

🕒 Создано: 24.02.2026 в 18:47

🔄 Обновлено: 02.03.2026 в 04:21

Геннадий Град, Частный маклер

79165362137

Москва, Ленинградское шоссе, 43А

156 100 ₺

Москва, Ленинградское шоссе, 43А

Округ

[САО, Войковский район](#)

Офис

Общая площадь

66.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

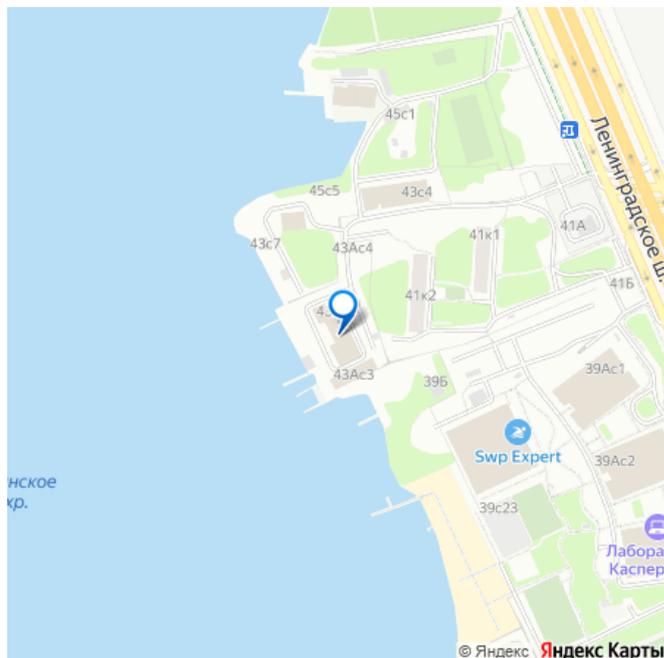
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

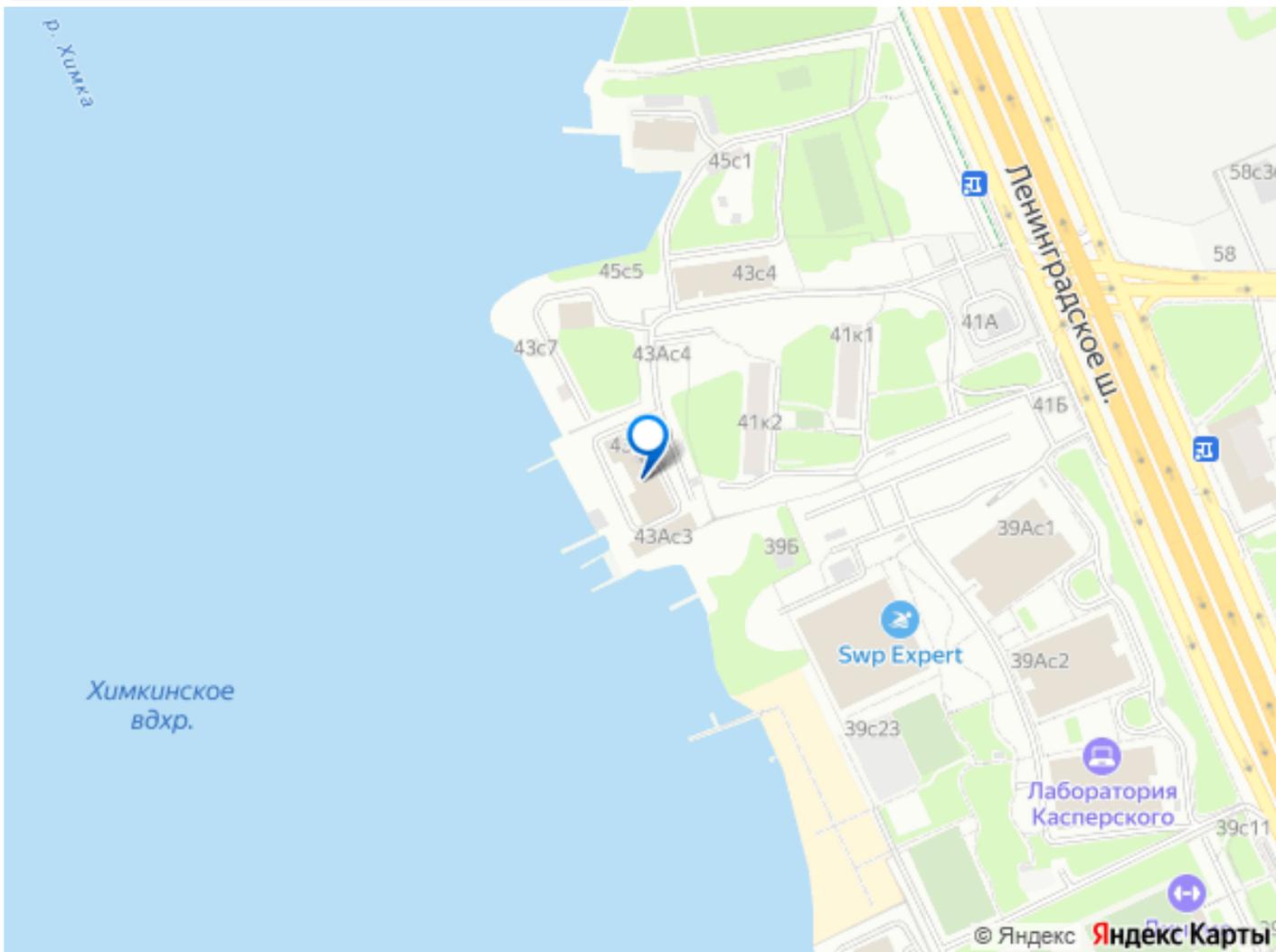
Сдается помещение сводного назначения (офисы). В Бизнес-центре Акваспорт, который стоит на берегу Химкинского водохранилища. Свой выход на причал. У бизнес-центра собственная скважина (чистая вода) и котельная, сроки включения отопления не зависят от города. В стоимость входит два машиноместа. Имеются кондиционеры. Можно снять меньшую площадь 32 м². От метро водный стадион 9 минут пешком. Территории строго охраняется, въезд пропускам, бесплатный. Для посетителей вход так же бесплатный, Удивительная красивая и спокойная атмосфера, можно взять ноутбук и работать

для заметок



на причале, скамеек достаточно. Все коммунальные платежи включены в аренду, кроме интернета. Стоимость квадратного метра от 27 000 т.р./м2 до 28 000 т.р./м2
Офисы на первом и втором этажах. Прямая аренда. Предложение без комиссии. НДС не включен.





Move.ru - вся недвижимость России