

Создано: 19.12.2025 в 22:30

Обновлено: 29.01.2026 в 05:37

<https://move.ru/objects/9287553048>

Светлана Пегова, Светлана Пегова

79862482749**Москва, улица Вильгельма Пика, 11****265 000 ₽**

Москва, улица Вильгельма Пика, 11

Округ

[СВАО, район Ростокино](#)

Улица

[улица Вильгельма Пика](#)**Офис**

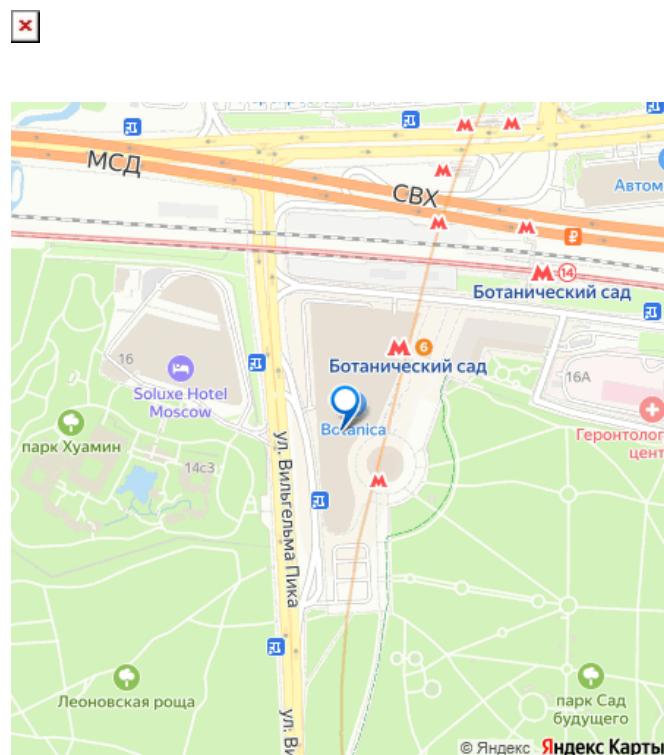
Общая площадь

67.7 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

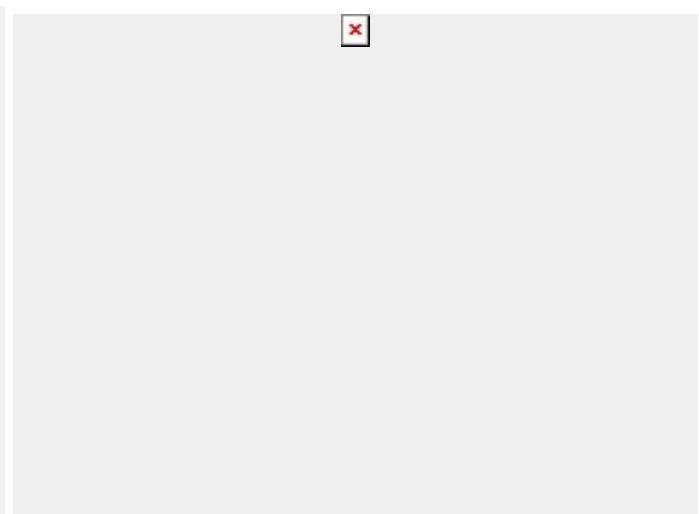
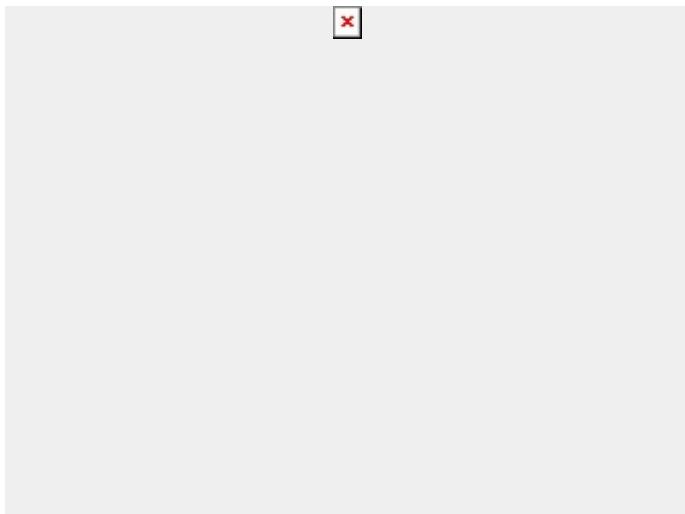
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

