

Создано: 16.01.2026 в 13:58

Обновлено: 19.01.2026 в 21:03

<https://move.ru/objects/9288070828>

**Олег Макеев, Альфа-Риэлт**

**79855041630**

**Москва, Полковая улица, 3С6**

**1 240 000 ₽**

Москва, Полковая улица, 3С6

Округ

[СВАО, район Марьино](#)

Улица

[улица Полковая](#)

**Офис**

Общая площадь

676 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

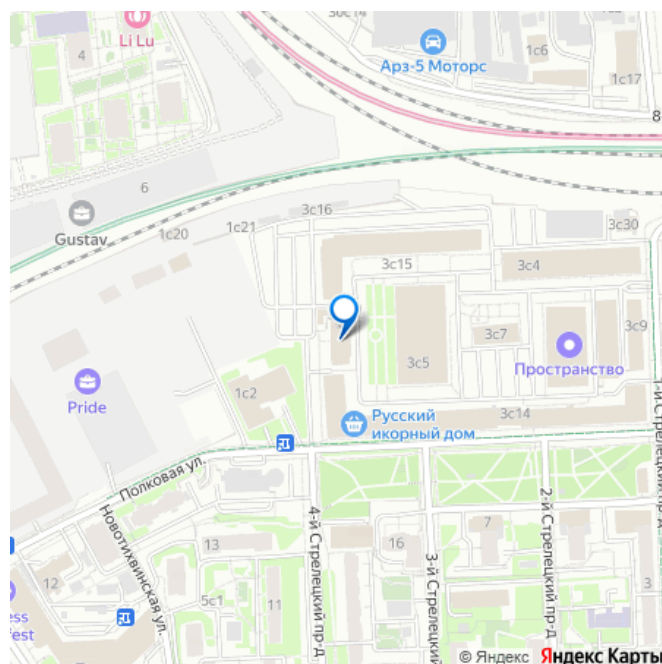
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

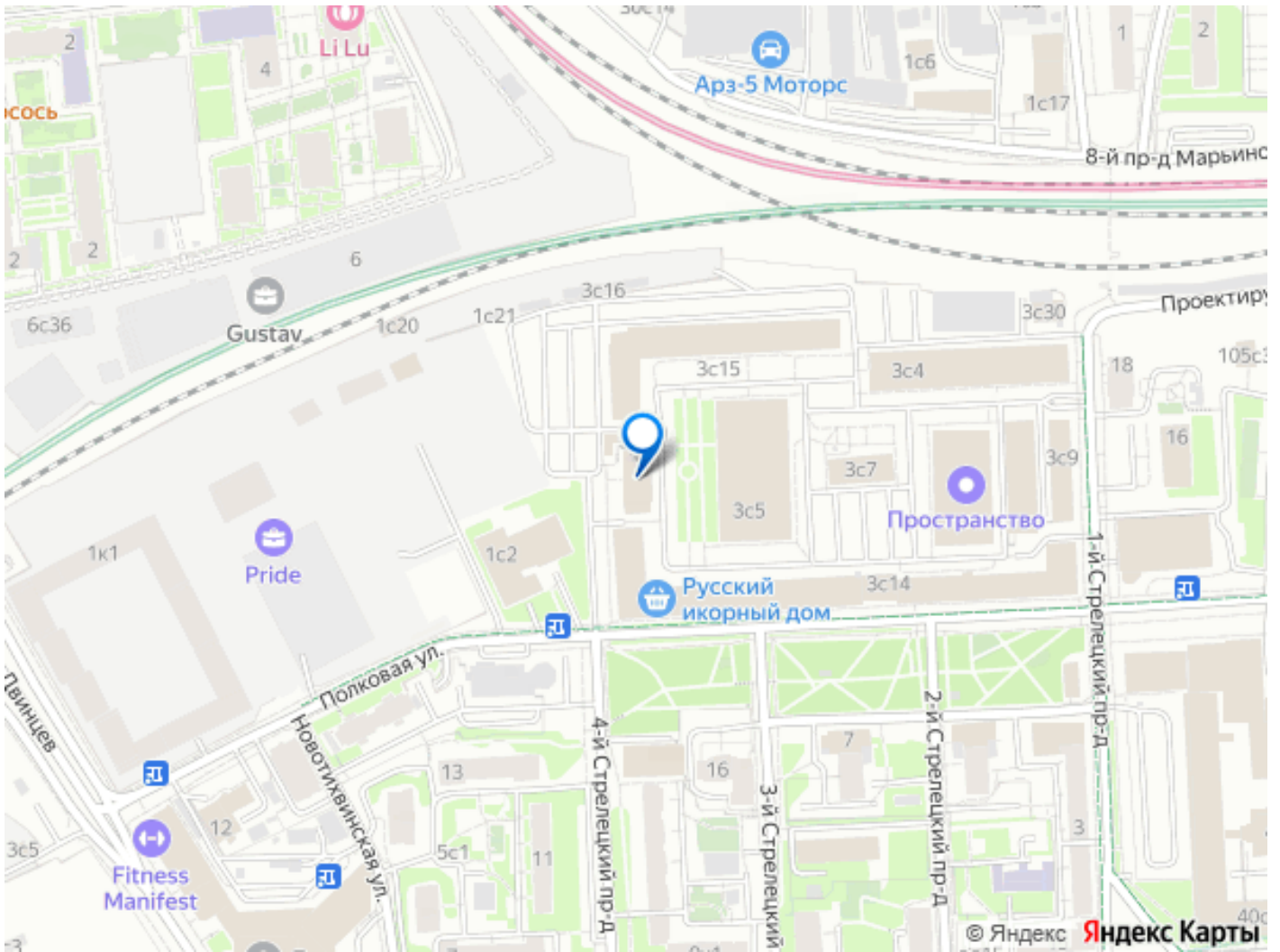
Предлагаем в аренду офис в бизнес квартале «Шереметьевский». Планировка включает зону ресепшен, два с/у, кухню-столовую, переговорные комнаты, кабинеты, подсобные помещения. Окна на две стороны, все помещения светлые, установлены кондиционеры. Ремонт за выездом арендатора. Доступ на парковку и в здание круглосуточный. Лифт: OTIS Электрическая мощность: 70 Вт / м2 Телекоммуникации: МТС, Билайн, Мастертел, Ростелеком и др. (12 провайдеров) Безопасность: видеонаблюдение, круглосуточный контроль

для заметок



доступа Паркинг: наземный Парковочный  
коэффициент: 1 место на 100 м2 арендуемой  
площади Коммерческие условия: 22 000  
руб./м2/год, включая НДС и коммунальные  
услуги, за исключением эл-ва





Move.ru - вся недвижимость России