

Создано: 05.11.2025 в 13:07

Обновлено: 14.02.2026 в 07:03

Москва, Дубининская улица, 63с8

**1 680 000 ₽**

Москва, Дубининская улица, 63с8

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[улица Дубининская](#)



**Офис**

Общая площадь

672 м<sup>2</sup>

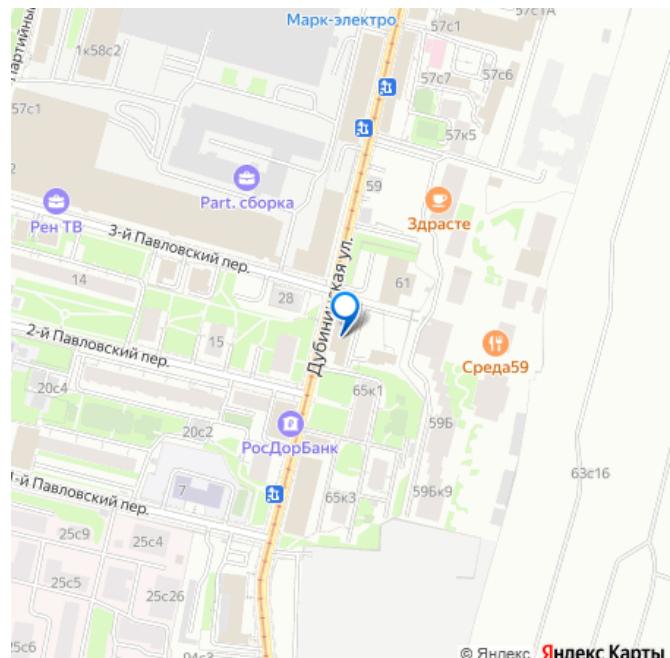
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Прямая аренда офиса от собственника без комиссии. Готово к въезду. Объявление актуально. Никаких скрытых платежей. Открыты к диалогу по условиям аренды. Сделаем рассадку бесплатно. >ID объекта - 103926. Добавьте в избранное, чтобы не потерять! Предлагаем в аренду здание по адресу: Москва, Дубининская улица, 63с8. Рабочих мест: от 84 до 149\*. Площадь: 672 м2. Планировка: смешанная. Состояние: под отделку. Ставка (включая эксплуатацию): 30 000 руб. за м2/год. Арендная плата: 1 680 000 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные

<https://move.ru/objects/9286354036>

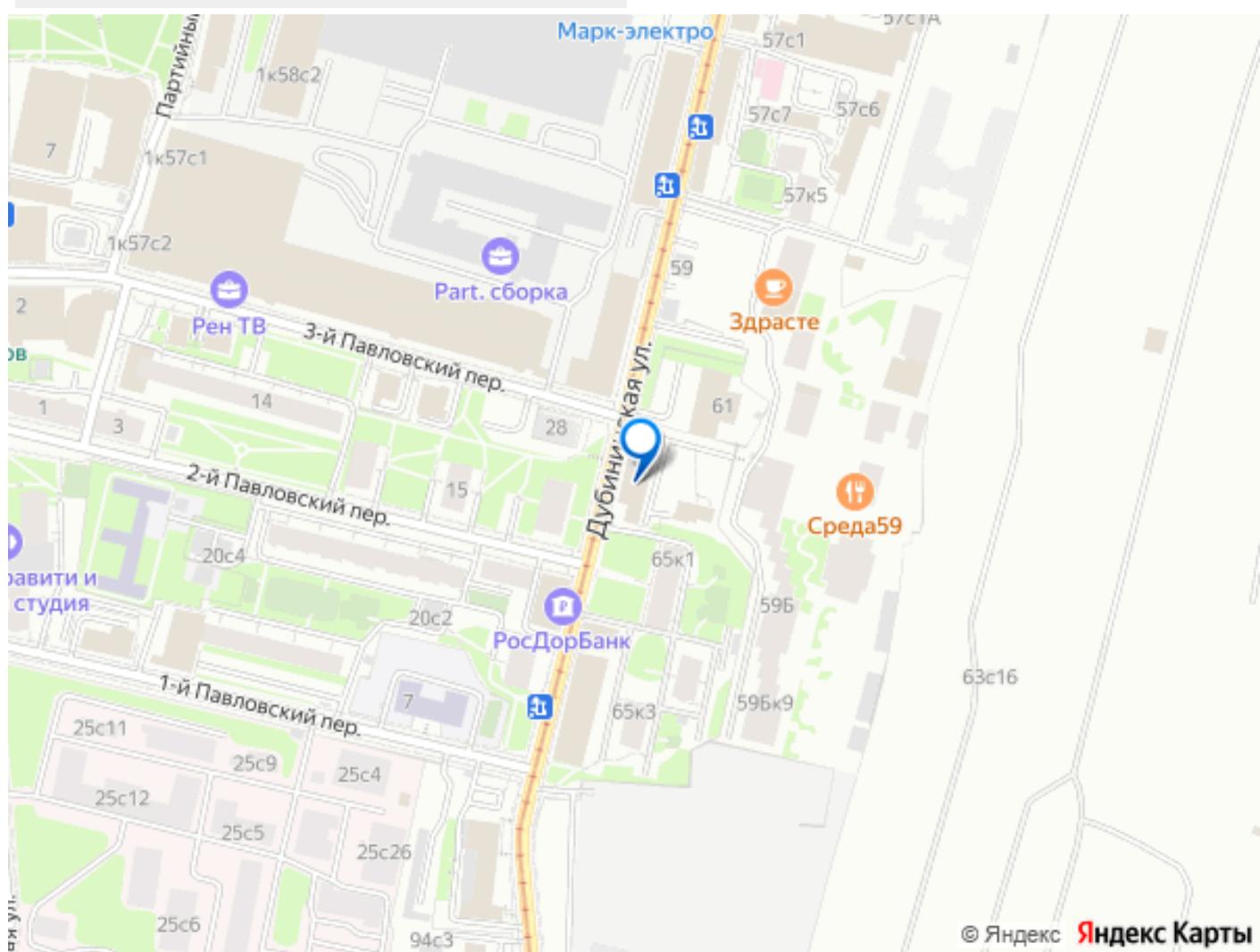
**Алла Смирнова, OF RU - коммерческая недвижимость**

**79804179231**

для заметок

расходы: оплачиваются по факту. Этажей: 1.  
Метро рядом: м. Серпуховская в 13 минутах  
пешком, м. Тульская в 14 минутах пешком, м.  
Павелецкая в 15 минутах пешком. Этот адрес  
обслуживает налоговая 25. Парковка  
стихийная. Системы здания: >ID объекта -  
103926. \*Количество рабочих мест  
рассчитано автоматически: от 4,5 м<sup>2</sup> на  
человека до 8 м<sup>2</sup> на человека.





Move.ru - вся недвижимость России