

Создано: 16.03.2026 в 17:54

Обновлено: 16.03.2026 в 18:50

Москва, Звенигородское шоссе, 18/20к3

**156 800 ₺**

Москва, Звенигородское шоссе, 18/20к3

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

## Офис

Общая площадь

67.2 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Прямая аренда, без комиссии!

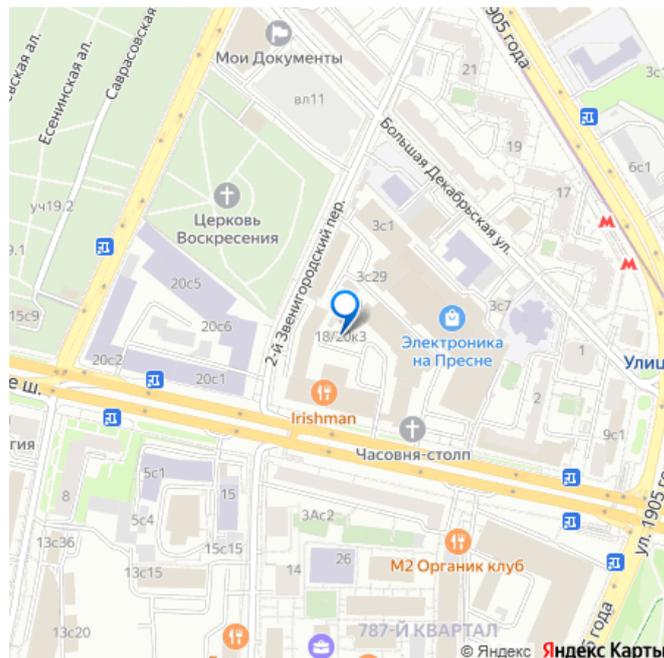
Звенигородское шоссе 18/20, 3 минуты пешком от метро Улица 1905 года. Склад, ПСН, отверточная сборка, мини производство, офис-склад. - отличная транспортная доступность авто до 3 тонн - 2 минуты до выезда на ТТК - 1-й этаж - отапливаемое помещение (возможно увеличение площади) - отдельный вход - высота потолков 3,15 м - ровный пол Огороженная охраняемая территория 24/7, на территории есть офисы, интернет, телефония, парковка. Арендный платеж - 25 000 рублей кв.м/год, вкл. НДС 20% + ЭР 3 000 рублей + КУ. Подробности по телефону или на сайте. ESTATE CAPITAL -

<https://move.ru/objects/9291952714>

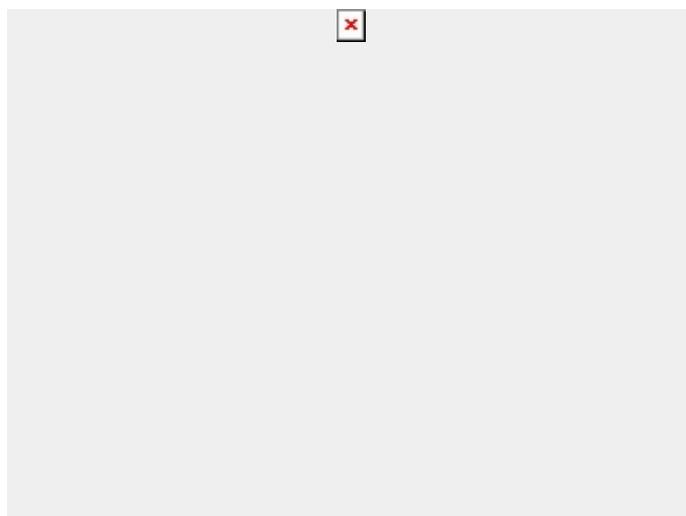
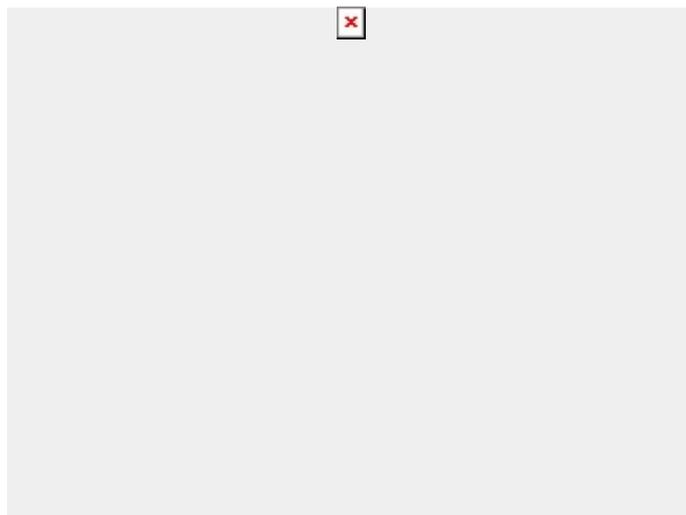
**Estate Capital, Estate Capital**

