

Создано: 25.12.2025 в 03:01

Обновлено: 14.04.2026 в 03:29

**Москва, 1-й Нагатинский проезд, 10С4**

**2 100 264 ₺**

Москва, 1-й Нагатинский проезд, 10С4

Округ

[ЮАО, район Нагатино-Садовники](#)

## Офис

Общая площадь

670 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

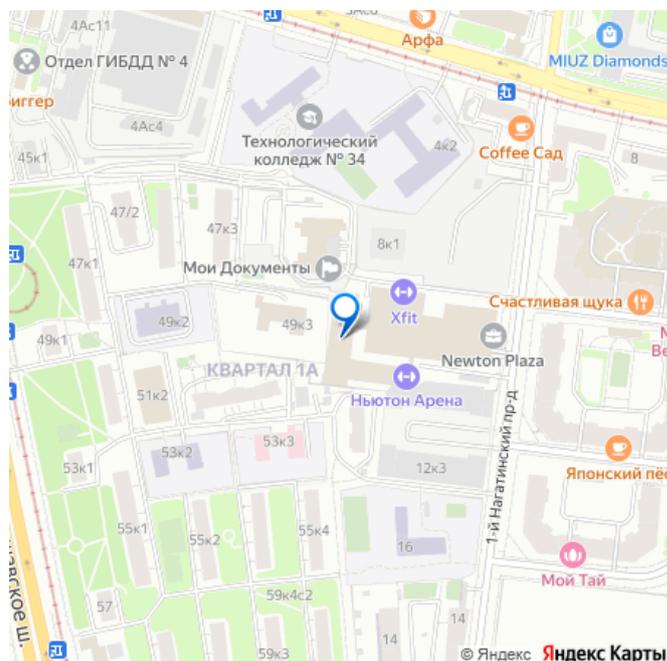
Бизнес-центр «NEWTON PLAZA» класса А  
Площадь: 670 м2  
Арендная ставка: 37 616,7 р. за м2 в год включая НДС  
Стоимость площади в месяц: 2 100 263,7 р. включая НДС  
Система налогообложения: НДС  
Готовность: готово к въезду  
Этаж: 6  
Планировка: кабинетная  
Наличие с/у: , Есть  
Статус: свободен  
Характеристики здания  
Адрес: 1-й Нагатинский проезд, 10, Москва  
Класс: А  
Площадь здания: 84 000 м2  
Полезная площадь: 84 000 м2  
Этажность: 18  
Налоговая: 24  
Год постройки: 2012  
Безопасность: Охрана, Контрольно-пропускной пункт, Сигнализация  
Парковка: 900м/м, Платная открытая, Платная закрытая

