

Создано: 01.12.2025 в 17:17

Обновлено: 09.12.2025 в 01:25

<https://move.ru/objects/9287060997>**Биз-цен, Биз-цен****79327200365****Москва, 2-й Южнопортовый проезд, 14/22****1 117 167 ₽**

Москва, 2-й Южнопортовый проезд, 14/22

Округ

для заметок

[ЮВАО, район Печатники](#)**Офис**

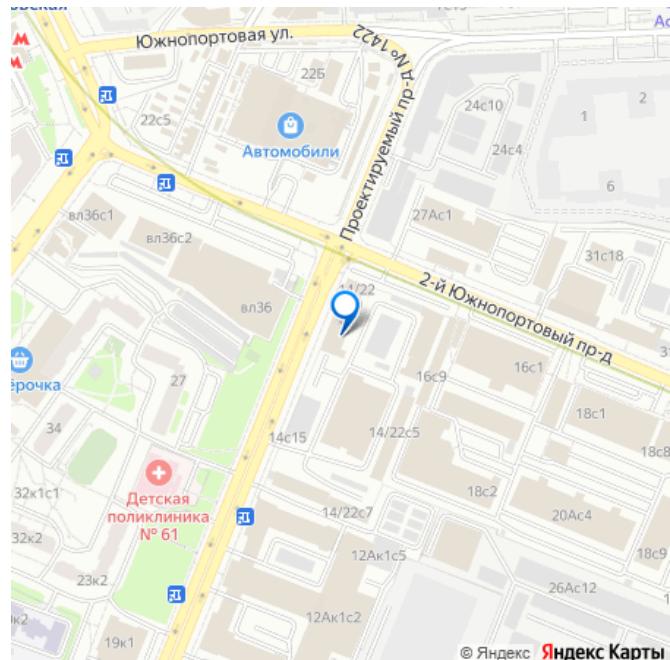
Общая площадь

670.3 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

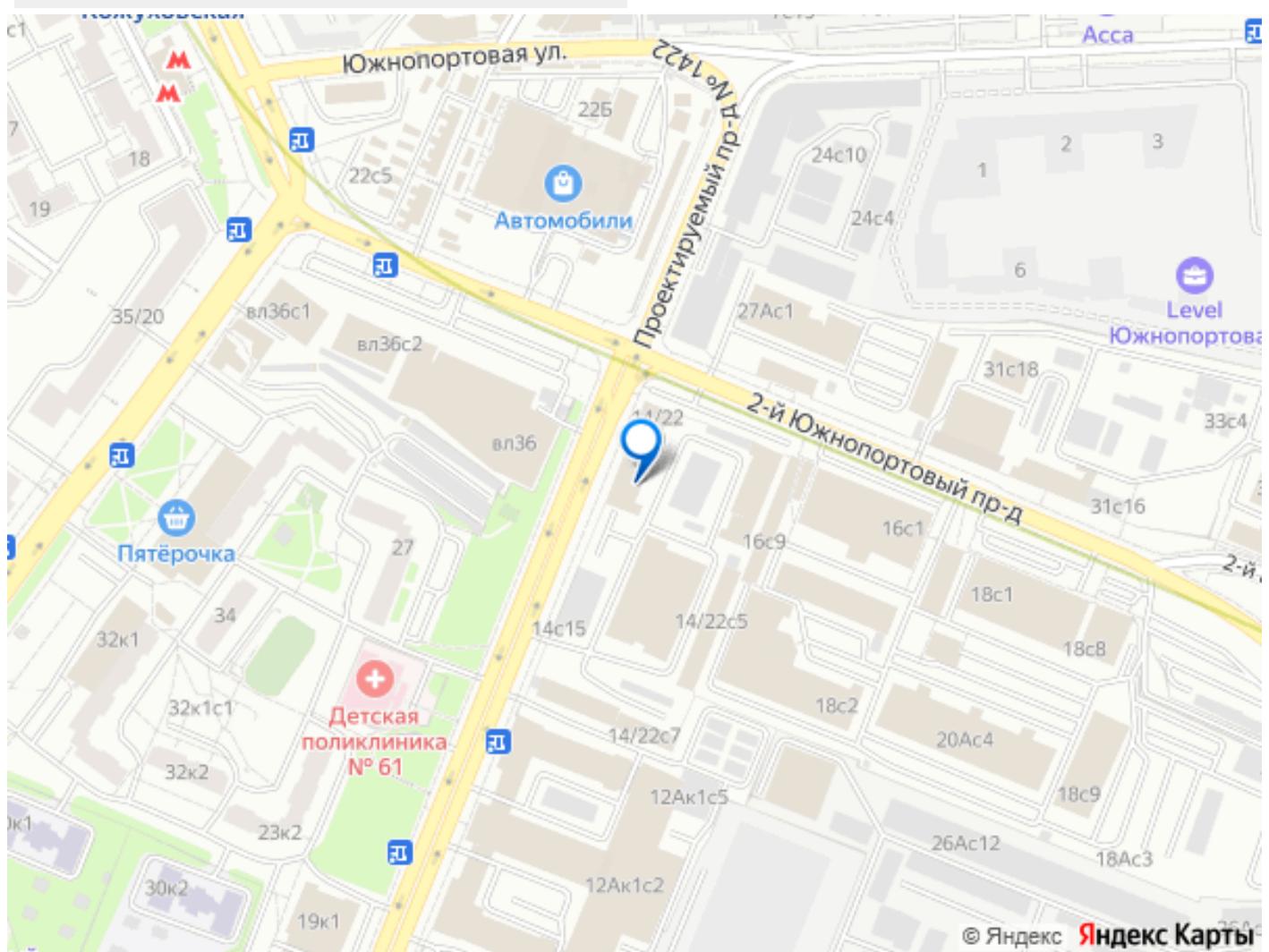
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Сдается от собственника офис 670.3 кв.м недалеко от метро. Помещение доступно для аренды с 08.12.2025. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, не включая электроэнергию. В арендную ставку не входит: электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка офиса, уборка общих мест, интернет.

- условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц;
- налогообложение: НДС;
- вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу;
- интернет провайдеры: Акадо-

телеком; • парковка: на территории БЦ; •
здание работает: круглосуточно; Показы в
рабочее время. Поможем провести
переговоры по условиям аренды,
удовлетворив все стороны. Звоните. Мы
оперативно организуем просмотр помещения
в удобную для вас дату и ответим на все
интересующие вопросы. Для вас наши услуги
абсолютно бесплатны — их оплачивают
бизнес-центры. Описание бизнес-центра: До
ближайшей станции метро «Кожуховская»
можно дойти всего за пять минут. Режим
работы БЦ «Южнопортовый» круглосуточный,
вход осуществляется через пост охраны.
Аренда офиса в БЦ «Южнопортовый» станет
оптимальным решением для компаний,
ищущих комфортное пространство для
своего развития.





Move.ru - вся недвижимость России