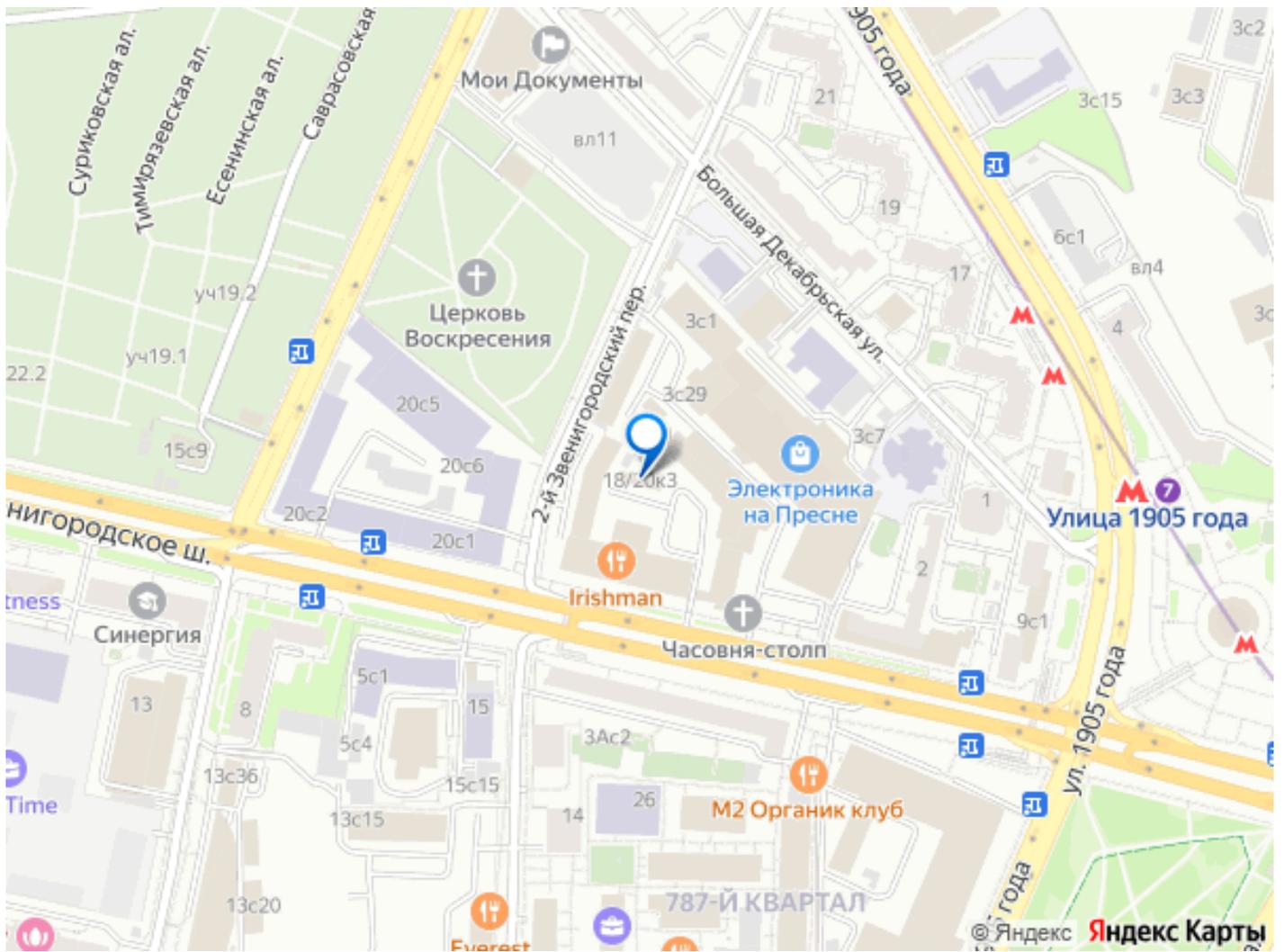
**79150471763**

для заметок



лучшие предложения на рынке коммерческой  
недвижимости в Москве.





Move.ru - вся недвижимость России