

Создано: 20.01.2026 в 07:22

Обновлено: 25.01.2026 в 08:02

<https://move.ru/objects/9288176966>

Ирина Хуторенко, Fortex Group

79160826981

Москва, Полковая улица, 3

1 974 600 ₽

Москва, Полковая улица, 3

Округ

[СВАО, район Марьина Роща](#)

Улица

[улица Полковая](#)

Офис

Общая площадь

677 м²

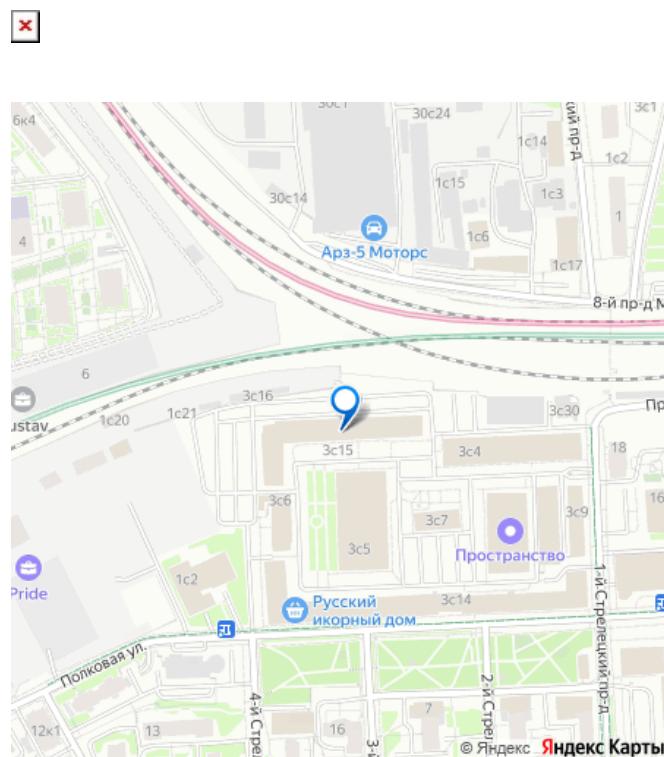
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Предлагаем в долгосрочную аренду офис класса В общевой площадью 677 кв.м в историческом бизнес-центре «Офис-парк Шереметьевский». Москва, СВАО, Полковая улица, 3 Удобная локация здания: -

Автомобиль: близость транспортных магистралей, таких как Бутырская улица, Дмитровское шоссе, Проспект Мира, Третье Транспортное Кольцо и других. -

Возможность аренды парковочных мест. -
Ближайшее метро: от метро «Марьина Роща» всего 11 мин пешком Офис класса В: -
Помещение с отделкой, готово к въезду -

Вентиляция: Приточно-вытяжная вентиляция

- Кондиционирование: центральное -

Круглосуточная охрана и видеонаблюдение -

Развитая инфраструктура внутри здания

Возможность заключения контракта в
соответствии с 44ФЗ по госзакупкам. Если
предложение предварительно Вам подходит:

1. Получите презентацию в течение 10 минут
в Whatsapp или на почту с фотографиями и
планировкой, чтобы обсудить данный
вариант с коллегами или переслать
руководству. Для этого позвоните по
телефону, указанному в объявлении. 2.

Задайте любые вопросы менеджеру по
телефону, готовы обсуждать любые
предложения по финансовым условиям
договора аренды. 3. Оперативно организуем
просмотр помещения, договоримся на любое
удобное время, подготовим виртуальный тур.

Звоните нам в любое время. По будням мы
сможем ответить на Ваши вопросы до 19:00.
В выходные или вечернее время мы

передадим Ваш контакт нашему менеджеру
по аренде. НОМЕР ОБЪЯВЛЕНИЯ: 1374707





