

Создано: 25.09.2025 в 03:36

Обновлено: 22.01.2026 в 03:54

<https://move.ru/objects/9285211083>

Юрий Волос, Риэлти Гайд

**79111470938**

Москва, улица Бутырский Вал, 24/13С1

**176 454 ₽**

Москва, улица Бутырский Вал, 24/13С1

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Бутырский Вал](#)

**Офис**

Общая площадь

67.9 м<sup>2</sup>

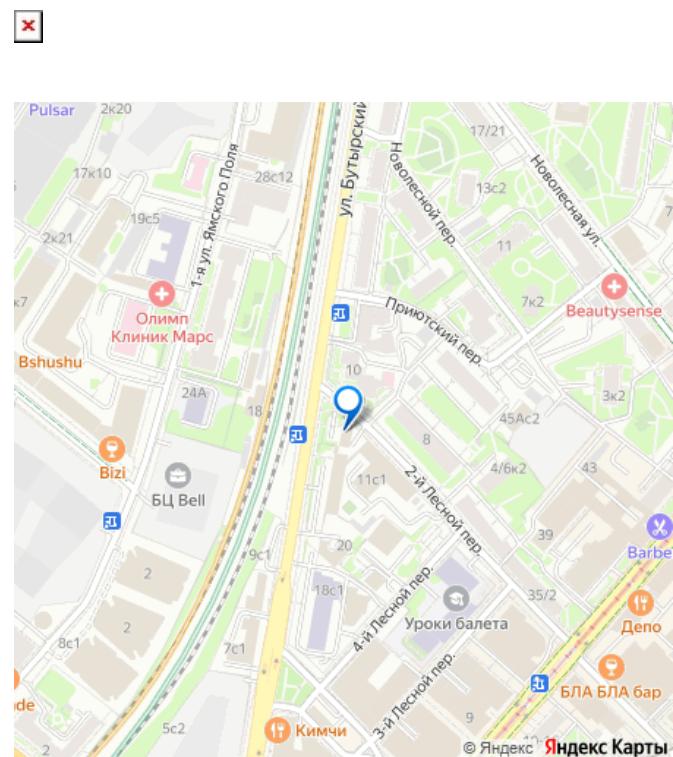
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Бизнес-центр «Бутырский Вал, 24» класса В

Площадь: 67,9 м<sup>2</sup> Арендная ставка: 31 184,8

р. за м<sup>2</sup> в год Стоимость площади в месяц:

176 454,1 р. Система налогообложения: УСН

Готовность: готово к въезду Этаж: 5

Планировка: открытая Наличие с/у: , Есть

Статус: свободен Высота потолков, h: 3.00м

Характеристики здания Адрес: Бутырский

Вал ул., 24, Москва Округ: Центральный

административный округ Класс: В Площадь

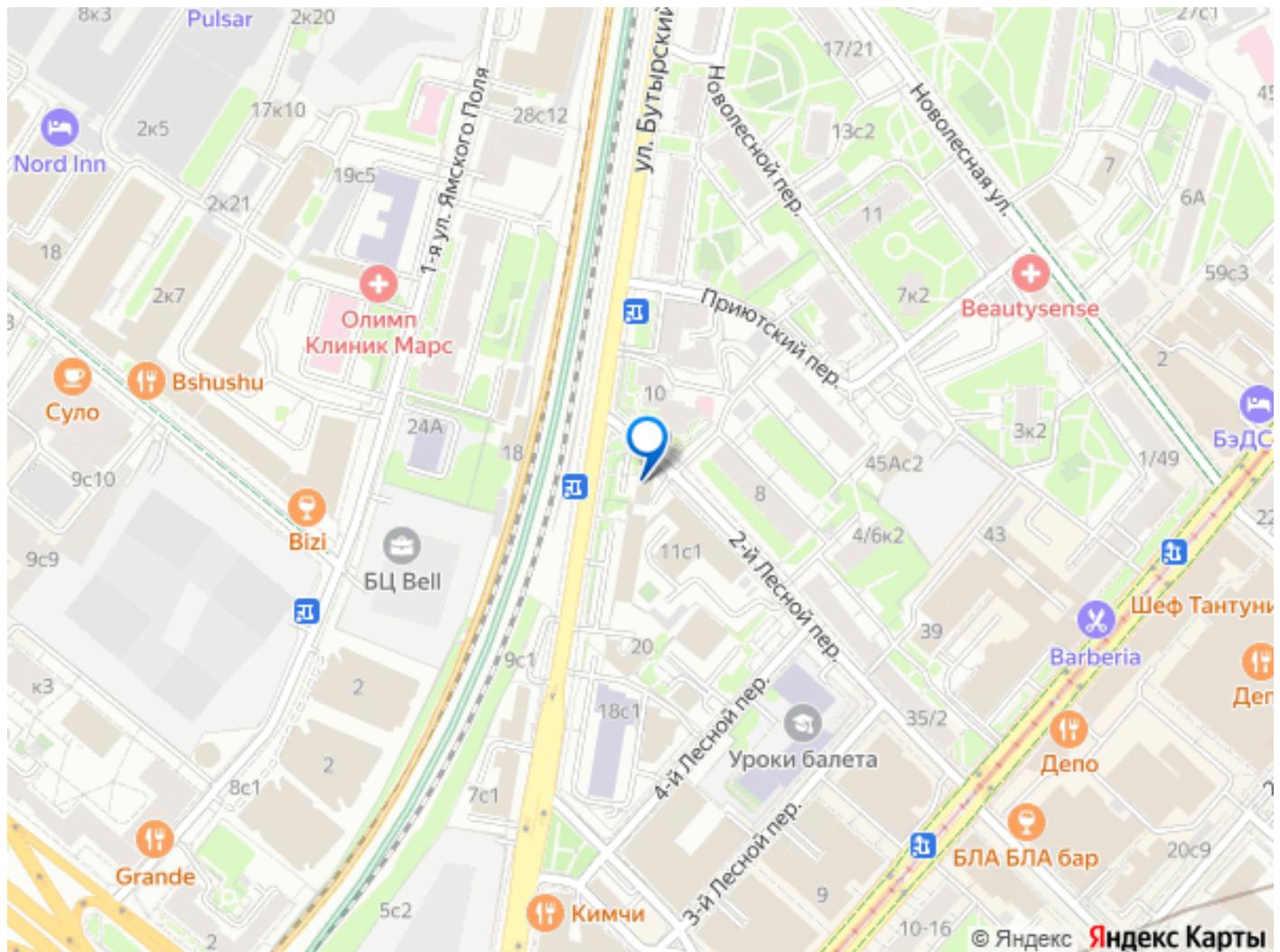
здания: 817 м<sup>2</sup> Полезная площадь: 817 м<sup>2</sup>

Этажность: 5 Налоговая: 10 Год постройки:

1875 Мансардный этаж, без лифта, свободно

с 01.10.2025 к Арендной плате +  
тепло+вода+эл-во





Move.ru - вся недвижимость России