

Создано: 10.04.2025 в 18:54

Обновлено: 15.12.2025 в 11:35

<https://move.ru/objects/9276867177>

Яна Айсгус, Апекс-Недвижимость

79862742715

Москва, улица Авиаконструктора

Микояна, 12

2 214 300 ₽

Москва, улица Авиаконструктора Микояна, 12

Округ

[САО, Хорошёвский район](#)



Улица

[улица Авиаконструктора Микояна](#)

Офис

Общая площадь

671 м²

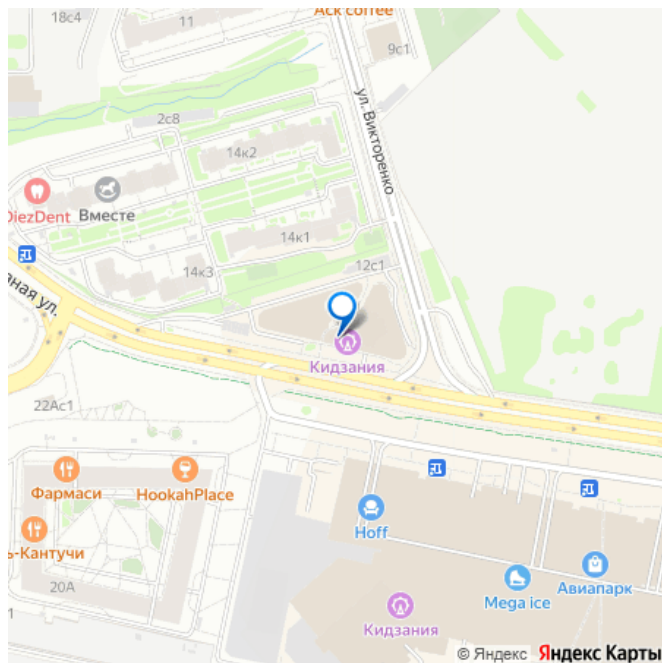
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Лот 828418 Предложение от Собственника!
Офис 671 кв.м. рядом с м.ЦСКА и недалеко от станции м. Аэропорт (САО). Расположен в БЦ класса Б+. Планировка смешанная (кабинеты+ опен спейс), в блоке есть санузлы и мини кухня. Полезная площадь блока 599 кв.м. Арендные каникулы обсуждаются. Рядом Ленинградский проспект, удобный выезд на ТТК. Парковка подземная (лифт до -1 этажа) и наземная. 12500 руб за мм + НДС. Договор от 11 мес (с пролонгацией, возможно долгосрок), юр

адрес предоставляем. Индексация 7% в год.
Показываем в будни, пожалуйста звоните для
организации встречи за 1 день. В цену
включено: НДС 20%. В цену не включено:
затраты на электричество, коммунальные
расходы, уборка. Обеспечительный платеж 2
месяца. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ
ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И
ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой
email и номер телефона в сообщении на
портале. Высылаем в течение 15 минут по
запросу! Конт. лицо: Яна Германовна, доб.
203, ЛОТ 828418