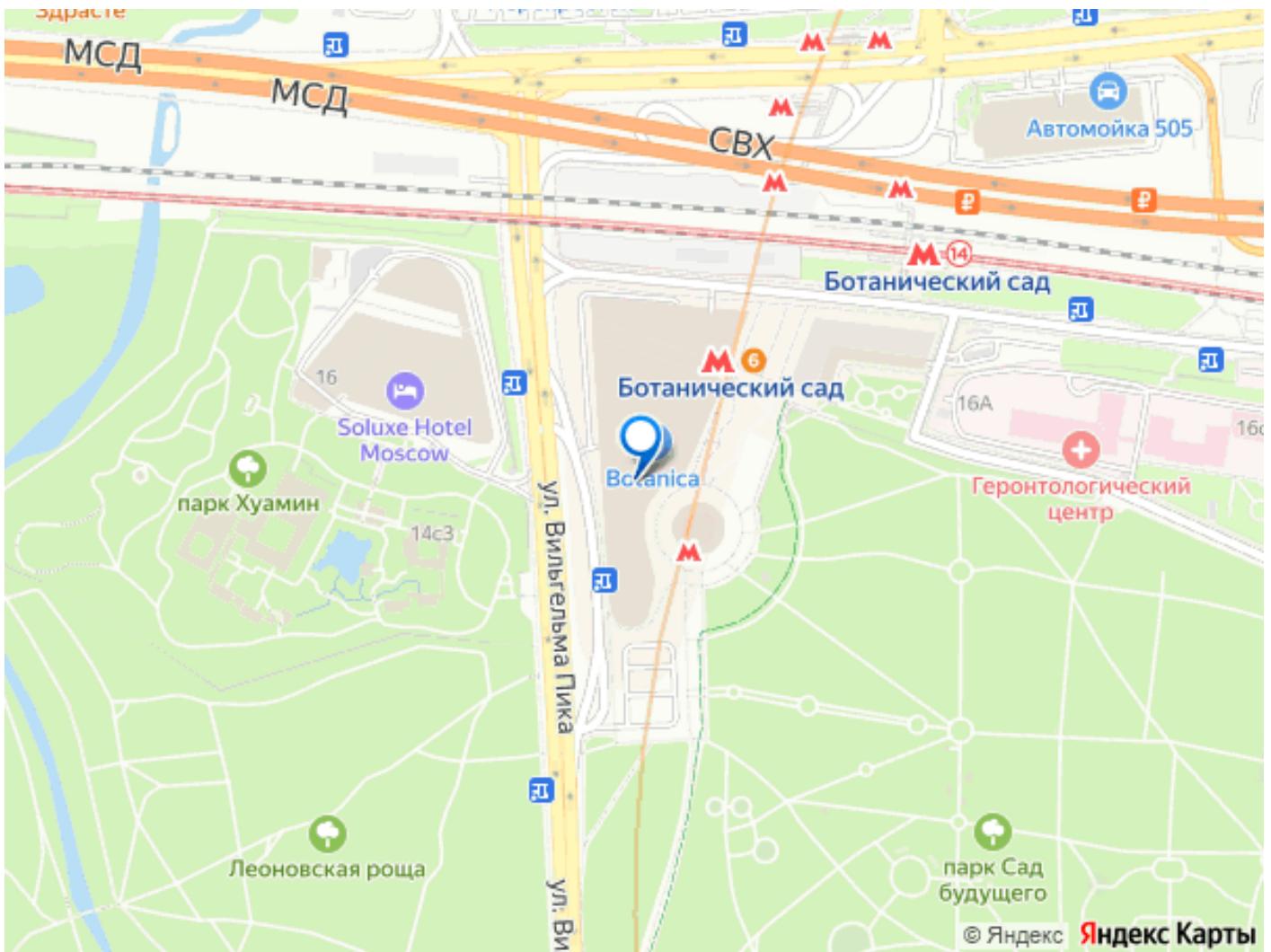
С ремонтом! С интернетом! Офис с качественным ремонтом и отдельной комнатой, оборудованной мокрой точкой, можно разместить кухню и место отдыха персонала. Высокие потолки, большие окна, с роскошным видом на город, кондиционер и приточная вентиляция создают комфортную и уютную атмосферу, много естественного света, также предусмотрены выводы и большое количество розеток, подведены все коммуникации и т п для возведения офисных перегородок для дополнительного зонирования и кабинетов, сделана разводка

интернета по розеткам , система СКУД
(Система Контроля и Управления Доступом) С
парковки можно попасть в БЦ и ТЦ не выходя
на улицу, что невероятно удобно. Вокруг БЦ
Сад Будущего, Парк Хуамин, ВДНХ и
Леоновская роща. Прекрасная транспортная
доступность. Яркий и современный торгово-
офисный центр Botanica расположен рядом с
метро Ботанический сад и сочетает в себе
функционализм, новейшие технологии и
элементы природного ландшафта. Бизнес-
центр представляет собой 19-этажную
башню, расположенную вдоль
проектируемой 1-й ул. Леонова.

Многофункциональный комплекс
аккумулирует в себе сверхнасыщенную
инфраструктуру торгового комплекса с
магазинами, кафе, ресторанами и фитнес-
клубами, что позволяет резидентам бизнес-
центра максимально комфортно проводить
как рабочие часы, так и вечерний досуг, не
покидая пределы комплекса. Интерьеры
общественных зон бизнес-центра выполнены
в спокойных природных тонах, перекликаясь
с названием проекта Botanica Plaza. В
дизайнерском лобби можно будет
встретиться с деловыми партнерами или
отдохнуть от городской сути в уютной
кофейне.







Move.ru - вся недвижимость России