

Создано: 13.03.2026 в 15:53

Обновлено: 19.03.2026 в 01:56

**Москва, Варшавское шоссе, 9С1**

**2 235 767 ₺**

Москва, Варшавское шоссе, 9С1

Округ

[ЮАО, Донской район](#)

## Офис

Общая площадь

670.7 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

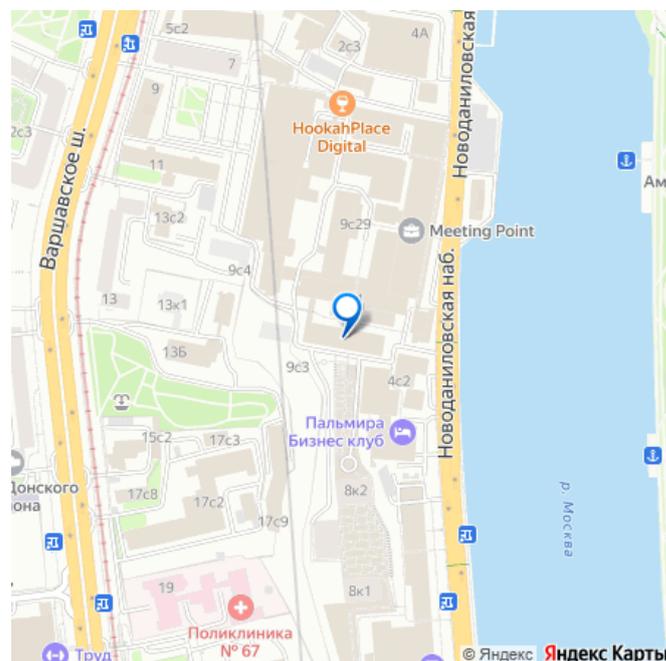
Сдается в аренду офис 670.7 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, уборка общих мест. • планировка в офисе: openspace; • в офисе имеется: кухня, мокрая точка; • вентиляция: есть; • сан. узел в офисе: есть; • условия договора: договор от 3 лет, минимум на 36 мес; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для

<https://move.ru/objects/9291722898>

**Биз-цен, Биз-цен**

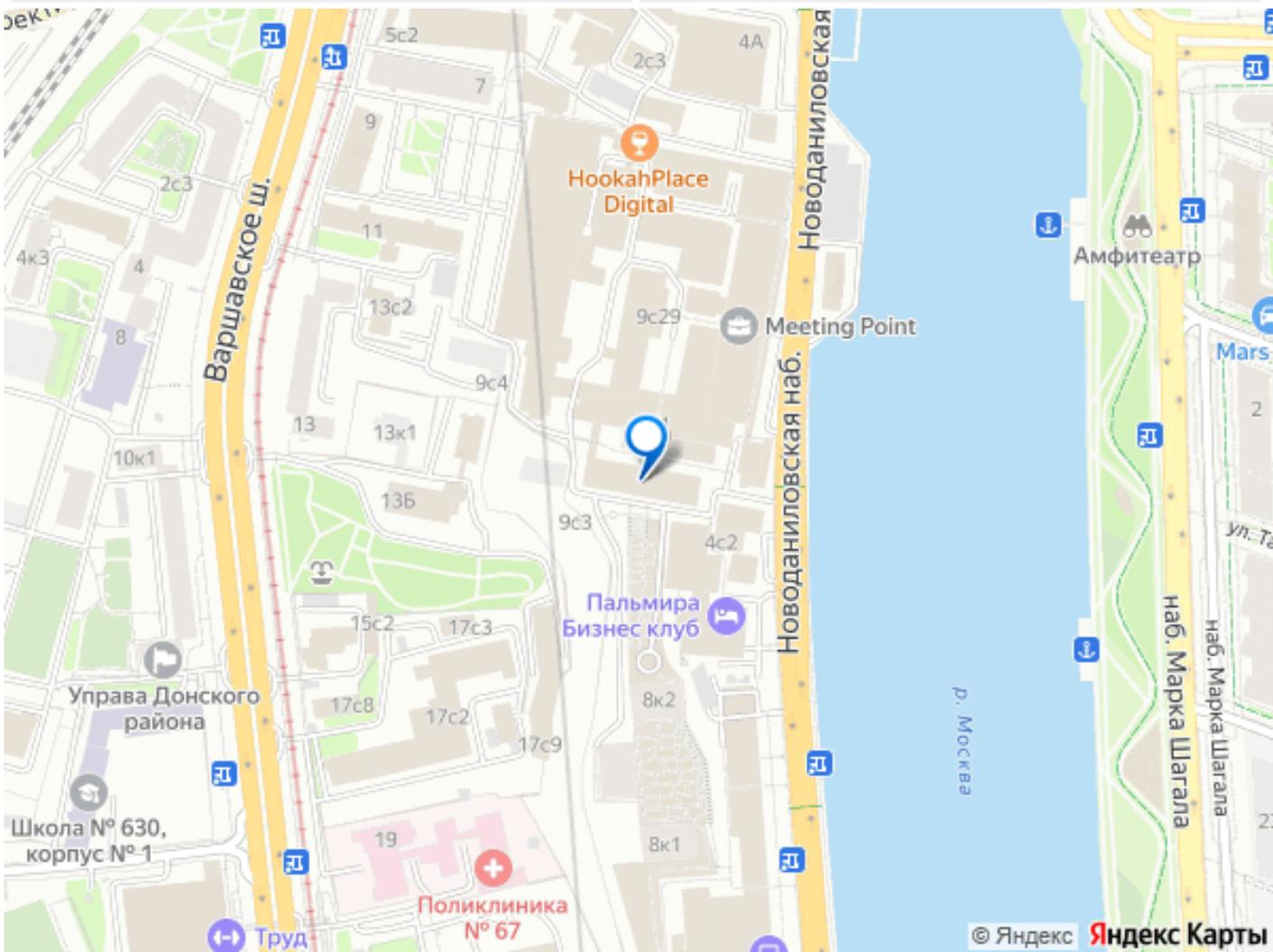
**79327200365**

для заметок



клиентов по документу; • интернет провайдеры: Комитен; • парковка: 50 мест, 30000 р./мес; • здание работает: круглосуточно; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: На небольшом расстоянии от БЦ «Корпус Кноп» проходят такие важные транспортные магистрали столицы, как Варшавское шоссе и ТТК. Исходя из этого, стоимость недорогая. В расценки аренды офиса в «Корпус Кноп» не включаются коммунальные платежи и электроэнергия.





Move.ru - вся недвижимость России