

🕒 Создано: 13.10.2025 в 12:58

🔄 Обновлено: 09.04.2026 в 01:12

Москва, Щелковское шоссе, 5С1

120 780 ₺

Москва, Щелковское шоссе, 5С1

Округ

[ВАО, район Гольяново](#)

Офис

Общая площадь

67.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагается в аренду 67.1 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду.

Помещение доступно для аренды с 01.05.2026. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения.

Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая

электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания.

В арендную ставку не входит: уборка офиса, интернет. • планировка в офисе: смешанная;

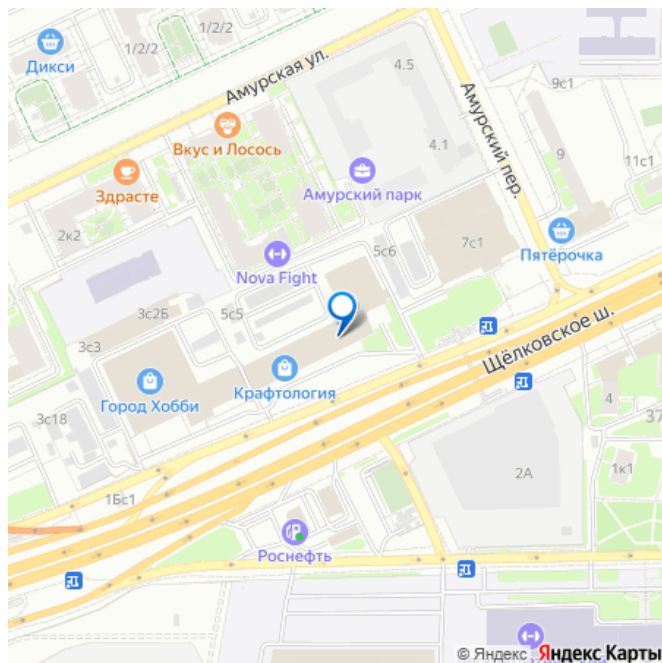
• кол-во кабинетов: 3; • кондиционер: в каждом офисе; • вентиляция: нет; • сан. узел в офисе: нет; • условия договора: 11 месяцев,

<https://move.ru/objects/9286166581>

Биз-цен, Биз-цен

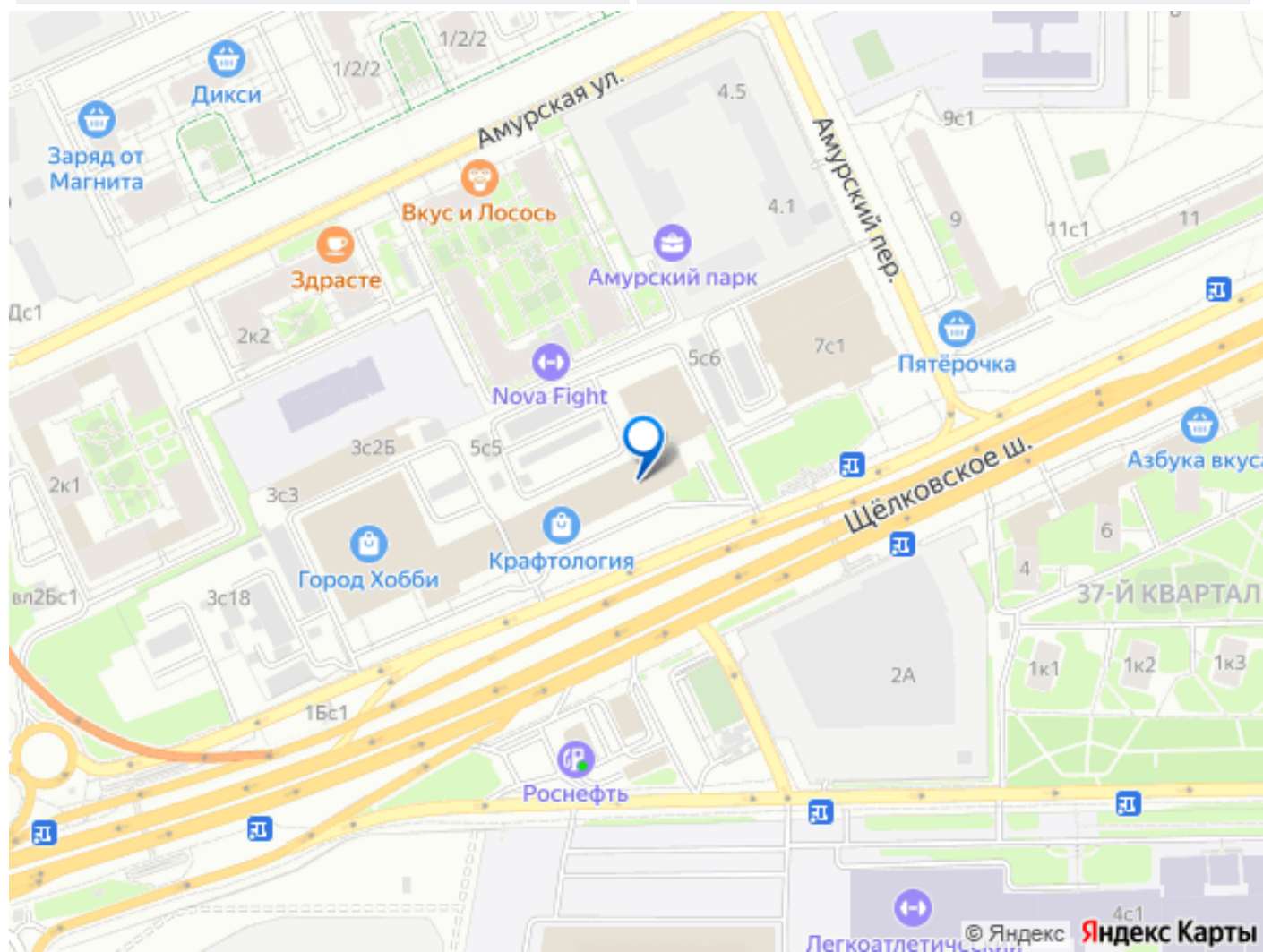
79327200365

для заметок



обеспечительный 1 месяц; •
налогообложение: НДС; • вход в здание: для
арендаторов по документу, для клиентов по
документу; • интернет провайдеры:
25.02.2025 Интелеком; • парковка: на
территории БЦ; • здание работает: 8...20;
Покажем офис, ответив на все ваши вопросы.
Поможем провести переговоры по условиям
аренды, удовлетворив все стороны. Звоните.
Мы оперативно организуем просмотр
помещения в удобную для вас дату и ответим
на все интересующие вопросы. Для вас наши
услуги бесплатны, их оплачивает БЦ.
Описание бизнес-центра: Бизнес-центр
«Сокол» находится в районе «Гольяново».
Здание оборудовано вентиляцией, системами
АПС и дымоудаления, установлены
видеокамеры. Арендаторам предлагается
помещение для комфортного размещения
офиса и сотрудников.





Move.ru - вся недвижимость России