

Создано: 13.02.2026 в 04:50

Обновлено: 07.03.2026 в 05:10

Григорий Гусев, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, Цветной бульвар, 30С1

2 663 921 ₺

Москва, Цветной бульвар, 30С1

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)

Улица

[Цветной переулок](#)

Офис

Общая площадь

669 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

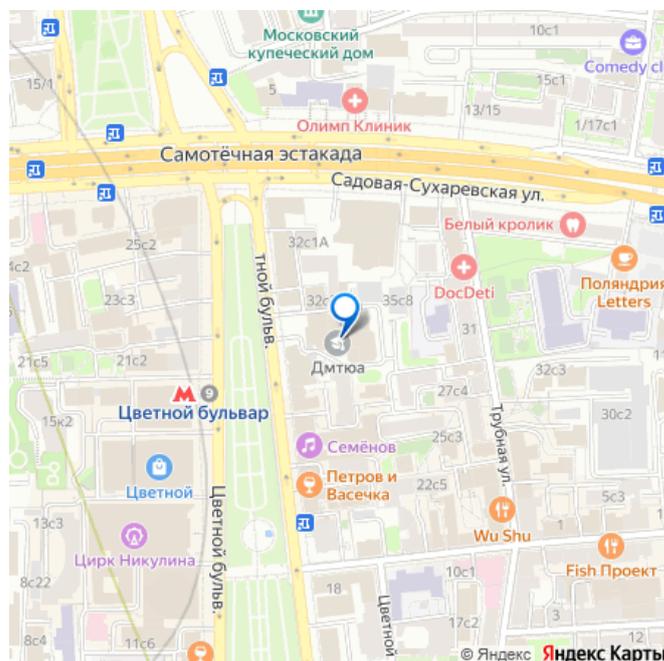
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Бизнес-центр «Цветной, 30» класса В
Площадь: 669 м2 Арендная ставка: 47 783,3 р. за м2 в год включая НДС
Стоимость площади в месяц: 2 663 921,1 р. включая НДС
Система налогообложения: НДС Готовность: готово к въезду
Этаж: 1 Планировка: открытая
Наличие с/у: , На этом же этаже
Статус: свободен Парковка: 50м/м
Характеристики здания Адрес: Цветной бульвар, 30с1, Москва
Округ: Центральный административный округ
Класс: В Площадь здания: 13 000 м2
Полезная площадь: 13 000 м2
Этажность: 7 Налоговая: 2 Год

для заметок



реконструкции: 2006 Лифты: 2 пас.

Безопасность: Охрана, Контрольно-пропускной пункт, Сигнализация, Видеонаблюдение, СКУД (электронные пропуска)

Парковка: 100м/м, Платная открытая, На прилегающей территории

Инфраструктура: Кафе/Ресторан/Столовая,

Магазины, Банк/Банкомат с антресолюю



