

Создано: 16.01.2026 в 13:58

Обновлено: 19.01.2026 в 21:03

<https://move.ru/objects/9288070828>

Олег Макеев, Альфа-Риэлт

79855041630

Москва, Полковая улица, ЗС6

1 240 000 ₽

Москва, Полковая улица, ЗС6

Округ

[СВАО, район Марьина Роща](#)

Улица

[улица Полковая](#)

Офис

Общая площадь

676 м²

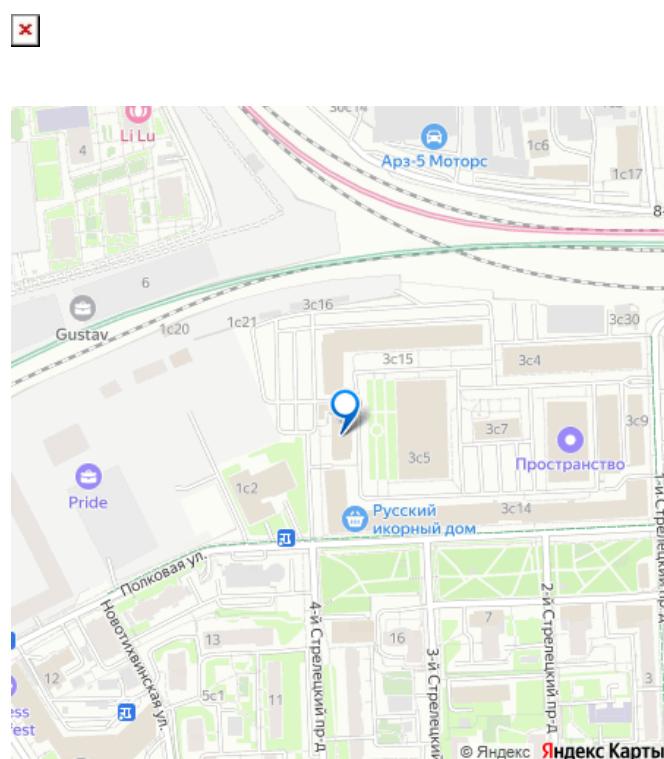
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

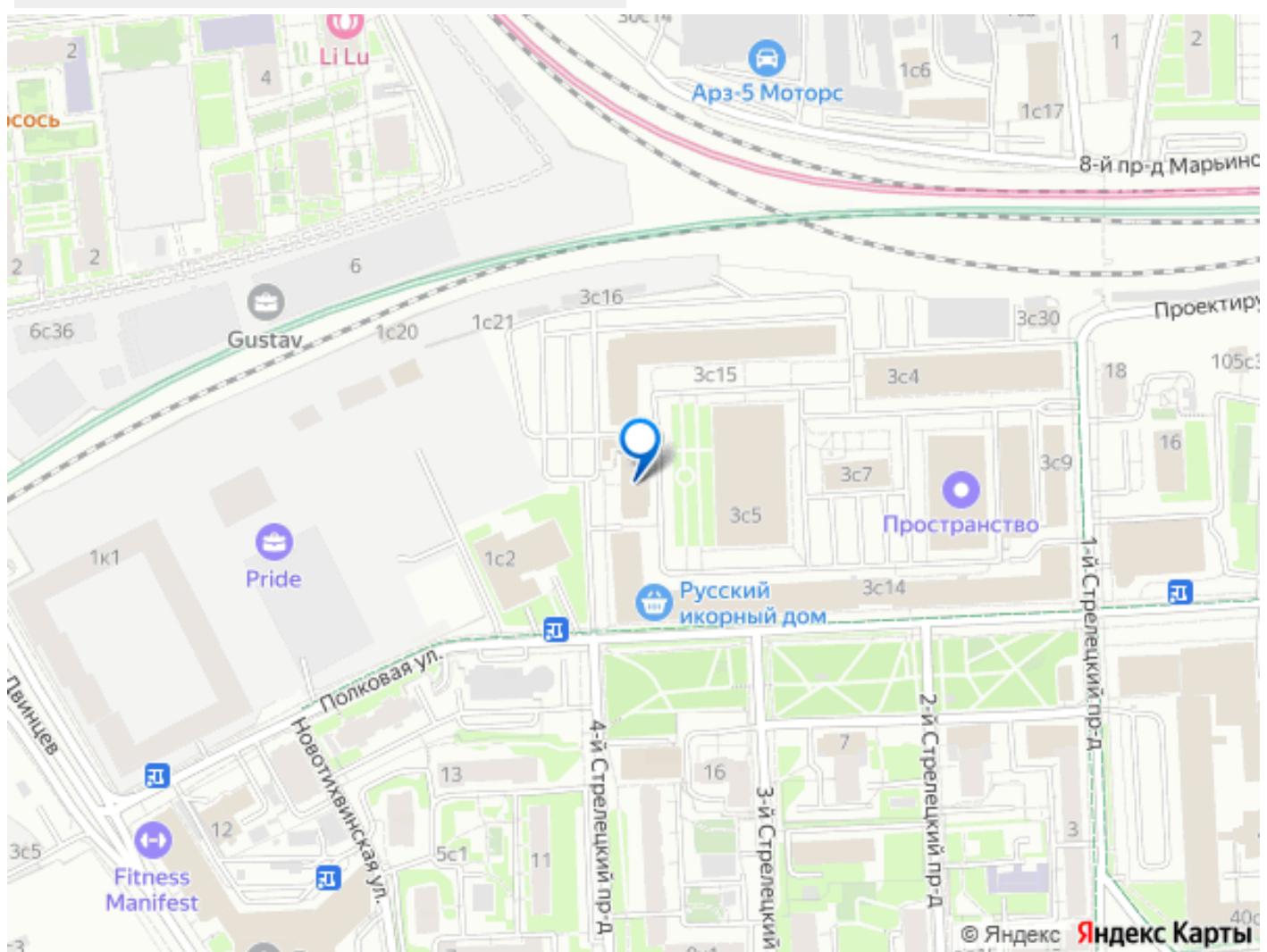


Описание

Предлагаем в аренду офис в бизнес квартале «Шереметьевский». Планировка включает зону ресепшен, два с/у, кухню-столовую, переговорные комнаты, кабинеты, подсобные помещения. Окна на две стороны, все помещения светлые, установлены кондиционеры. Ремонт за выездом арендатора. Доступ на парковку и в здание круглосуточный. Лифт: OTIS Электрическая мощность: 70 Вт / м² Телекоммуникации: МТС, Билайн, Мастертел, Ростелеком и др. (12 провайдеров) Безопасность: видеонаблюдение, круглосуточный контроль

доступа Паркинг: наземный Парковочный
коэффициент: 1 место на 100 м2 арендуемой
площади Коммерческие условия: 22 000
руб./м2/год, включая НДС и коммунальные
услуги, за исключением эл-ва





Move.ru - вся недвижимость России