

Создано: 25.11.2025 в 11:01

Обновлено: 03.12.2025 в 11:35

<https://move.ru/objects/9286867433>

ID 1203702, Континент-Недвижимость

79168844413

Москва, 1-й Нагатинский проезд, 10с1

2 065 833 ₽

Москва, 1-й Нагатинский проезд, 10с1

Округ

[ЮАО, район Нагатино-Садовники](#)

Офис

Общая площадь

670 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

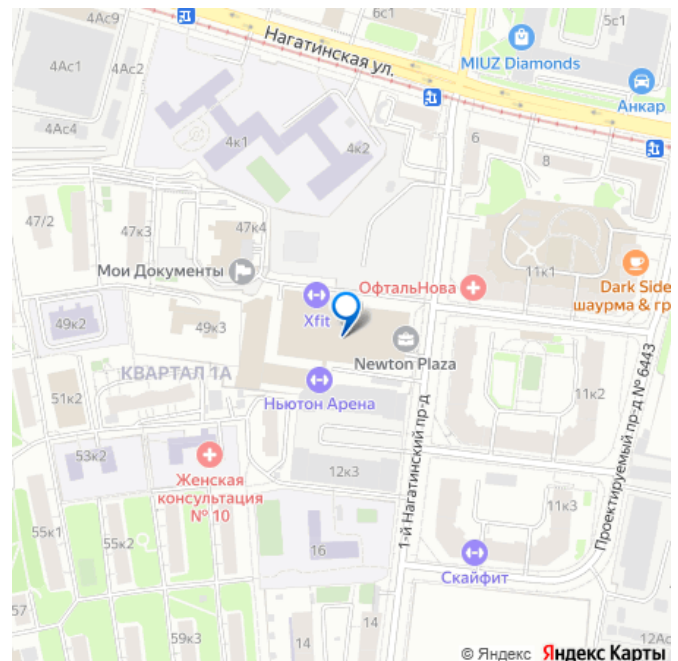
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот: 418095, бизнес-центр Newton Plaza. БЕЗ КОМИССИИ! Сдается в аренду офис площадью 670 м2 на 6 этаже в бизнес-центре класса А Newton Plaza, расположенном в 8 минутах пешком от метро Нагатинская. Планировка: смешанная. Состояние помещения: с ремонтом. Провайдеры: интернет, телефония, WiFi — провайдер MASTERTEL. Техническое оснащение: индивидуальная система приточно-вытяжной вентиляции и кондиционирования для каждого арендуемого блока (VRV), система центрального отопления. Безопасность: круглосуточная охрана (ЧОП), система видео-

для заметок



наблюдения, видео-мониторинг периметра, система контроля доступа, система охранной сигнализации, современные системы безопасности система аварийного оповещения в случае пожара, спринклерная система пожаротушения, система пожарной сигнализации, современная система пожаротушения, наличие систем автоматизации здания. Условия аренды: оплата аренды производится предоплатой за 1 месяц. В арендную плату включено: НДС, эксплуатационные расходы. Залог — 1 месяц. Налоговая 24



