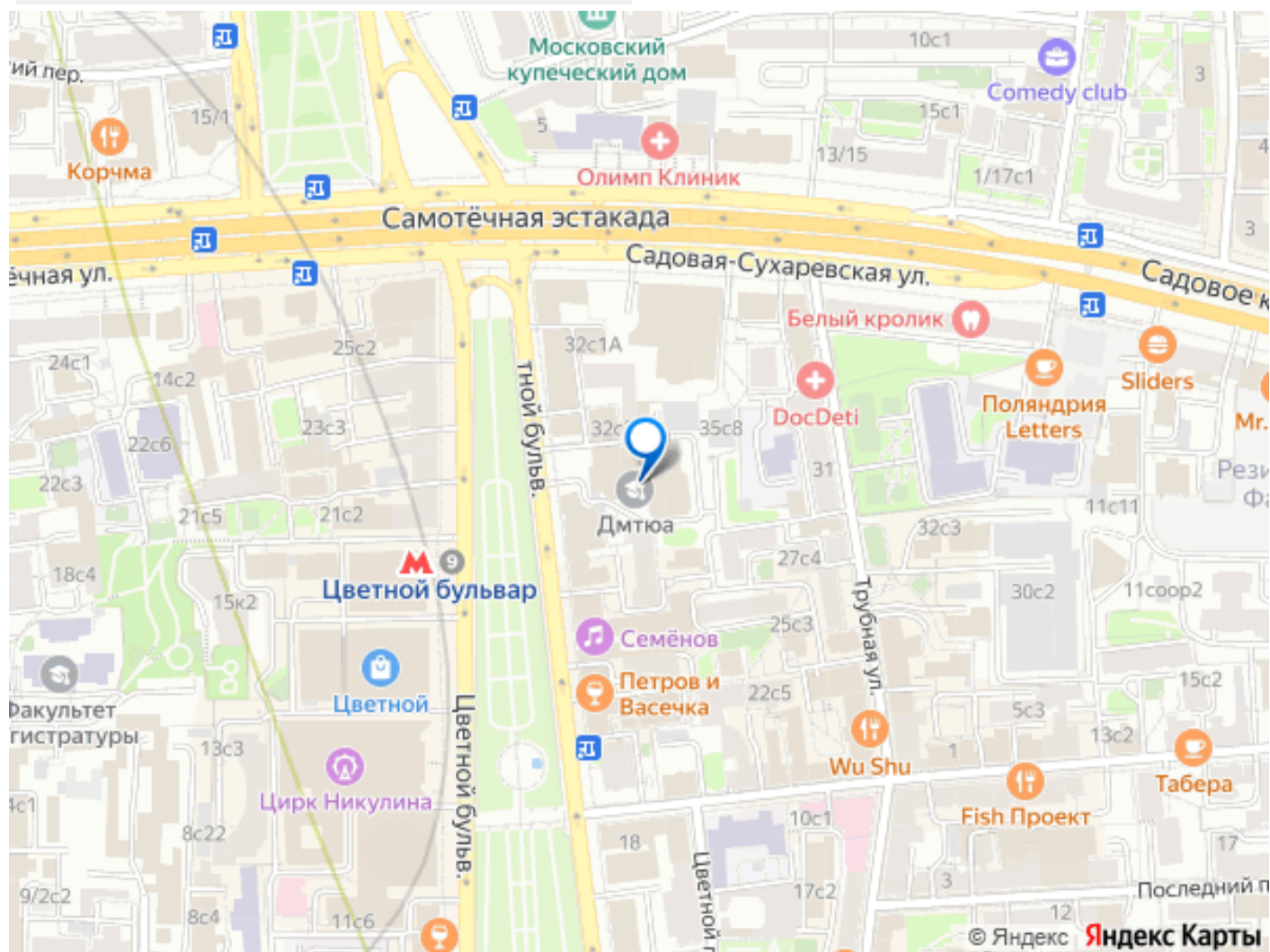
Безопасность: Охрана, Контрольно-

для заметок



пропускной пункт, Сигнализация,
Видеонаблюдение, СКУД (электронные
пропуска) Парковка: 100м/м, Платная
открытая, На прилегающей территории
Инфраструктура: Кафе/Ресторан/Столовая,
Магазины, Банк/Банкомат





Move.ru - вся недвижимость России