

Создано: 16.01.2026 в 00:03

Обновлено: 21.01.2026 в 02:19

<https://move.ru/objects/9288070834>

Дмитрий Камшуков, Апекс-
Недвижимость

79862742715

Москва, Полковая улица, 3

1 239 334 ₽

Москва, Полковая улица, 3

Округ

[СВАО, район Марьина Роща](#)

Улица

[улица Полковая](#)

Офис

Общая площадь

676 м²

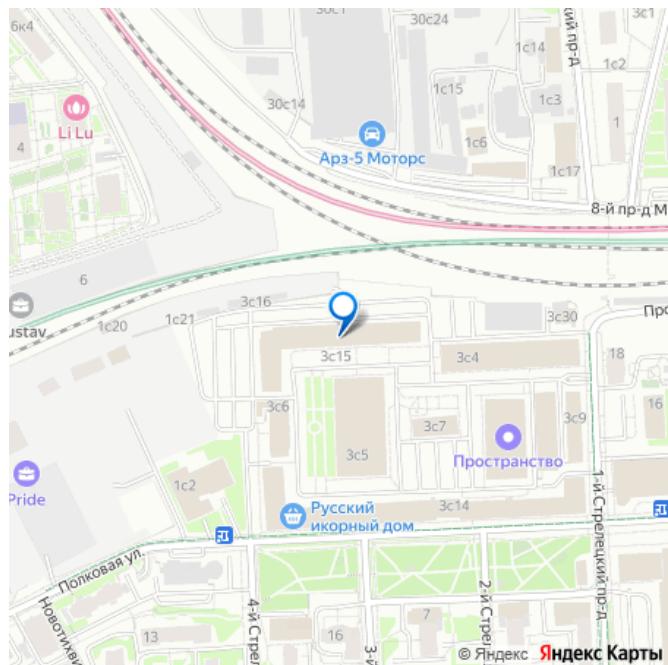
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Лот 1012671 Предложение от Собственника!

Сдается офисное помещение площадью 676 м² в бизнес-парке «Шереметьевский».

Объект расположен на четвертом этаже.

Планировка включает зону ресепшен, два санузла, кухню-столовую, переговорные комнаты, кабинеты и подсобные помещения.

Все помещения светлые, окна выходят на две стороны. Установлены

кондиционеры, хорошее состояние помещений. В здании имеется лифт и центральная система кондиционирования. Инфраструктура бизнес-парка включает

магазины, кафе и банкоматы. Обеспечен круглосуточный доступ в здание. Рядом с БЦ расположена станция метро «Марьина Роща» в шаговой доступности. На территории предусмотрен большой наземный паркинг, оплата которого осуществляется отдельно. В цену включено: НДС 22%. В цену не включено: затраты на электричество, коммунальные расходы, уборка.

Обеспечительный платеж 2 месяца. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Дмитрий Викторович, доб. 220, ЛОТ 1012671



