

Создано: 25.12.2025 в 03:01

Обновлено: 23.02.2026 в 02:53

<https://move.ru/objects/9287758797>

Дмитрий Оборников, Риэлти Гайд

**79111470938**

**Москва, 1-й Нагатинский проезд, 10С4**

**2 100 264 ₽**

Москва, 1-й Нагатинский проезд, 10С4

Округ

[ЮАО, район Нагатино-Садовники](#)



**Офис**

Общая площадь

670 м<sup>2</sup>

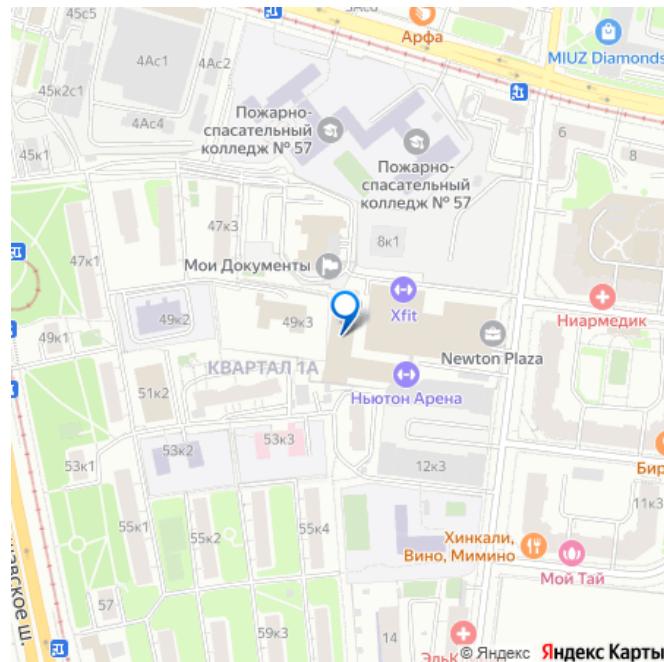
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Бизнес-центр «NEWTON PLAZA» класса А

Площадь: 670 м<sup>2</sup> Арендная ставка: 37 616,7

р. за м<sup>2</sup> в год включая НДС Стоимость

площади в месяц: 2 100 263,7 р. включая НДС

Система налогообложения: НДС Готовность:

готово к въезду Этаж: 6 Планировка:

кабинетная Наличие с/у: , Есть Статус:

свободен Характеристики здания Адрес: 1-й

Нагатинский проезд, 10, Москва Класс: А

Площадь здания: 84 000 м<sup>2</sup> Полезная

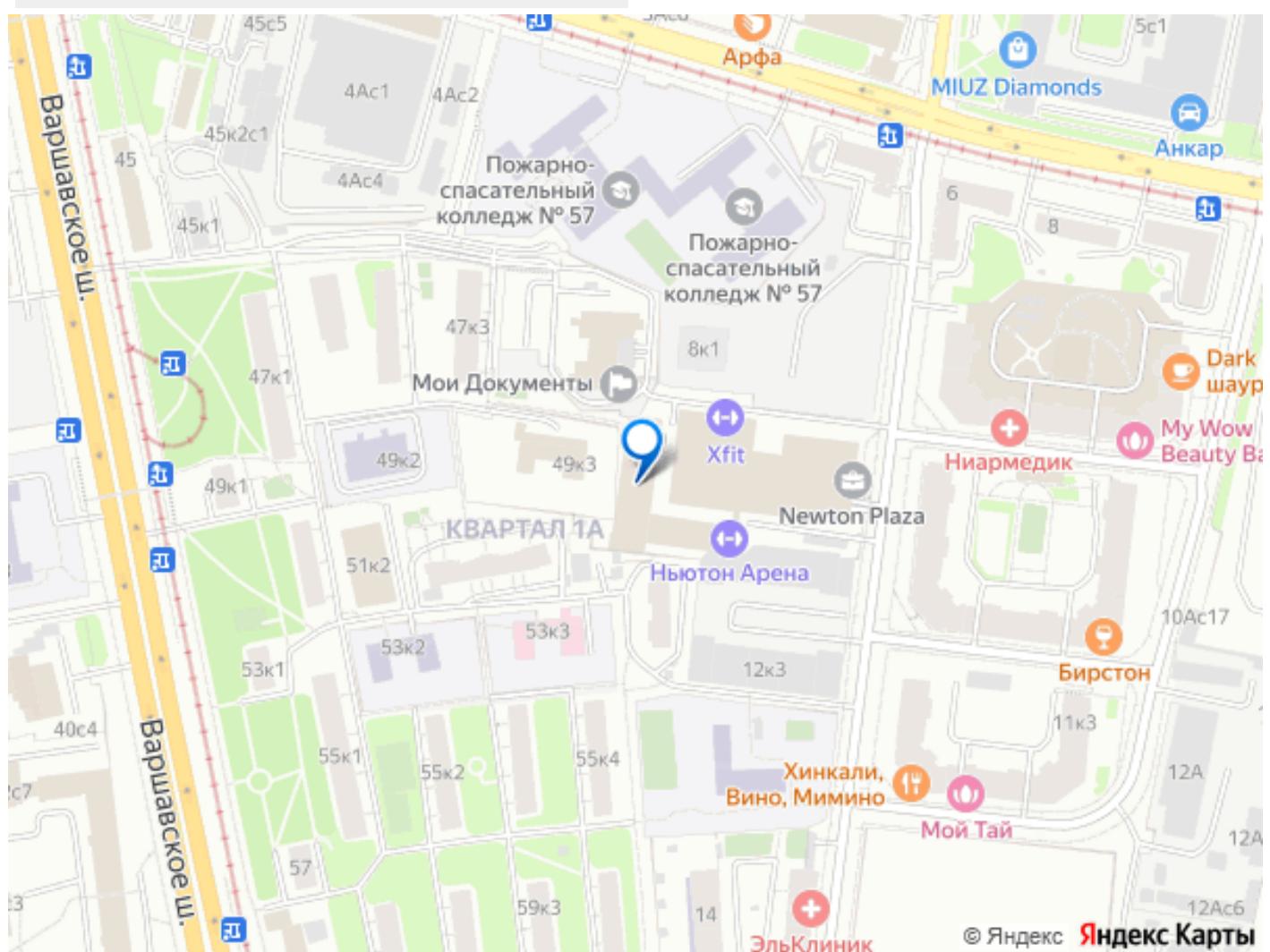
площадь: 84 000 м<sup>2</sup> Этажность: 18

Налоговая: 24 Год постройки: 2012

Безопасность: Охрана, Контрольно-пропускной пункт, Сигнализация Парковка: 900м/м, Платная открытая, Платная закрытая

холодная Дополнительные фотографии и  
планировки по данному блоку  
предоставляются по запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России