

Создано: 01.12.2025 в 17:17

Обновлено: 09.12.2025 в 01:25

<https://move.ru/objects/9287060997>

Биз-цен, Биз-цен

**79327200365**

Москва, 2-й Южнопортовый проезд, 14/22

**1 117 167 ₽**

Москва, 2-й Южнопортовый проезд, 14/22

Округ

[ЮВАО, район Печатники](#)

## Офис

Общая площадь

670.3 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

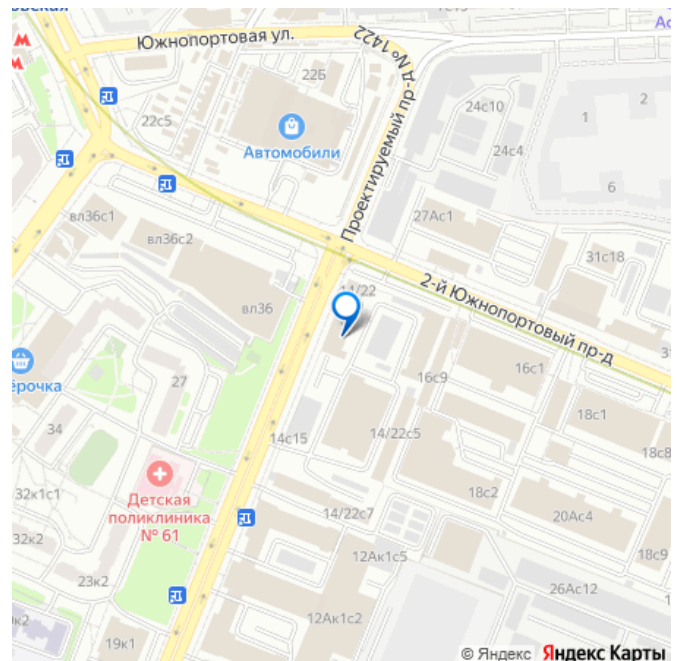
[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Сдается от собственника офис 670.3 кв.м недалеко от метро. Помещение доступно для аренды с 08.12.2025. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, не включая электроэнергию. В арендную ставку не входит: электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка офиса, уборка общих мест, интернет.

- условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц;
- налогообложение: НДС;
- вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу;
- интернет провайдеры: Акадо-

для заметок



телеком; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Показы в рабочее время. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: До ближайшей станции метро «Кожуховская» можно дойти всего за пять минут. Режим работы БЦ «Южнопортовый» круглосуточный, вход осуществляется через пост охраны. Аренда офиса в БЦ «Южнопортовый» станет оптимальным решением для компаний, ищущих комфортное пространство для своего развития.