<https://move.ru/objects/9287758797>

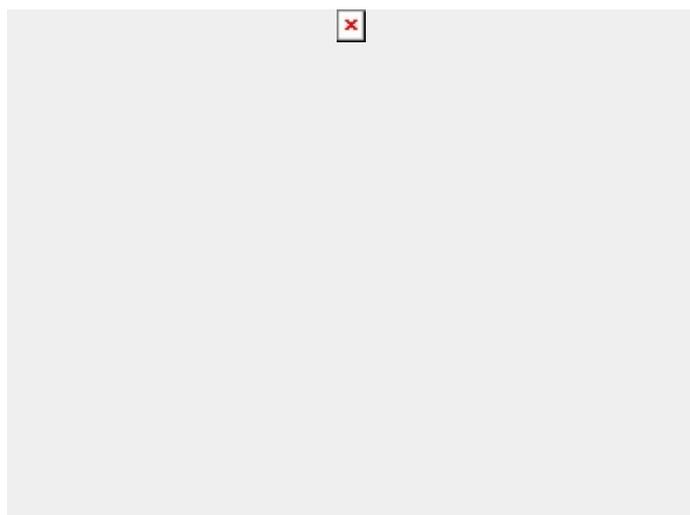
**Григорий Серафимов, Риэлти Гайд**

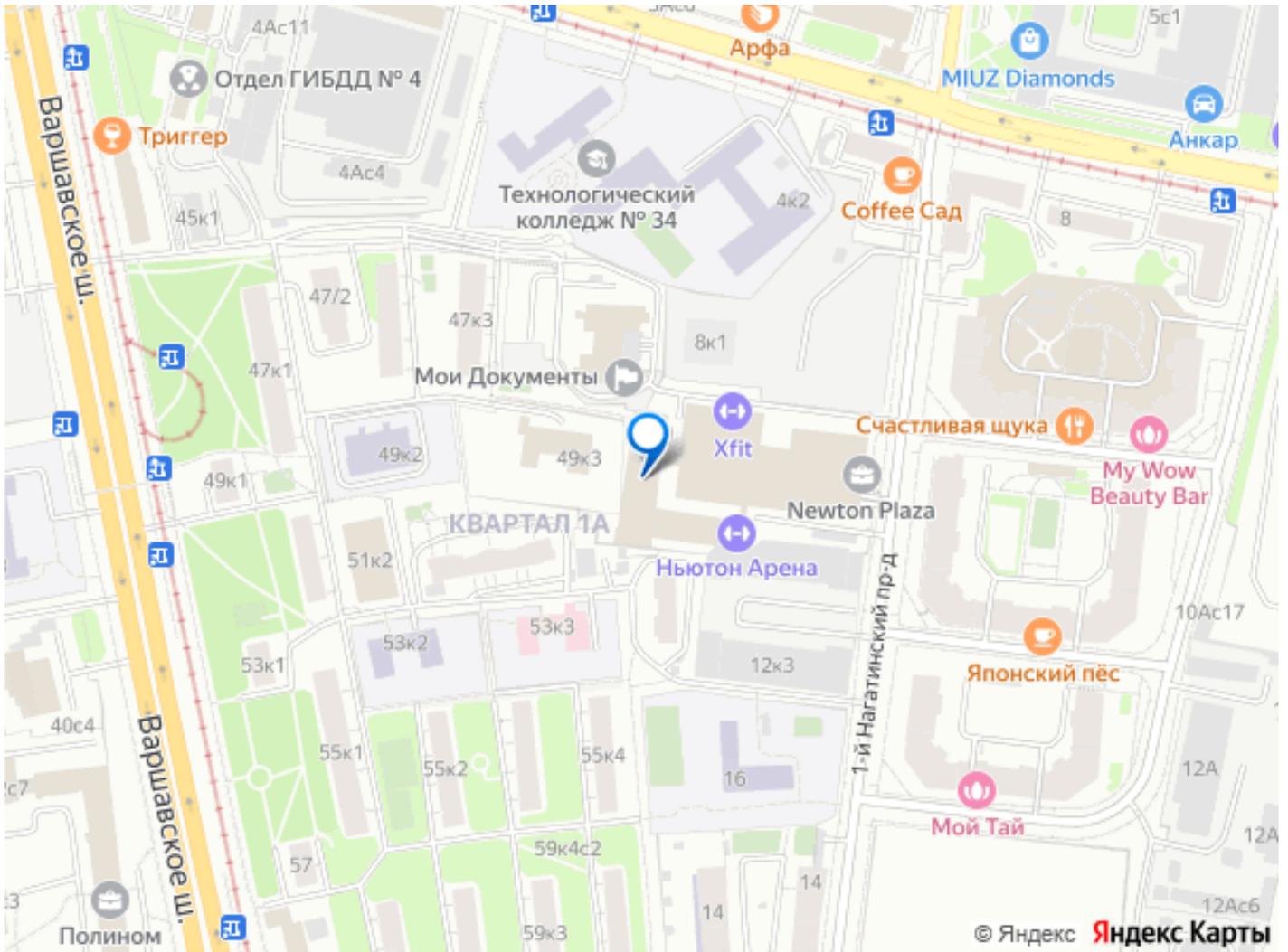
**79111470938**

для заметок



холодная Дополнительные фотографии и планировки по данному блоку предоставляются по запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России